

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 102
Bruksnummer: 230

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.09.2023 kl. 07:39

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 28.10.2015
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Ja

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 102 / 230 med areal av festegrunner og seksjonert uteareal	1 982,6 m2	
Beregna areal for 102 / 230 uten areal av festegrunner og seksjonert uteareal	1 982,6 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
			Matrikkelenhet 1149 - 102 / 230 / 0 / 1			6 / 100
			Matrikkelenhet 1149 - 102 / 230 / 0 / 2			6 / 100
			Matrikkelenhet 1149 - 102 / 230 / 0 / 3			6 / 100
			Matrikkelenhet 1149 - 102 / 230 / 0 / 4			6 / 100
			Matrikkelenhet 1149 - 102 / 230 / 0 / 5			15 / 100
			Matrikkelenhet 1149 - 102 / 230 / 0 / 6			8 / 100
			Matrikkelenhet 1149 - 102 / 230 / 0 / 7			53 / 100

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6579063	288754		1 982,6 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
------------	-----------------	-----------------------	-------------------------	------------------------	-------------------	-----------------	--------	------------	-------------	-----------------	----------	------

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing		Matrikkelføring	
			Endret dato	Signatur	Dato	
Seksjonering	18.09.2023	Tinglyst		27.09.2023	1149sth	21.09.2023
Seksjonering	23/6279-Seksjonering	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Etablert/Endret	1149 - 102/230			
		Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/1			
		Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/2			
		Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/3			
		Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/4			
		Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/5			
		Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/6			
		Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/7			
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	16.10.2015	Tinglyst		31.10.2015	1149sth	19.10.2015
Oppmålingsforretning	15/3041-oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 102/41		-1 982,6	
	15/2901-delings sak	Mottaker	1149 - 102/230		1 982,6	
		Berørt	1149 - 102/163		0	
		Berørt	1149 - 102/214		0	
		Berørt	1149 - 102/216		0	
		Berørt	1149 - 102/225		0	
		Berørt	1149 - 102/229		0	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing		Matrikkelføring	
			Endret dato	Signatur	Dato	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	12.10.2018 18/3853-OPPMÅLINGSSAK 18/3526-DELINGSSAK	Tinglyst		08.11.2018	1149sth	08.11.2018
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 102/41		-4 582,1	
		Mottaker	1149 - 102/238		4 582,1	
		Berørt	1149 - 102/225		0	
		Berørt	1149 - 102/230		0	
		Berørt	1149 - 102/232		0	
		Berørt	1149 - 102/234		0	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	08.09.2016 16/1921-OPPMÅLINGSSAK 16/1709-DELINGSSAK	Tinglyst		16.09.2016	larand	08.09.2016
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 102/41		-6 138,7	
		Mottaker	1149 - 102/234		6 138,7	
		Berørt	1149 - 102/229		0	
		Berørt	1149 - 102/230		0	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	16.10.2015 15/2925-oppmålingssak 15/2806-delingsak	Tinglyst		31.10.2015	1149sth	19.10.2015
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 102/41		-708,2	
		Mottaker	1149 - 102/231		708,2	
		Berørt	1149 - 102/151		0	
		Berørt	1149 - 102/163		0	
		Berørt	1149 - 102/170		0	
		Berørt	1149 - 102/214		0	
		Berørt	1149 - 102/216		0	
		Berørt	1149 - 102/225		0	
		Berørt	1149 - 102/229		0	
		Berørt	1149 - 102/230		0	

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Vestheimvegen	1613	47		Grunnkrets: 0702 Bygnes Stemmekrets: 5 Avaldsnes Kirkesokn: 06100401 Kopervik Postnr.område: 4250 KOPERVIK Tettsted: 4706 Kopervik	Nei

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 300 609 922	Bebygd areal:	500	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6579063 Øst: 288766	Bruksareal annet:	940	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:	21.02.2017
Bygningsendringskode:	Bruksareal totalt:	940	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:	
Bygningstype: Lagerhall	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	10.10.2018
Næringsgruppe: Industri	Bruttoareal annet:	1 000			Ferdigattest:	02.01.2019
Bygningsstatus: Ferdigattest	Bruttoareal totalt:	1 000				
Energikilder:	Alternativt areal:	0				
Oppvarming:	Alternativt areal 2:	0				

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	470	470	0	500	500	0	0
H01	0	0	470	470	0	500	500	0	0

Bruksenheter

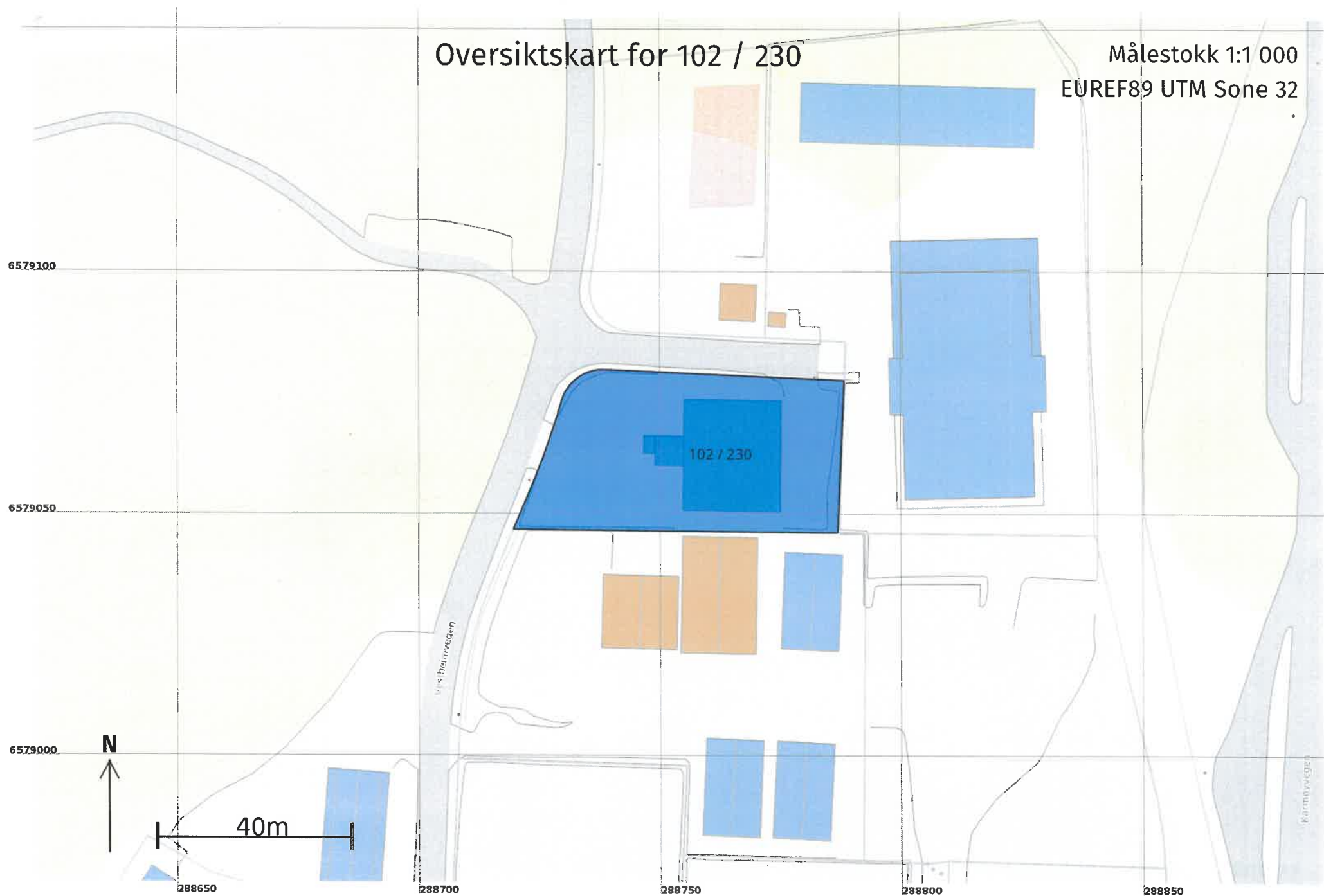
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1613 Vestheimvegen 47	H0101	Annet enn bolig	68	0		0	0	102/230/0/6
1613 Vestheimvegen 47	H0102	Annet enn bolig	516	0		0	0	102/230/0/7
1613 Vestheimvegen 47	H0103	Annet enn bolig	140	0		0	0	102/230/0/5
1613 Vestheimvegen 47	H0104	Annet enn bolig	57	0		0	0	102/230/0/1
1613 Vestheimvegen 47	H0105	Annet enn bolig	56	0		0	0	102/230/0/2
1613 Vestheimvegen 47	H0106	Annet enn bolig	58	0		0	0	102/230/0/3
1613 Vestheimvegen 47	H0107	Annet enn bolig	45	0		0	0	102/230/0/4

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	915262775	TAN EIENDOMSUTVIKLING AS		Hovedgaten 41A 4250 KOPERVIK

Oversiktskart for 102 / 230

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)
102 / 230

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32

6579100

6579080

6579060

6579040

6579020

288700

288720

288740

288760

288780

288800

N

20m

+102 / 230

300609922

Vestheimvegen 47

Areal og koordinater

Areal: 1 982,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6579063 Øst: 288754

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6579047,56	288719,65	Jord 7,03	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6579054,03	288722,41	Jord 21,44	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	-205,00
3	6579074,16	288729,76	Jord 11,85	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	9,00
4	6579080,52	288738,75	Jord 49,44	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6579078,37	288788,14	Jord 31,43	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6579046,97	288786,80	Jord 67,15	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 102
Bruksnummer: 230
Festenummer:
Seksjonsnummer: 1

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.09.2023 kl. 07:39

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Seksjon
Bruksnavn:
Etableringsdato: 25.09.2023
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Sameiebrøk: 6 / 100 i matrikkelenhet 102 / 230
Formål seksjon: Næringsseksjon

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		915262775	TAN EIENDOMSUTVIKLING AS		Hovedgaten 41A 4250 KOPERVIK	1 / 1

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Seksjonering	18.09.2023	Tinglyst		27.09.2023	1149sth 21.09.2023
Seksjonering	23/6279-Seksjonering		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Etablert/Endret	1149 - 102/230	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/1	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/2	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/3	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/4	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/5	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/6	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/7	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 300 609 922	Bebyggd areal: 500	Ant. boliger: 0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig: 0	Ant. etasjer: 2	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet: 940	Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 21.02.2017
Nord: 6579063 Øst: 288766	Bruksareal totalt: 940	Avløp: Offentlig kloakk	Tatt i bruk: 10.10.2018
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig: 0	Har heis: Nei	Midlertidig brukstillatelse: 10.10.2018
Bygningstype: Lagerhall	Bruttoareal annet: 1 000		Ferdigattest: 02.01.2019
Næringsgruppe: Industri	Bruttoareal totalt: 1 000		
Bygningsstatus: Ferdigattest	Alternativt areal: 0		
Energikilder:	Alternativt areal 2: 0		
Oppvarming:			

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	470	470	0	500	500	0	0
H01	0	0	470	470	0	500	500	0	0

Bruksenheter

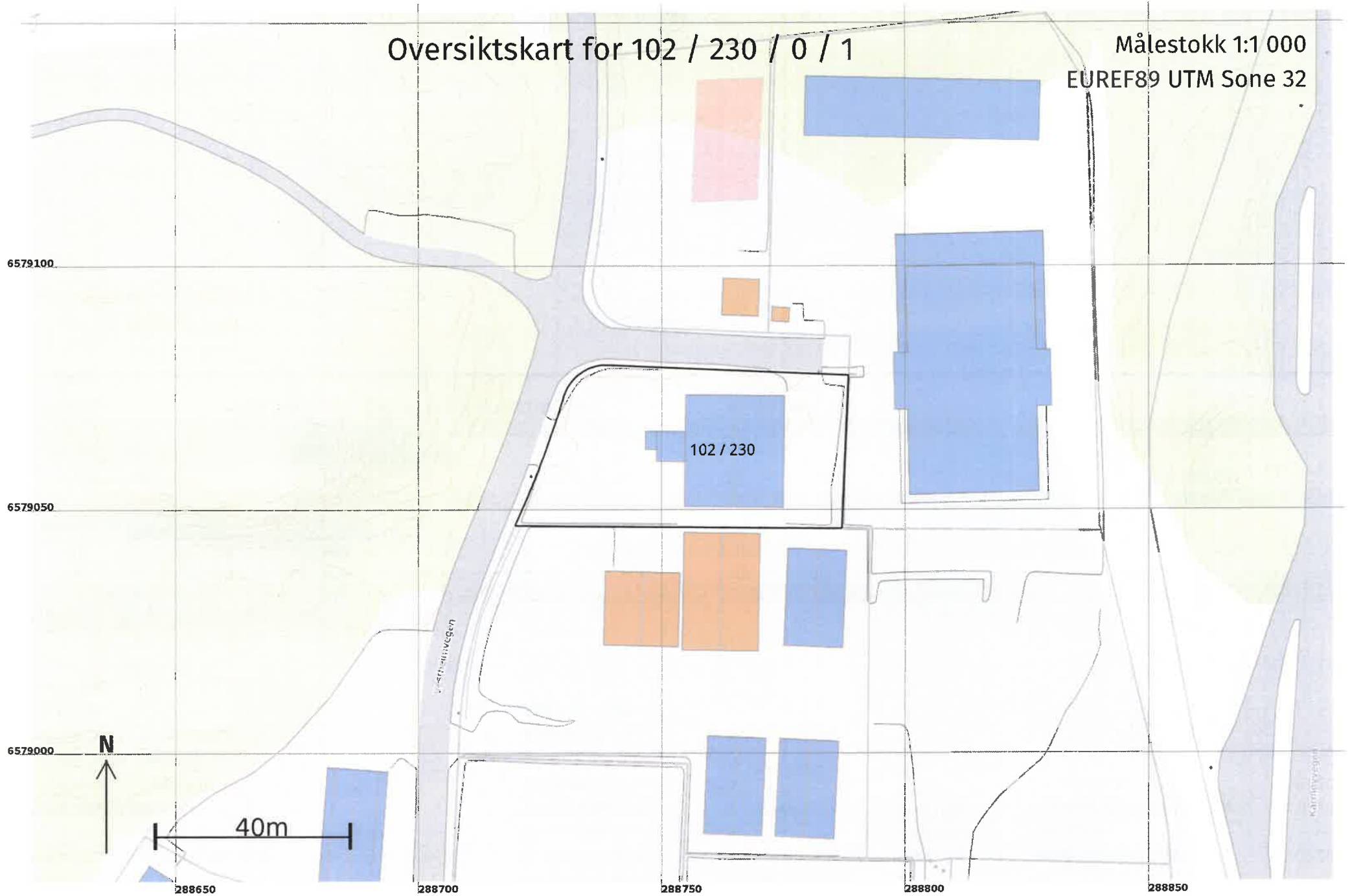
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1613 Vestheimvegen 47	H0104	Annet enn bolig	57	0		0	0	102/230/0/1

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	915262775	TAN EIENDOMSUTVIKLING AS		Hovedgaten 41A 4250 KOPERVIK

Oversiktskart for 102 / 230 / 0 / 1

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 102
Bruksnummer: 230
Festenummer:
Seksjonsnummer: 2

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.09.2023 kl. 07:40

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eidsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Seksjon
Bruksnavn:
Etableringsdato: 25.09.2023
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Sameiebrøk: 6 / 100 i matrikkelenhet 102 / 230
Formål seksjon: Næringsseksjon

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		915262775	TAN EIENDOMSUTVIKLING AS		Hovedgaten 41A 4250 KOPERVIK	1 / 1

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Seksjonering	18.09.2023	Tinglyst		27.09.2023	1149sth 21.09.2023
Seksjonering	23/6279-Seksjonering		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Etablert/Endret	1149 - 102/230	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/1	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/2	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/3	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/4	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/5	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/6	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/7	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 300 609 922	Bebygd areal: 500	Ant. boliger: 0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig: 0	Ant. etasjer: 2	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet: 940	Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 21.02.2017
Nord: 6579063 Øst: 288766	Bruksareal totalt: 940	Avløp: Offentlig kloakk	Tatt i bruk: 10.10.2018
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig: 0	Har heis: Nei	Midlertidig brukstillatelse: 10.10.2018
Bygningstype: Lagerhall	Bruttoareal annet: 1 000		Ferdigattest: 02.01.2019
Næringsgruppe: Industri	Bruttoareal totalt: 1 000		
Bygningsstatus: Ferdigattest	Alternativt areal: 0		
Energikilder:	Alternativt areal 2: 0		
Oppvarming:			

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	470	470	0	500	500	0	0
H01	0	0	470	470	0	500	500	0	0

Bruksenheter

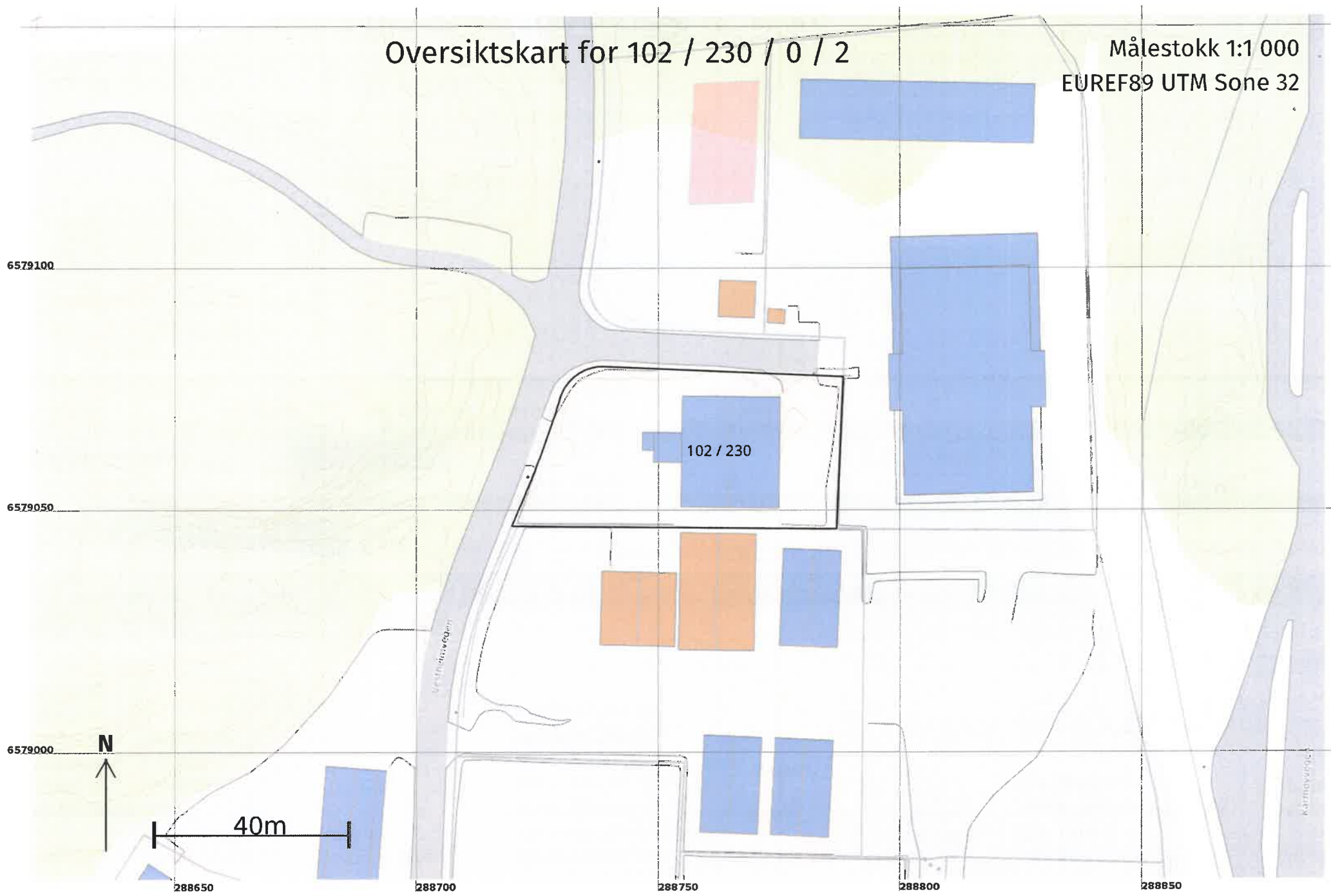
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1613 Vestheimvegen 47	H0105	Annet enn bolig	56	0		0	0	102/230/0/2

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	915262775	TAN EIENDOMSUTVIKLING AS		Hovedgaten 41A 4250 KOPERVIK

Oversiktskart for 102 / 230 / 0 / 2

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 102
Bruksnummer: 230
Festenummer:
Seksjonsnummer: 3

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.09.2023 kl. 07:40

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

Martha Løvring

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eidsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Seksjon
Bruksnavn:
Etableringsdato: 25.09.2023
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Sameiebrøk: 6 / 100 i matrikkelenhet 102 / 230
Formål seksjon: Næringsseksjon

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		915262775	TAN EIENDOMSUTVIKLING AS		Hovedgaten 41A 4250 KOPERVIK	1 / 1

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Seksjonering	18.09.2023	Tinglyst		27.09.2023	1149sth 21.09.2023
Seksjonering	23/6279-Seksjonering		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Etablert/Endret	1149 - 102/230	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/1	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/2	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/3	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/4	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/5	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/6	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/7	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 300 609 922	Bebygd areal:	500	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	940	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 21.02.2017
Nord: 6579063 Øst: 288766	Bruksareal totalt:	940	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk: 10.10.2018
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse: 10.10.2018
Bygningstype: Lagerhall	Bruttoareal annet:	1 000			Ferdigattest: 02.01.2019
Næringsgruppe: Industri	Bruttoareal totalt:	1 000			
Bygningsstatus: Ferdigattest	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	470	470	0	500	500	0	0
H01	0	0	470	470	0	500	500	0	0

Bruksenheter

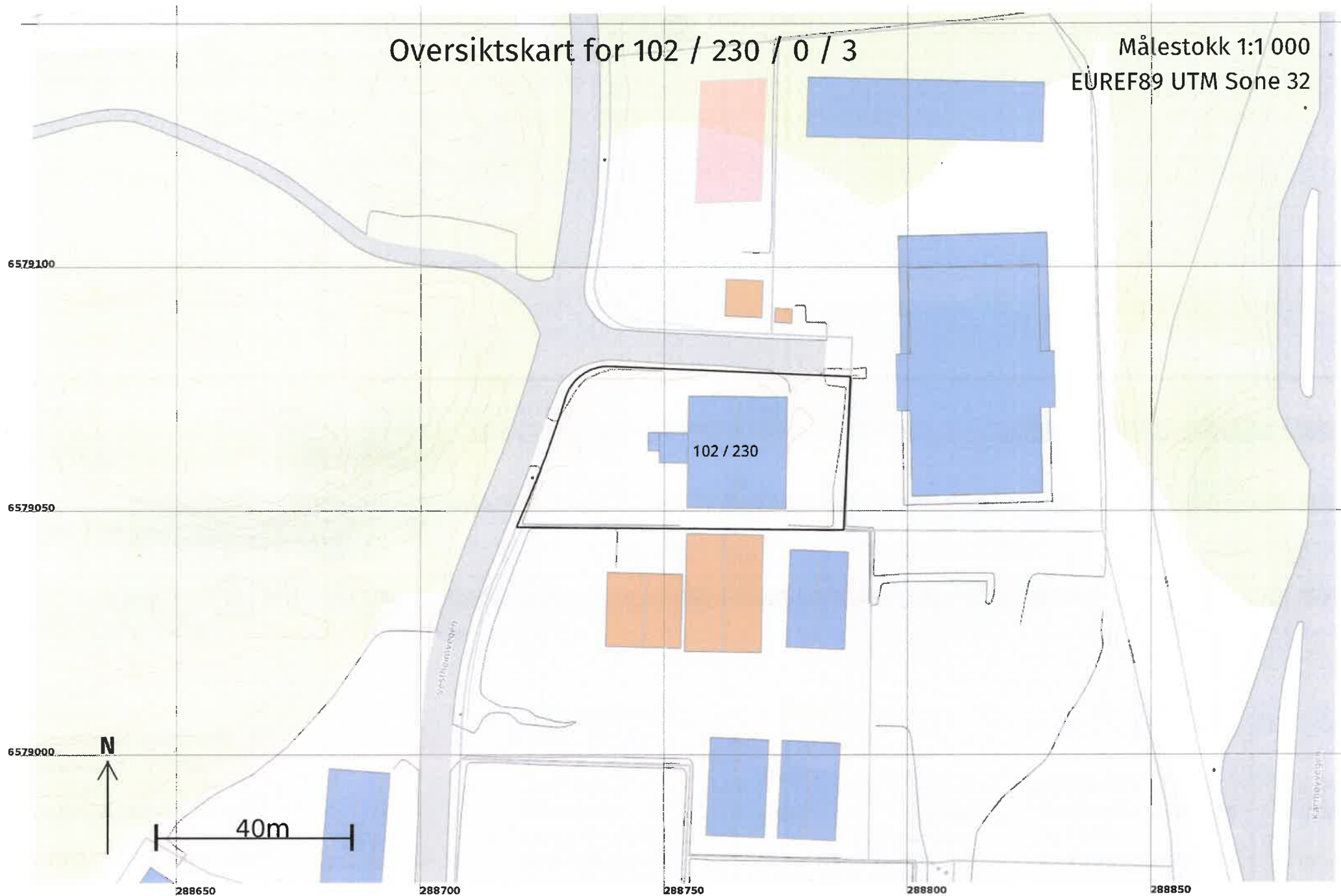
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1613 Vestheimvegen 47	H0106	Annet enn bolig	58	0		0	0	102/230/0/3

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	915262775	TAN EIENDOMSUTVIKLING AS		Hovedgaten 41A 4250 KOPERVIK

Oversiktskart for 102 / 230 / 0 / 3

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 102
Bruksnummer: 230
Festenummer:
Seksjonsnummer: 4

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.09.2023 kl. 07:40

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eidsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Seksjon
Bruksnavn:
Etableringsdato: 25.09.2023
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Sameiebrøk: 6 / 100 i matrikkelenhet 102 / 230
Formål seksjon: Næringsseksjon

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		915262775	TAN EIENDOMSUTVIKLING AS		Hovedgaten 41A 4250 KOPERVIK	1 / 1

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status		Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			
	Annen referanse			
Seksjonering	18.09.2023	Tinglyst	27.09.2023	1149sth 21.09.2023
Seksjonering	23/6279-Seksjonering	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Etablert/Endret	1149 - 102/230	
		Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/1	
		Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/2	
		Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/3	
		Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/4	
		Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/5	
		Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/6	
		Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/7	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 300 609 922	Bebygd areal: 500	Ant. boliger: 0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig: 0	Ant. etasjer: 2	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet: 940	Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 21.02.2017
Nord: 6579063 Øst: 288766	Bruksareal totalt: 940	Avløp: Offentlig kloakk	Tatt i bruk: 10.10.2018
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig: 0	Har heis: Nei	Midlertidig brukstillatelse: 10.10.2018
Bygningstype: Lagerhall	Bruttoareal annet: 1 000		Ferdigattest: 02.01.2019
Næringsgruppe: Industri	Bruttoareal totalt: 1 000		
Bygningsstatus: Ferdigattest	Alternativt areal: 0		
Energikilder:	Alternativt areal 2: 0		
Oppvarming:			

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	470	470	0	500	500	0	0
H01	0	0	470	470	0	500	500	0	0

Bruksenheter

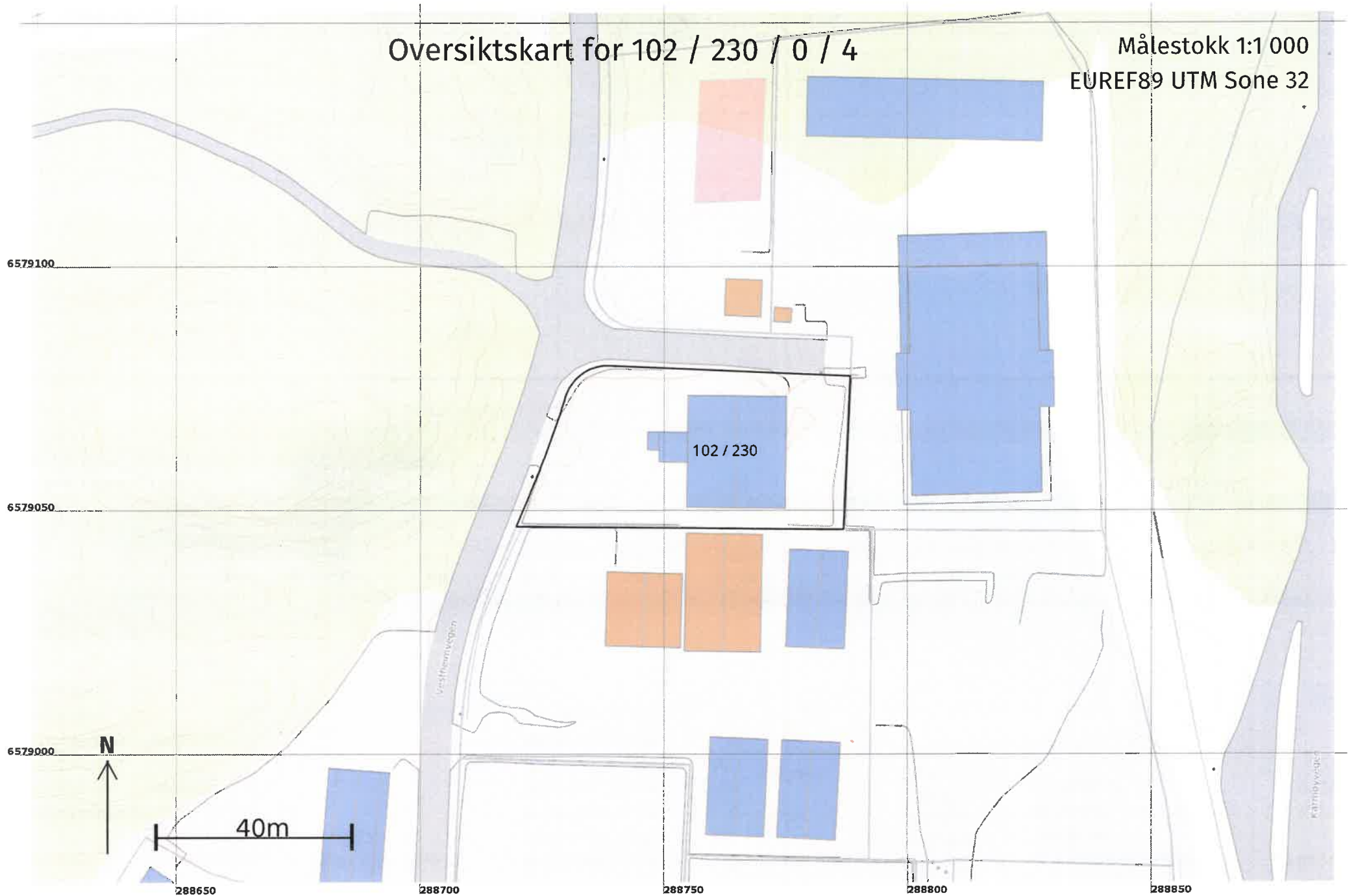
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1613 Vestheimvegen 47	H0107	Annet enn bolig	45	0		0	0	102/230/0/4

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	915262775	TAN EIENDOMSUTVIKLING AS		Hovedgaten 41A 4250 KOPERVIK

Oversiktskart for 102 / 230 / 0 / 4

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 102
Bruksnummer: 230
Festenummer:
Seksjonsnummer: 5

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.09.2023 kl. 07:40

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eidsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Seksjon
Bruksnavn:
Etableringsdato: 25.09.2023
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Sameiebrøk: 15 / 100 i matrikkelenhet 102 / 230
Formål seksjon: Næringsseksjon

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		915262775	TAN EIENDOMSUTVIKLING AS		Hovedgaten 41A 4250 KOPERVIK	1 / 1

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status		Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			
	Annen referanse			
Seksjonering	18.09.2023	Tinglyst	27.09.2023	1149sth 21.09.2023
Seksjonering	23/6279-Seksjonering	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Etablert/Endret	1149 - 102/230	
		Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/1	
		Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/2	
		Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/3	
		Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/4	
		Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/5	
		Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/6	
		Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/7	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 300 609 922	Bebygd areal: 500	Ant. boliger: 0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig: 0	Ant. etasjer: 2	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet: 940	Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 21.02.2017
Nord: 6579063 Øst: 288766	Bruksareal totalt: 940	Avløp: Offentlig kloakk	Tatt i bruk: 10.10.2018
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig: 0	Har heis: Nei	Midlertidig brukstillatelse: 10.10.2018
Bygningstype: Lagerhall	Bruttoareal annet: 1 000		Ferdigattest: 02.01.2019
Næringsgruppe: Industri	Bruttoareal totalt: 1 000		
Bygningsstatus: Ferdigattest	Alternativt areal: 0		
Energikilder:	Alternativt areal 2: 0		
Oppvarming:			

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	470	470	0	500	500	0	0
H01	0	0	470	470	0	500	500	0	0

Bruksenheter

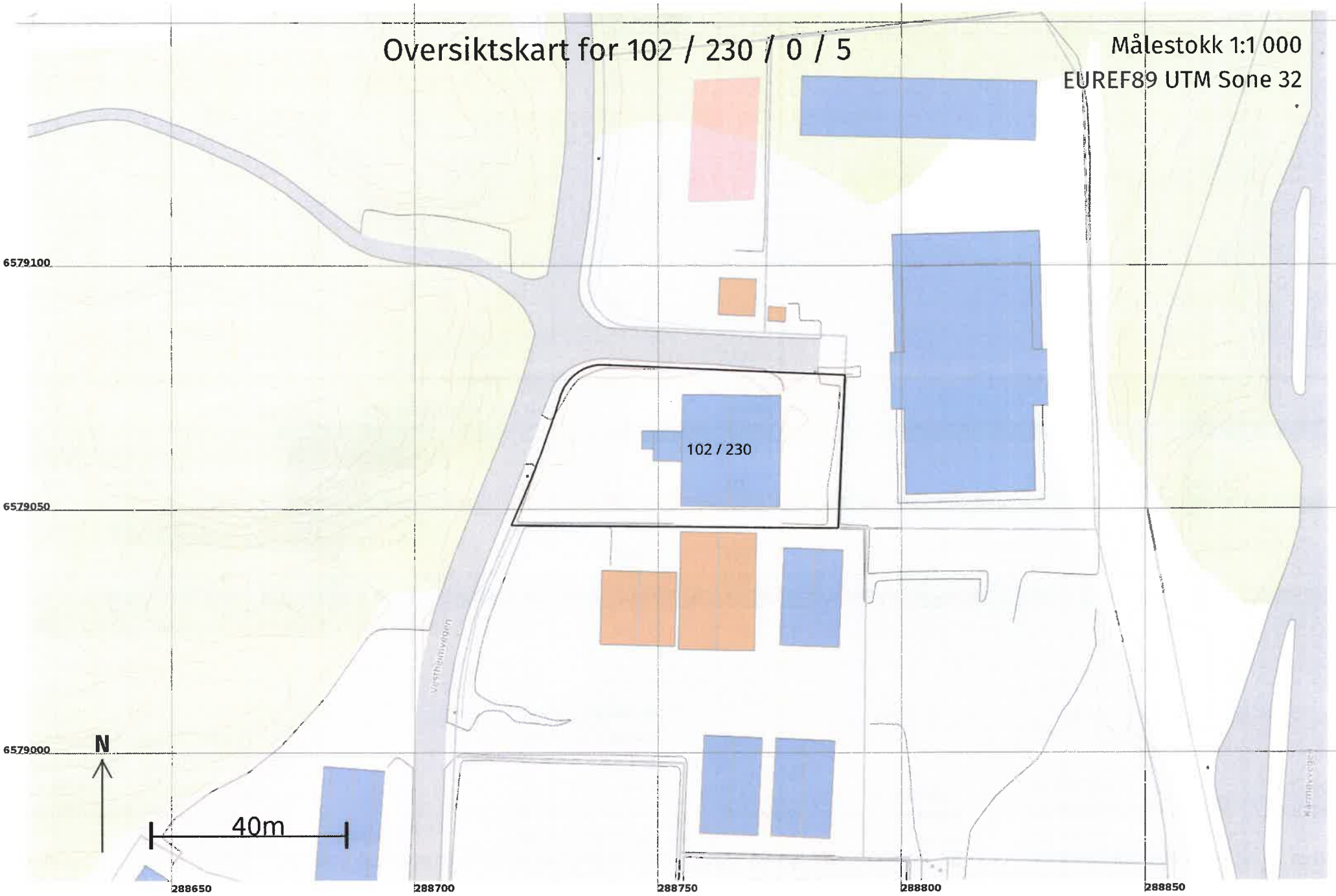
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1613 Vestheimvegen 47	H0103	Annet enn bolig	140	0		0	0	102/230/0/5

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	915262775	TAN EIENDOMSUTVIKLING AS		Hovedgaten 41A 4250 KOPERVIK

Oversiktskart for 102 / 230 / 0 / 5

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 102
Bruksnummer: 230
Festenummer:
Seksjonsnummer: 6

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.09.2023 kl. 07:40

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Seksjon
Bruksnavn:
Etableringsdato: 25.09.2023
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Sameiebrøk: 8 / 100 i matrikkelenhet 102 / 230
Formål seksjon: Næringsseksjon

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		915262775	TAN EIENDOMSUTVIKLING AS		Hovedgaten 41A 4250 KOPERVIK	1 / 1

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Seksjonering	18.09.2023	Tinglyst		27.09.2023	1149sth 21.09.2023
Seksjonering	23/6279-Seksjonering		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Etablert/Endret	1149 - 102/230	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/1	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/2	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/3	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/4	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/5	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/6	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/7	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 300 609 922	Bebygd areal: 500	Ant. boliger: 0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig: 0	Ant. etasjer: 2	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet: 940	Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 21.02.2017
Nord: 6579063 Øst: 288766	Bruksareal totalt: 940	Avløp: Offentlig kloakk	Tatt i bruk: 10.10.2018
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig: 0	Har heis: Nei	Midlertidig brukstillatelse: 10.10.2018
Bygningstype: Lagerhall	Bruttoareal annet: 1 000		Ferdigattest: 02.01.2019
Næringsgruppe: Industri	Bruttoareal totalt: 1 000		
Bygningsstatus: Ferdigattest	Alternativt areal: 0		
Energikilder:	Alternativt areal 2: 0		
Oppvarming:			

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	470	470	0	500	500	0	0
H01	0	0	470	470	0	500	500	0	0

Bruksenheter

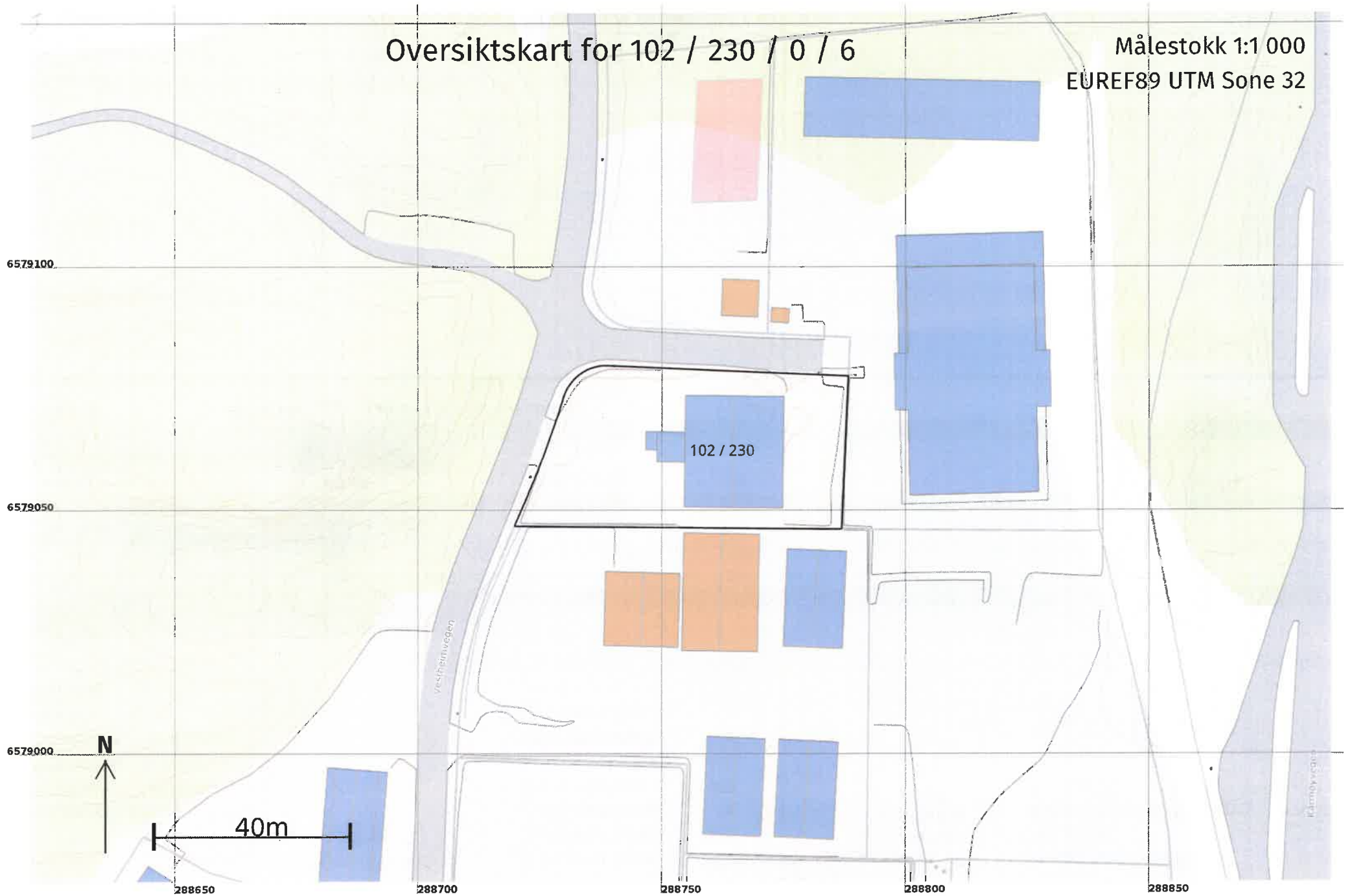
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1613 Vestheimvegen 47	H0101	Annet enn bolig	68	0		0	0	102/230/0/6

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	915262775	TAN EIENDOMSUTVIKLING AS		Hovedgaten 41A 4250 KOPERVIK

Oversiktskart for 102 / 230 / 0 / 6

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 102
Bruksnummer: 230
Festenummer:
Seksjonsnummer: 7

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.09.2023 kl. 07:40

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Seksjon
Bruksnavn:
Etableringsdato: 25.09.2023
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Sameiebrøk: 53 / 100 i matrikkelenhet 102 / 230
Formål seksjon: Næringsseksjon

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		915262775	TAN EIENDOMSUTVIKLING AS		Hovedgaten 41A 4250 KOPERVIK	1 / 1

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Seksjonering	18.09.2023	Tinglyst		27.09.2023	1149sth 21.09.2023
Seksjonering	23/6279-Seksjonering		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Etablert/Endret	1149 - 102/230	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/1	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/2	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/3	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/4	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/5	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/6	
			Etablert/Endret	1149 - 102/230/0/7	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 300 609 922	Bebygd areal: 500	Ant. boliger: 0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig: 0	Ant. etasjer: 2	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet: 940	Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 21.02.2017
Nord: 6579063 Øst: 288766	Bruksareal totalt: 940	Avløp: Offentlig kloakk	Tatt i bruk: 10.10.2018
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig: 0	Har heis: Nei	Midlertidig brukstillatelse: 10.10.2018
Bygningstype: Lagerhall	Bruttoareal annet: 1 000		Ferdigattest: 02.01.2019
Næringsgruppe: Industri	Bruttoareal totalt: 1 000		
Bygningsstatus: Ferdigattest	Alternativt areal: 0		
Energikilder:	Alternativt areal 2: 0		
Oppvarming:			

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	470	470	0	500	500	0	0
H01	0	0	470	470	0	500	500	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1613 Vestheimvegen 47	H0102	Annet enn bolig	516	0		0	0	102/230/0/7

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	915262775	TAN EIENDOMSUTVIKLING AS		Hovedgaten 41A 4250 KOPERVIK

Oversiktskart for 102 / 230 / 0 / 7

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

