

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



DIREKTORATET
FOR BYGGKVALITET

20.09.2023 15:08:16 AR570226110

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	, 4275 Sævelandsvik Tveitholmvegen		
Kommune:	KARMØY		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
12	86	0	0
Eier:	Mangor Bårdsen		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Nytt anlegg/konstruksjon
Tiltaksformål:	Annet

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Nabovarselet gjelder brygge foran eksisterende naust og adkomst til brygge på vestsiden av naustet. Se vedlagt tegning og kart der tiltaket er skravert. Avstandserklæring fra berørt nabo er innhentet.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Det søkes om dispensasjon for nærhet til offentlig vei.

Begrunnelse:

Se dispensasjonssøknad i vedlegg B

20.09.2023 15:08:16 AR570226110

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningsloven

Beskrivelse:

Det søkes om dispensasjon for tiltakets nærhet til sjø.

Begrunnelse:

Se dispensasjonssøknad i vedlegg B

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan

Navn på plan: Kommuneplan 670 - kombinert bebyggelse og anleggsformål

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: BYGG-START AS, Tommy Andre Bårdsen

E-post: tab@b-start.no

Telefon: 40463288 / 40463288

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: BYGG-START AS

Organisasjonsnummer: 927300397

Telefon: 40463288 / 40463288

E-post: tab@b-start.no

Postadresse: Hovedgaten 68 B , 4250 KOPERVIK

Nabovarselet er signert av

INGE KENNETH GABRIELSEN på vegne av BYGG-START AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Kommuneplankart 12-86 Bårdsen.pdf

Avstandserklæring 12-86 Bårdsen.pdf

Tegning naust og brygge 12-86 Bårdsen.pdf

Disp 1-8 og vei 12-86 Bårdsen.pdf