

Karmøy kommune

Pb. 167

4291 Kopervik

Deres referanse:

23/5147Dato: **03.10.2023**Saksnr.: **2023/47167**Dok.nr.: **6**

Saksbehandler:

Kristina Habbestad

**Karmøy kommune - gnr 102 bnr 67 - dispensasjon - riving av
brannobjekt - Uttalelse**

Viser til brev mottatt 11.09.2023.

Saken gjelder rivning av brannobjekt og gjenoppbygging av tilnærmet kopi av låven på eiendommen gnr 102 bnr 67 i Karmøy kommune. Det søkes om dispensasjon fra §1.1 i kommuneplanen om krav til reguleringsplan og fra formål i plan.

Låven skal brukes til verksted/ redskapsbod på en eiendom som vurderes å ha sterk forankring i landbruket. Den nye låven har gode visuelle kvaliteter og arkitektonisk karakter. Fylkesdirektøren stiller seg bak kommunens vurdering i saken og vurderer at fordelene er større enn ulempene ved å gi dispensasjon.

Hilsen
Fay Veronika Kristensen
fagleder

Kristina Habbestad
rådgiver

Kopi til:
Statsforvalteren i Rogaland

Dette dokumentet er godkjent elektronisk. Oppgi vårt saksnr. når du svarer på brevet.