

Til eiere av gårds-/bruksnummer: 13/196

Refnr.

KESC5420

Saksnr.

2022/2202

Dato

Kopervik, 10.03.2022

GNR/BNR 13/196 – Utbedring av kloakkledning

Varsel om at kommunen vurderer å vedta pålegg

Vi har oppdaget at det trengs utbedring av stikkledningen for kloakk på eiendommen.

Vi varsler herved om at dersom ledningen ikke blir utbedret innen 10.08.2022, vil kommunen som forurensningsmyndighet vurdere å pålegge deg å utbedre stikkledningen din.

Karmøy kommune mener at det trengs utbedring av avløpsledningen som hører til eiendom 13/196 – STORHAUGSVEGEN 18. Dersom ledningen ikke er utbedret innen 10.08.2022, eller vi ikke har mottatt opplysninger innen den samme fristen som tilsier at det ikke er behov for utbedring, vil kommunen pålegge deg å utbedre ledningen, jfr. forurensningsloven § 22 andre ledd.

Resultat av rørinspeksjon – 13/196 Storhaugsvegen 18

Vi viser til varsel om pålegg 10.06.2020. Vi har undersøkt kloakkledningen tilhørende Storhaugsvegen 18. Rapport med resultat fra rørinspeksjon følger vedlagt.

Rørinspeksjon på strekket fra kum i innkjørsel mot huset viser at røret ser ut til å være av leirrør med overgang til plast ved 8,22 meter. Plastdelen er i god stand og kan beholdes, men leirrør tilfredsstillende ikke dagens krav til tetthet og må derfor skiftes/utbedres.

Video av rørinspeksjonen sendes på e-post til: omnordstrand@hotmail.com

Det er tatt fargeprøve fra taknedløp, sluk og dreisvann som viser at disse føres til grunnen/bekk.

Det tillates ikke at overvann (takvann, dreisvann, slukvann o.l.) blir ført til kloakkledningen. Overvann fra deres eiendom skal i utgangspunktet tilknyttes den kommunale overvannsledningen via sandfang. Eventuell lokalhåndtering av overvann på eiendommen kan ikke avgjøres av huseier alene, men må klareres med rørlegger. Overvann skal ikke ledes inn på naboareal, private og offentlige veier inngår også som naboareal. Valg av overvannsløsning skal fremkomme med begrunnelse i rørleggermelding som sendes til kommunen.

Vedlagt rørleggermelding og melding utført arbeid fra entreprenør.

Ta kontakt med godkjent entreprenør eller rørlegger for utførelse. Det må sendes inn rørleggermelding før arbeidet starter og ferdigmelding når arbeidet er utført.

Entreprenør eller rørlegger skal søke arbeidet til Karmøy kommune gjennom Powel Entreprenørportal med følgende referansekode:

KESC5420



Dersom du mener at opplysningene våre ikke er rette, eller at det er andre forhold som gjør at du ikke er pliktet til å utbedre avløpsledningen din, ber vi om at du kontakter oss så snart som mulig.

Vi svarer gjerne på spørsmål på telefon 52 85 71 21 eller du kan sende e-post til maha1@karmoy.kommune.no

Med hilsen

Margareth H Haugvaldstad
Karmøy kommune

Vedlegg

13-196 Kart.pdf

Sjekkliste Storhaugsvegen 18.pdf

Spillvann_Inn til hus_Kum i innkjørsel_SV18.pdf

13-196-0-0.pdf

13-196-0-1.pdf

Retningslinjer.pdf

Adressliste:

Gårds-/bruksnummer	Navn	Adresse	Postnummer	Sted
13/196	NORDSTRAND OLE-MARTIN	STORHAUGSVEGEN 18	4270	ÅKREHAMN
13/196	NORDSTRAND MARIA	STORHAUGSVEGEN 18	4270	ÅKREHAMN