

North Ark As			Kvalitetsdokumentasjon
P.b. 3 4291 KOPERVIK	Telefon: 90974588 Mobil: 90974588 Faks: <Faks>	www.northark.no knut@northark.no Org.nr.: 924842830	Programversjon: 11.2.0 System utarbeidet: 15.10.2010 HMS revidert: KS revidert: 03.01.2022 Utgave nr.: 14 Utskriftsdato: 17.10.2023
Prosjektnavn:	Sveholmen Eiendom As - bruksendring	Leveringsadr.:	Sveholmvegen 16, Sævelandsvik
Sign. ansvarlig:	kn	Gnr./Bnr.	Gnr. 12 , Bnr. 401
Sign.dato:	17.10.2023	Kommune	Karmøy kommune

Karmøy kommune

Teknisk etat

P.b. 167, 4291 Kopervik

Kopervik 17.10.23

Vedr.: Søknad om unntak fra teknisk krav iht. Plan- og bygningslovens § 31-4, gnr.12, bnr. 401.

Da midlertidig bruksendring er i 3 etg så utløser dette krav til sprinkling av hele bygget, noe som ikke er gjennomførbart. Hvis bruksendring hadde vært i 2 etg så ville vi ikke hatt dette kravet. Det er på grunn av heis at dette kravet utløses, vi har fått fritak for å installere heis med bakgrunn av at alle arbeidere (som skal overnatte i 3 etg) ikke kan være bevegelseshemmede.

For at tiltaket skal være gjennomførbart så ser vi oss nødt til å søke om unntak fra bestemmelsen TEK §11-12, 1. ledd, bokstav a. Det søkes om unntak fra krav om sprinkleranlegg i bygget.

Firesafe har laget skriv om unntaket som er vedlagt her. Det er beskrevet litt om hvor uheldig dette kravet slår inn i dette tilfelle og hvilke muligheter som er mulig for å sikre en like god løsning som sprinkler. Vi håper kommunen ser hvor problematisk dette er og kan godkjenne dette unntaket med kompenserende tiltak som er like gode.

Med hilsen

Knut Nordstokke

Knut Nordstokke

North Ark As

P.b. 3, 4291 Kopervik