



KARMØY KOMMUNE  
Postboks 167  
4291 KOPERVIK

Kontakt saksbehandler

Anne Stensland, 51568901

## Uttale- dispensasjon - Karmøy 140/303 - Osnesbakken - fradeling av to båtplasser

Vi viser til oversendelse fra Karmøy kommune datert 11.10.2023.

### Bakgrunn for saken

Tiltaket gjelder fradeling av to båtplasser på ca. 10 m<sup>2</sup> hver. Omsøkte tiltak ligger i område småbåthavn i reguleringsplan 467 Osnes. Parsellene ligger utenfor byggegrense mot sjø, og omsøkt fradeling er dermed avhengig av dispensasjon fra tiltaksforbudet i pbl. § 1-8.

### Vår vurdering

Bryggen med tilhørende båtplasser er allerede bygget i samsvar med byggetillatelse. En fradeling til båtplasser er implisitt i en tillatelse til formål småbåthavn. Vi har derfor ingen merknader til tiltaket

Med hilsen

Aurora Skimmeland (e.f.)  
rådgiver

Anne Stensland  
rådgiver

*Dokumentet er elektronisk godkjent*

Kopi til:

Rogaland fylkeskommune

Postboks 130

4001

Stavanger