

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY  
Gårdsnummer: 64  
Bruksnummer: 621

Utskriftsdato/klokkeslett: 26.09.2023 kl. 15:26

Produsert av: André Larsen - 1149

Attestert av: Karmøy kommune

*Mathias Løvring*

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eighedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 04.03.1970  
Skyld: 0,01  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 64 / 621	1 183,1 m <sup>2</sup>	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		241181	GRESSGÅRD NORUNN MARIT		RUSVIKVEGEN 33 4250 KOPERVIK	1 / 2
Hjemmelshaver		130377	OLSEN ASBJØRN FJELLAND		RUSVIKVEGEN 33 4250 KOPERVIK	1 / 2

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6576817	290337		1 183,1 m <sup>2</sup>	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Grensejustering Oppmålingsforretning/grensejustering	07.09.2023 23/5413-OPPMÅLINGSSAK				larand 26.09.2023
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 64/16		-137,7
		Mottaker	1149 - 64/444		27,6
		Mottaker	1149 - 64/459		53,8
		Mottaker	1149 - 64/621		56,3
		Berørt	1149 - 64/1136		0

Landmålnummer	Navn
	LARSEN ANDRE

Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Skylddeling	04.03.1970			
		Avgiver	1149 - 64/16	-1 126
		Mottaker	1149 - 64/621	1 126

## Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Rusvikvegen	1185	33		Grunnkrets: 0605 Kalvatre Stemmekrets: 4 Kopervik Kirkesokn: 06100401 Kopervik Postnr.område: 4250 KOPERVIK Tettsted: 4706 Kopervik	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6576820	290336		

## Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

<b>Bygningsnr:</b> 11 862 810	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
<b>Repr.punkt:</b> Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	37	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6576825 Øst: 290353	Bruksareal totalt:	37	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	37	37	0	0	0	0	0

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	64/621

### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		GRESSGÅRD STÅLE		4250 KOPERVIK

<b>Bygningsnr:</b> 11 862 829	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	202	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:
<b>Repr.punkt:</b> Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:
Nord: 6576820 Øst: 290336	Bruksareal totalt:	202	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming: Elektrisk					

### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	122	0	122	0	0	0	0	0
U01	0	80	0	80	0	0	0	0	0

### Bruksenheter

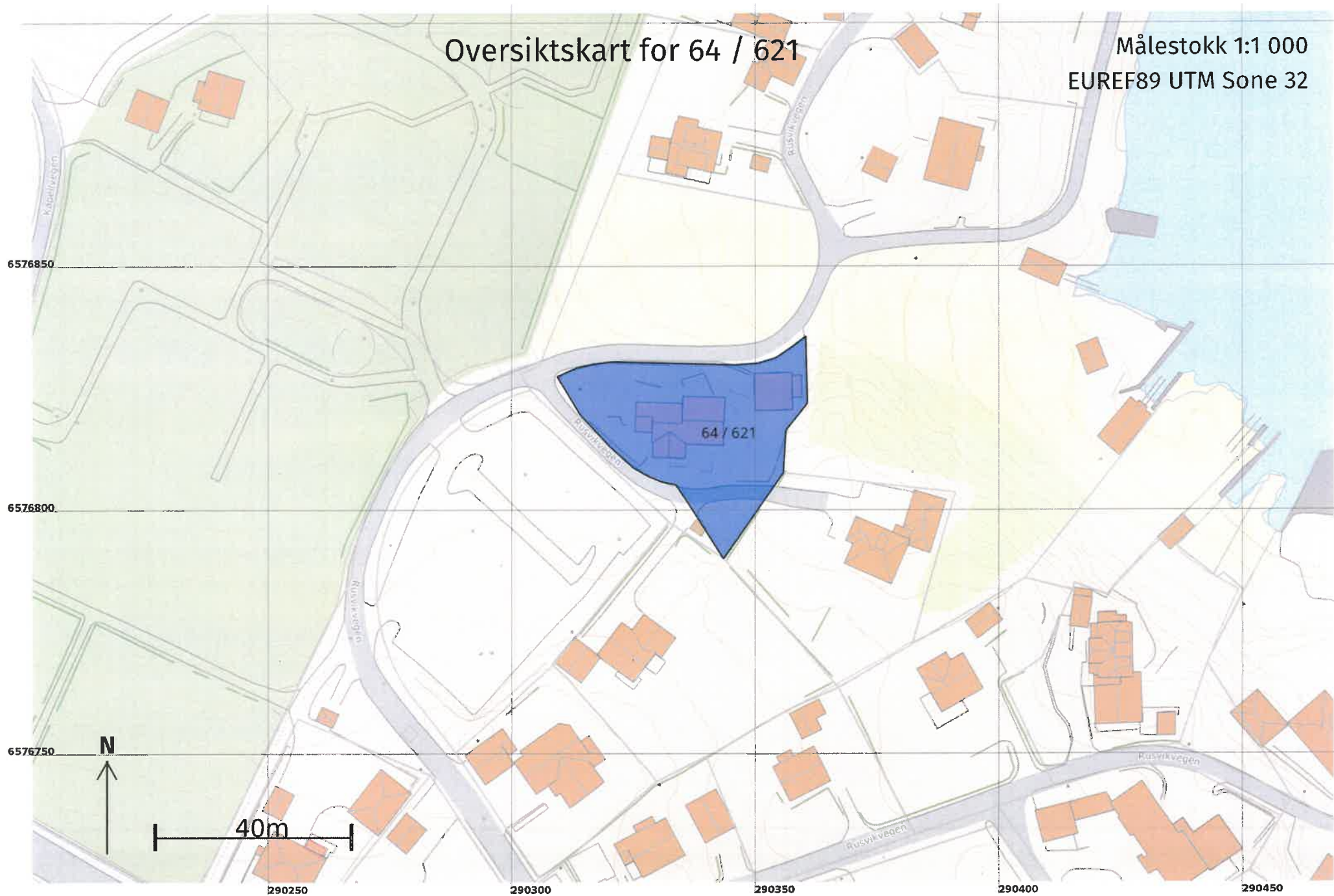
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1185 Rusvikvegen 33	H0101	Bolig	202	5	Kjøkken	2	3	64/621

Kontaktpersoner	
Rolle	Føds.dato/org.nr Navn Bruksenhet Adresse
Tiltakshaver	GRESSGÅRD STÅLE 4250 KOPERVIK

# Oversiktskart for 64 / 621

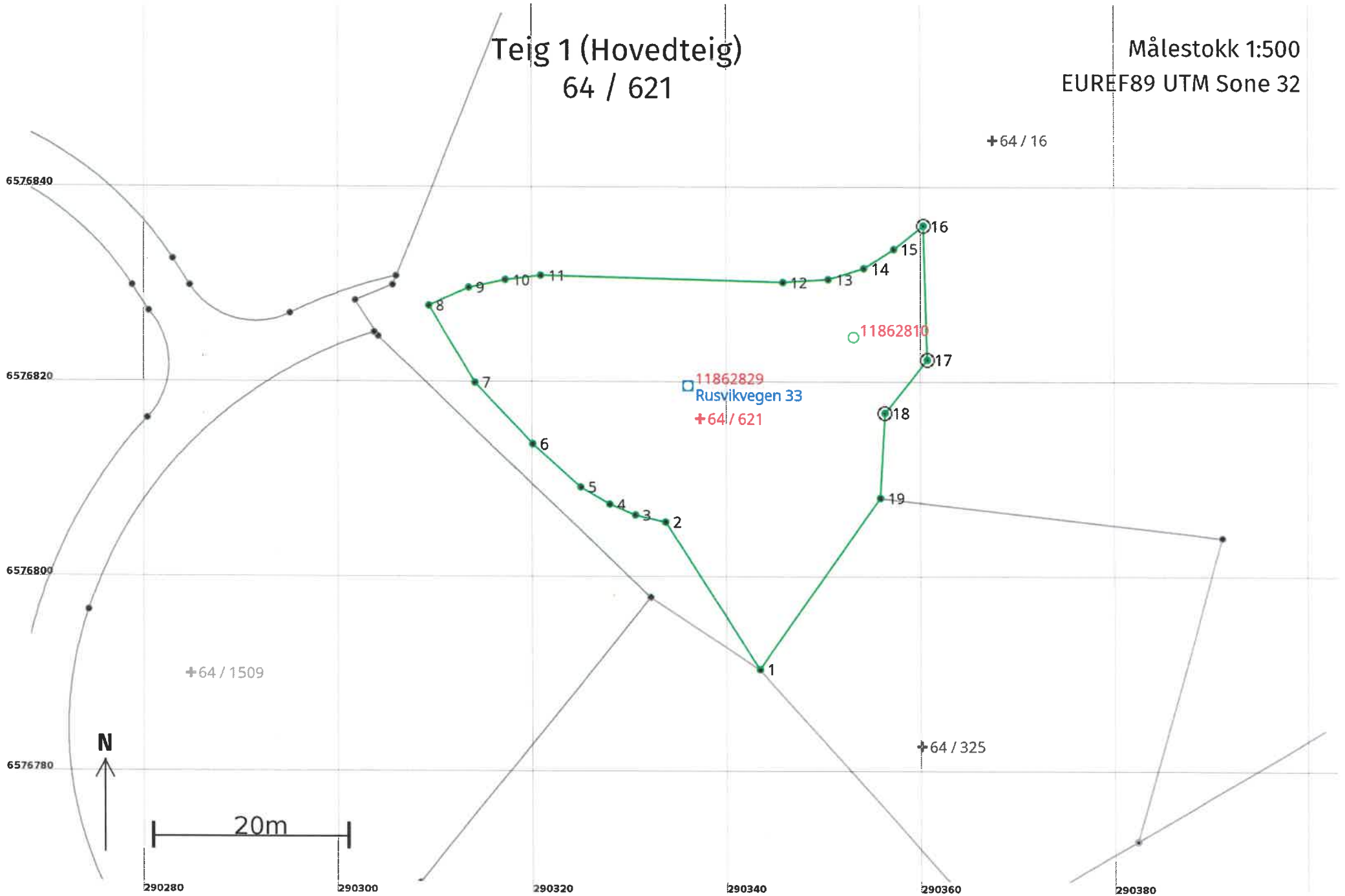
Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32





# Teig 1 (Hovedteig) 64 / 621

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

Areal: 1 183,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6576817

Øst: 290337

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6576790,87	290343,41	17,98	Umerket	10 Terrengmålt	10	
2	6576805,99	290333,68	3,20	Umerket	10 Terrengmålt	10	
3	6576806,72	290330,56	2,87	Umerket	10 Terrengmålt	10	
4	6576807,83	290327,91	3,49	Umerket	10 Terrengmålt	10	
5	6576809,59	290324,90	6,58	Umerket	10 Terrengmålt	10	
6	6576814,00	290320,01	8,61	Umerket	10 Terrengmålt	10	
7	6576820,30	290314,14	9,23	Umerket	10 Terrengmålt	10	
8	6576828,19	290309,35	4,53	Umerket	10 Terrengmålt	10	
9	6576830,04	290313,49	3,82	Umerket	10 Terrengmålt	10	
10	6576830,84	290317,23	3,64	Umerket	10 Terrengmålt	10	
11	6576831,29	290320,84	25,01	Umerket	10 Terrengmålt	10	
12	6576830,60	290345,84	4,62	Umerket	10 Terrengmålt	10	
13	6576830,90	290350,45	3,82	Umerket	10 Terrengmålt	10	



Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6576832,05	290354,09		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			3,64				
15	6576834,02	290357,15		Annen terrengdetalj Rør	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			3,92				
16	6576836,42	290360,25		Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			13,75				
17	6576822,68	290360,63		Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			7,03				
18	6576817,22	290356,22		Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			8,74				
19	6576808,49	290355,73		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			21,50				

