

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 125
Bruksnummer: 35

Utskriftsdato/klokkeslett: 29.09.2023 kl. 09:43

Produsert av: Geir Rasmussen - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

Mathias Løvring

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 29.09.2023
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Kulturminne

Eventuelle opplysninger om kulturminner er hentet fra registeret Askeladden hos Riksantikvaren. På <https://www.ra.no/> finnes mer informasjon om kulturminner og hvor man skal henvende seg for å få flere opplysninger om de registrerte kulturminnene.

Lokalitetsnr	Kulturminne art	Vernetype	Kategori
65600	Gravminne	Uavklart	Arkeologisk lokalitet
133723	Gravminne	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet
65599	Gravminne	Uavklart	Arkeologisk lokalitet

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 125 / 35	63 455,6 m2	Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		200162	SØRENSEN RAGNAR		SPANNHELGELANDVEGEN 111 5542 KARMSUND	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6587997	291581		63 455,6 m2	Hjelpelinje vannkant

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	13.09.2023	Tinglyst		29.09.2023	rasmgeir	29.09.2023
Oppmålingsforretning	23/6693-Oppmålingsak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 125/2		-63 455,7	
	23/4720-Delingssak	Mottaker	1149 - 125/35		63 455,6	
		Berørt	1149 - Mnr vann mangler		0	
		Berørt	1149 - 125/22		0	
		Berørt	1149 - 125/34		0	
		Berørt	1149 - 149/1		0	
		Berørt	1149 - 149/286		0	

Landmålernummer	Navn
	RASMUSSEN GEIR

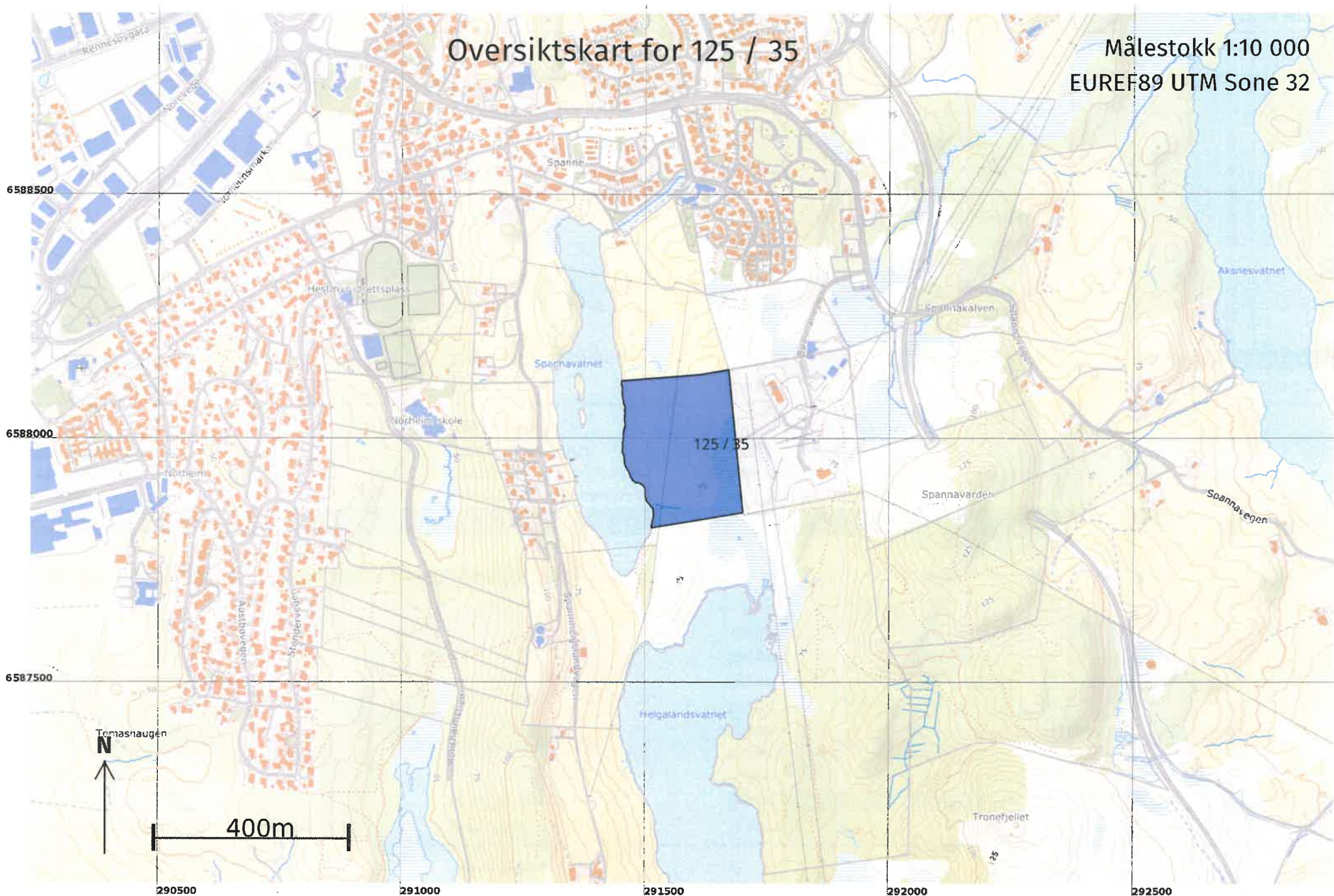
Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	13.09.2023	Tinglyst		29.09.2023	rasmgeir	29.09.2023
Oppmålingsforretning	23/6693-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 149/1		-47 010,7	
	23/4720-Delingssak	Mottaker	1149 - 149/581		47 010,7	
		Berørt	1149 - Mnr vann mangler		0	
		Berørt	1149 - 125/22		0	
		Berørt	1149 - 125/35		0	
		Berørt	1149 - 149/286		0	
		Berørt	1149 - 149/292		0	
		Berørt	1149 - 149/469		0	
		Berørt	1149 - 149/496		0	

Landmålernummer	Navn
	RASMUSSEN GEIR

Oversiktskart for 125 / 35

Målestokk 1:10 000
EUREF89 UTM Sone 32

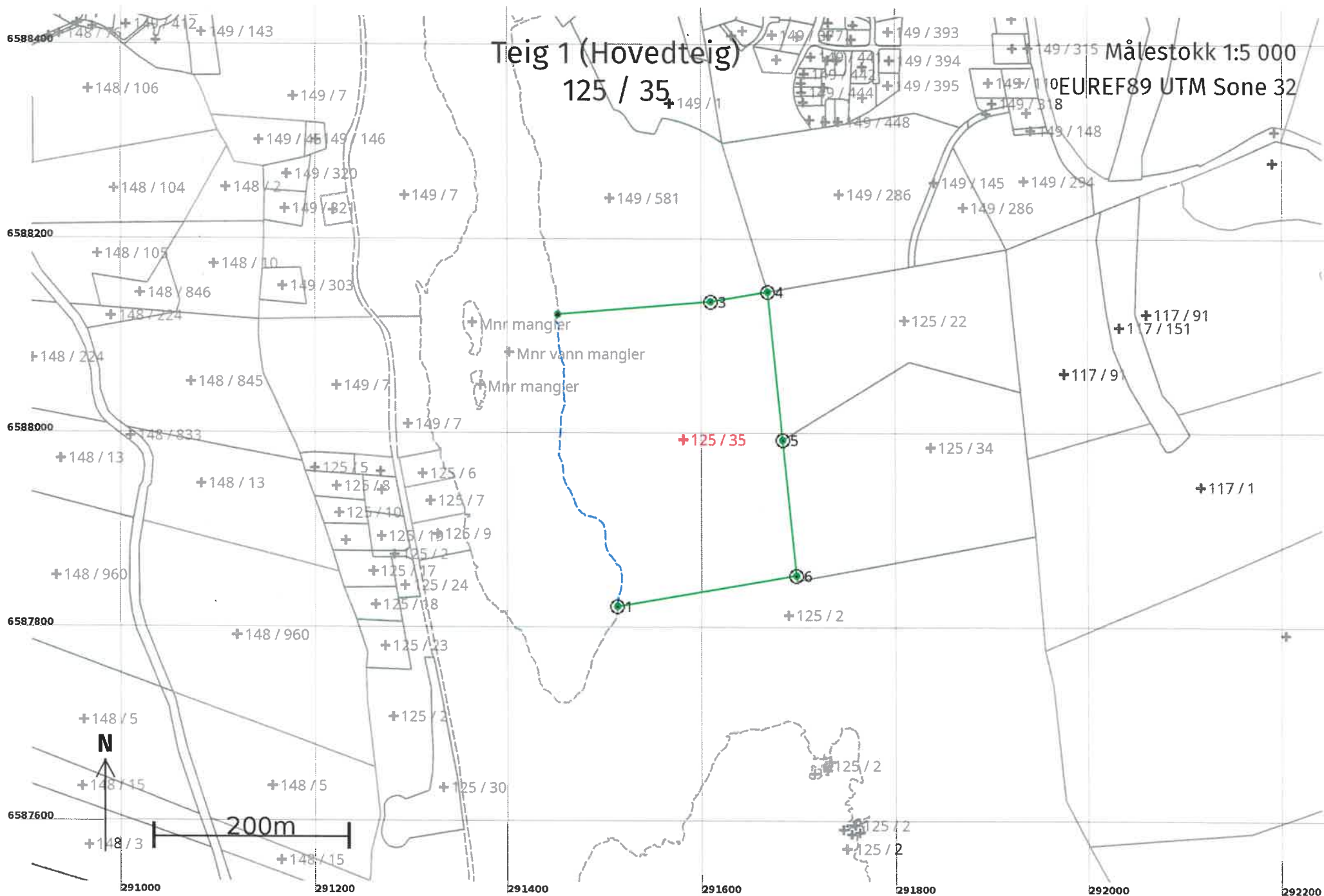


Teig 1 (Hovedteig)

125 / 35

Målestokk 1:5 000

EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 63 455,6

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6587997 **Øst:** 291581

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6587825,32	291512,02	331,20	Jord Offentlig godkjent grensemerke Hjelpelinje vannkant	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10 36	
2	6588125,98	291450,83	158,86	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6588139,16	291609,14	59,97	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6588149,21	291668,26	153,38	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6587996,64	291683,95	140,26	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6587857,11	291698,30	188,98	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	