

Søknad om endring av tillatelse

Referanse dispensasjon: Dokumentnr. 22/10002-4

Referanse brev fra oppmålingsavdeling: Dokumentnr. 23/3037-13

Vi vil med dette søke om en liten endring i tillatelsen som er gitt.

Oppmålingsavdelingen har befart eiendommen, og skissert grensen etter gitt tillatelse som da er 6 målepunkt. Dette i forkant til avtalt dato for oppmålingsforretning. Det er også skissert en utvidet grenseinndeling som reduseres til 4 målepunkt, som inneholder mer areal, som det da søkes om i denne sammenheng (vedlegg 3). Det er også tatt noen bilder som viser dette i terrenghøyde, for lettere å danne seg et bilde av området det søkes om (vedlegg 1-2). Flyfoto ligger også vedlagt som vedlegg 4 og 5.

- Vi ønsker gjerne (om det er mulig) å få endret delingstillatelsen, til å justeres fra de 6 pkt til 4 pkt, som skissert. Dette ville gitt mulighet for noe grøntareal til eiendommen, før den innrammes med gjerder og beplantning fra området det drives jordbruk på.
- Som bildene viser, er området omgitt av knauser med noe grøntareal innenfor en "naturlig" ramme. Og området er til den dag i dag disponert av eiendommen som grøntareal, ref. inngjerding. Dette etter avtale mellom oss brødre, at dette uansett blir et grøntareal som vil bli beplantet og inngjerdet til bruksnummer 74. Dette har uansett ikke noe nytte til dyrking, mtp. at dette ligger imellom fjell og knaus.
- Etter at oppmålingsforretning er utført, vil det endelig bli riktige koordinater på eiendommen, som ellers ligger på et område uten noen sikre grenser, og dette vil bli lettere for alle parter å forholde seg til i fremtiden. Det vil også bli innrammet med gjerder, og god avgrensing mot storfe, slik at jordbruksarealet rundt, kan utnyttes på det beste.
- Området vi ønsker tildelt bruksnummer 74, er kort summert tiltenkt som grøntareal, uten å måtte bruke anliggende jordbruksområde som friområde/hage.
- Området er vel også definert som tun-område ifølge kartverk, om vi ikke har lest kartet feil.
- Eiendommen får en naturlig innramming ifa. 4 målepunkt, som ligger naturlig an tilhørende bruksnummer 74 som grøntareal, og påvirker ikke mulighet for dyrking av jordbruksreal rundtliggende, mtp knaus og fjell.

Vedlagt:

Vedlegg 1 – foto

Vedlegg 2 – foto

Vedlegg 3 – kartskisse oppmåling

Vedlegg 4 – Flyfoto 29_74

Vedlegg 5 – Flyfoto skissert

Hemnes 08.juni 2023

Kenneth Hemnes