

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 83
Bruksnummer: 219

Utskriftsdato/klokkeslett: 18.10.2023 kl. 07:56

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

Martha Lovving

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eighedsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 17.10.2023
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 83 / 219	62 733 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		271156	KALSTØ GEIR		RISDALVEIEN 2 4311 HOMMERSÅK	1 / 3
Hjemmelshaver		040954	KALSTØ TORHILD HARRIET	H0302	LERVIGBRYGGA 128 4014 STAVANGER	1 / 3
Hjemmelshaver		280761	STEENSNÆS KJERSTI M	H0401	GLOPPEGATA 27 5529 HAUGESUND	1 / 3

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6583146	284257		62 733 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
------------	-----------------	-----------------------	-------------------------	------------------------	-------------------	-----------------	--------	------------	-------------	-----------------	----------	------

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	21.08.2023 23/5417-Oppmålingssak 23/1634-Delings sak	Tinglyst		17.10.2023	1149sth 17.10.2023
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 83/28	-62 733	
		Mottaker	1149 - 83/219	62 733	
		Berørt	1149 - 76/2	0	
		Berørt	1149 - 76/25	0	
		Berørt	1149 - 77/1	0	
		Berørt	1149 - 77/19	0	
		Berørt	1149 - 83/27	0	
		Berørt	1149 - 83/193	0	
		Berørt	1149 - 83/196	0	

Landmålernummer	Navn
	STOREGJERDE HÅVARD

Aktive bygg som ikke er registrert på matrikkelenheten, men ligger på matrikkelenhetens areal

Bygningsnr: 11 929 230	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	28	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6583108 Øst: 284212	Bruksareal totalt:	28	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Annen industribygning	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Industri	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer										
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2	
H01	0	0	28	28	0	0	0	0	0	

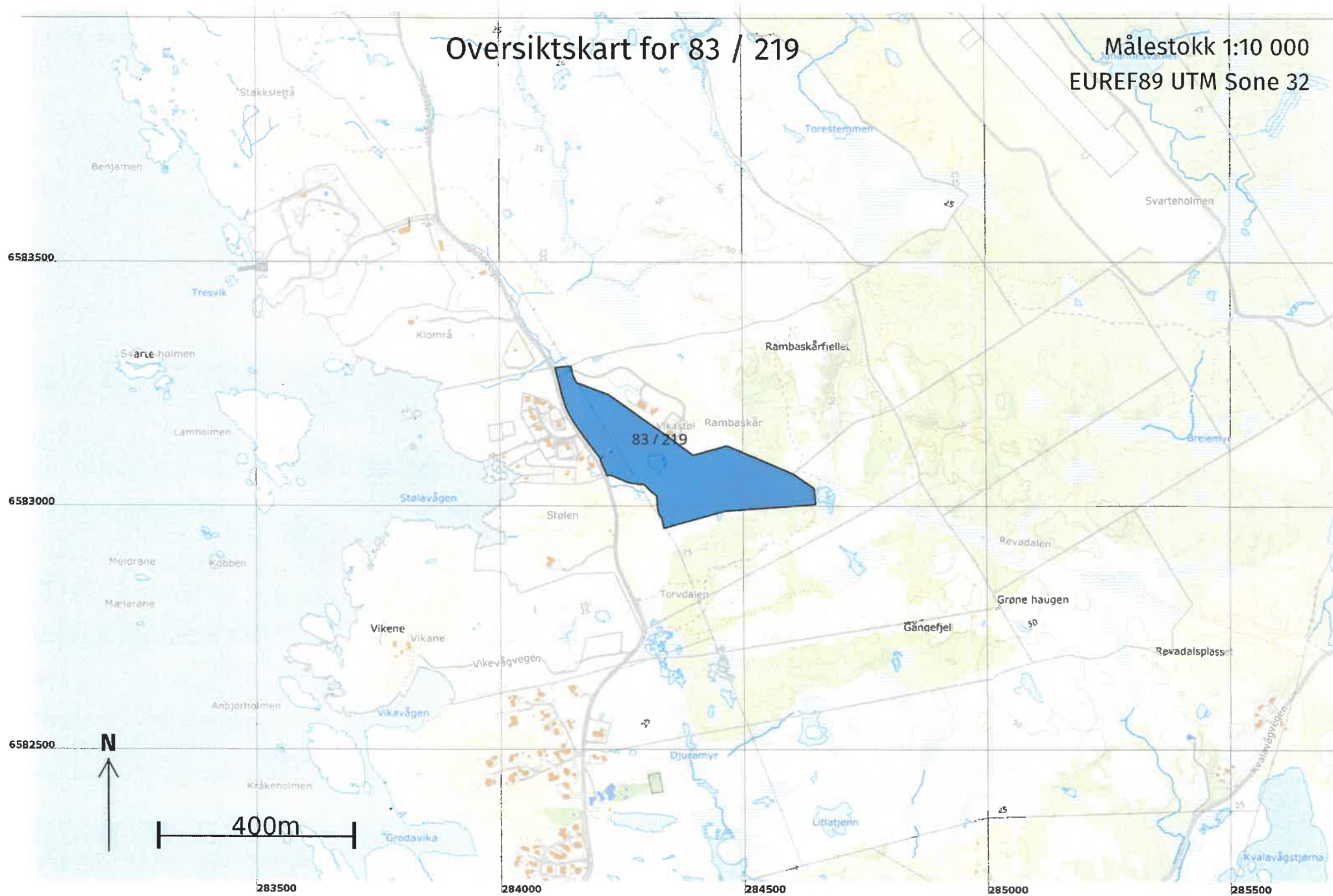
Bruksenheter										
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet		
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	83/28		

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		KALSTØ TORFINN		

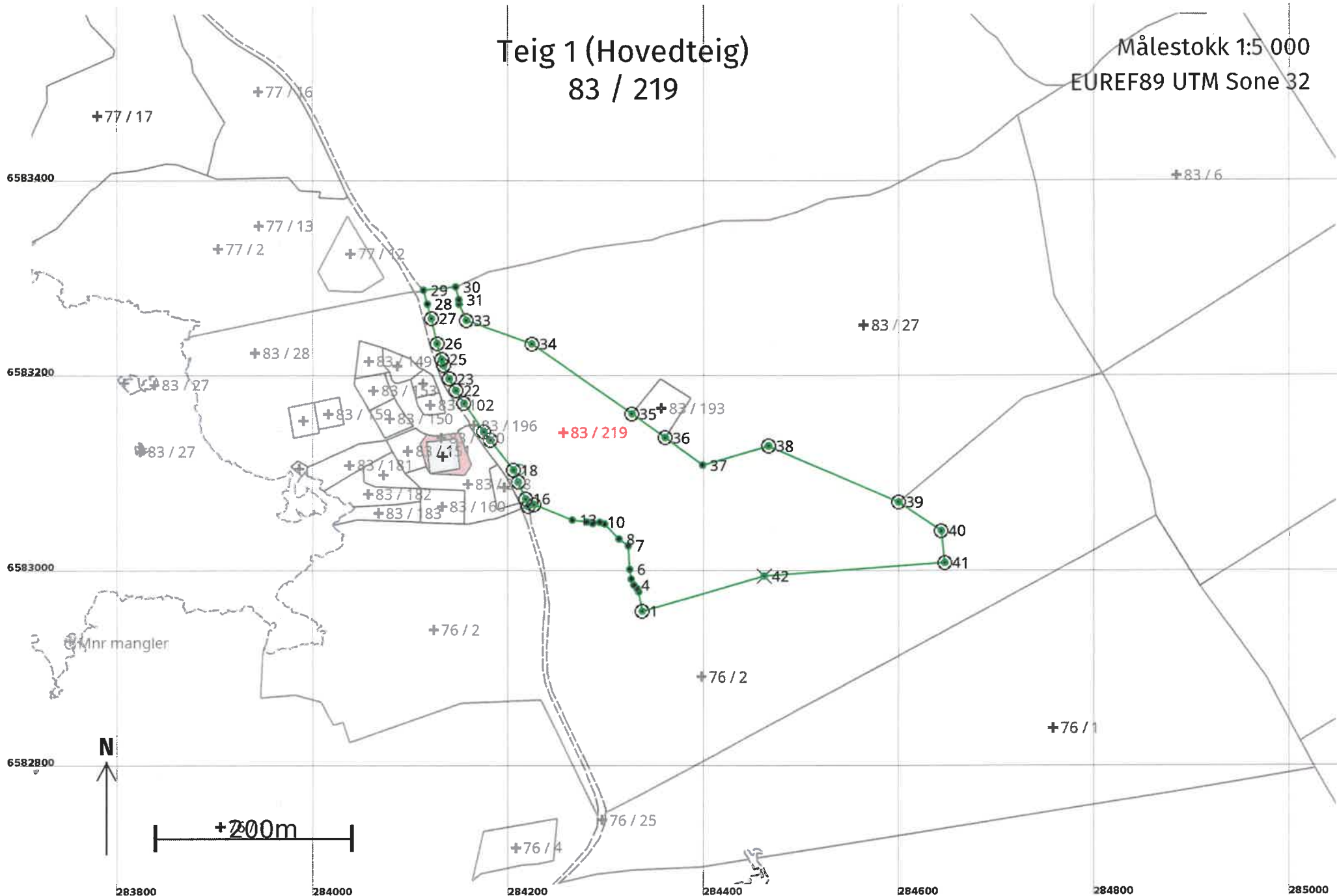
Oversiktskart for 83 / 219

Målestokk 1:10 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 83 / 219

Målestokk 1:5 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 62 733

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6583146

Øst: 284257

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6582962,60	284337,10	Steingjerde 20,19	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6582982,46	284333,49	Steingjerde 3,65	Steingjerde	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6582985,74	284331,88	Steingjerde 5,06	Steingjerde	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6582989,48	284328,46	Steingjerde 6,79	Steingjerde	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6582995,69	284325,73	Steingjerde 9,98	Steingjerde	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6583005,56	284324,23	Steingjerde 24,10	Steingjerde	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6583029,61	284322,75	Steingjerde 11,88	Steingjerde	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6583036,65	284313,19	Steingjerde 21,43	Steingjerde	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6583052,17	284298,42	Steingjerde 5,08	Steingjerde	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6583053,85	284293,62	Steingjerde 7,26	Steingjerde	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6583052,55	284286,48	Steingjerde 6,04	Steingjerde	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
12	6583054,24	284280,69	Steingjerde 15,30	Steingjerde	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
13	6583056,24	284265,51	Steingjerde 41,94	Steingjerde	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6583072,03	284226,66		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 6,57	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
15	6583070,07	284220,39		Jord Offentlig godkjent grensemerke 8,19	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
16	6583077,86	284217,87		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 18,86	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
17	6583095,08	284210,18		Jord Offentlig godkjent grensemerke 13,18	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
18	6583107,33	284205,33	Annen terrengdetalj	Offentlig godkjent grensemerke 38,61	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
19	6583138,01	284181,89		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 10,58	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
20	6583146,34	284175,37		Jord Offentlig godkjent grensemerke 35,91	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
21	6583175,70	284154,69		Jord Offentlig godkjent grensemerke 15,57	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
22	6583188,81	284146,30		Jord Offentlig godkjent grensemerke 13,83	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
23	6583200,91	284139,60		Jord Offentlig godkjent grensemerke 14,82	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
24	6583214,57	284133,85		Jord Offentlig godkjent grensemerke 6,58	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
25	6583220,85	284131,88		Jord Offentlig godkjent grensemerke 17,00	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
26	6583237,22	284127,29		Jord Offentlig godkjent grensemerke 26,13	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
27	6583262,66	284121,30		Jord Offentlig godkjent grensemerke 15,45	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
28	6583277,56	284117,22	Annen terrengdetalj	Borehull 14,86	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
29	6583291,82	284113,05		Jord Gjerdestolpe 33,16	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
30	6583295,13	284146,05		Jord Gjerdestolpe 13,41	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
31	6583282,13	284149,32		Jord Gjerdestolpe 4,67	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
32	6583277,47	284149,56		Jord Gjerdestolpe 18,20	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
33	6583260,92	284157,15		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 71,28	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
34	6583236,79	284224,22		Jord Offentlig godkjent grensemerke 125,05	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
35	6583164,80	284326,47		Jord Offentlig godkjent grensemerke 41,74	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
36	6583140,35	284360,30		Jord Offentlig godkjent grensemerke 47,25	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
37	6583112,38	284398,39		Jord Gjerdestolpe 70,71	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
38	6583131,94	284466,34		Jord Offentlig godkjent grensemerke 144,65	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
39	6583074,41	284599,06		Jord Offentlig godkjent grensemerke 52,74	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
40	6583044,94	284642,80		Jord Offentlig godkjent grensemerke 32,88	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	
41	6583012,25	284646,36		Jord Offentlig godkjent grensemerke 184,73	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	
42	6582998,82	284462,12		Fjell Kors 130,17	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

