

Fra: Vidar Johnsen <VidarJohnsen86@hotmail.com>

Sendt: 13.10.2023 20:13:59

Til: Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>

Emne: Spørsmål om en eiendom

Hei. Jeg har noen spørsmål angående en eiendom som er til salgs. Adressen er Snikvegen 133A 5545 Vormedal Gårdsnr. 123 Bruksnr. 28

I salgsoppgaven står det at fritidsboligen ligger i uregulert område, men omfattes av kommuneplanen hvor området er avsatt til boligformål.

Kan en søke/få godkjent oppføring av bolig på denne eiendommen?

Er det mulig å søke bruksendring i fra fritidsbolig til helårs bolig?

Er det en kostnad med søknad om bruksendring av hytte til helårs bo enhet, endring av plan løsning og oppføring av bod som er oppført uten byggemelding til kommune?

Er det tiltak som må utføres for å få godkjent bruksendring?

Kommunalt vann, avstand i fra hytten, tilkobling avgift?

Kommunalt avløp, avstand i fra hytten, tilkobling avgift?

Det er i dag avløp tilkoblet grovvannsanlegg er dette noe som kan brukes etter en har søkt om bruksendring til helårs boenhet?

Mvh

Vidar Johnsen