



15.09.2020

2020/8085

04.09.2020

Karmøy kommune  
Postboks 167  
4291 KOPERVIK

Kontakt saksbehandler

Ine Woldstad, 51 56 87 98

## Uttale til dispensasjon- massedeponi 7/6- Karmøy kommune

Vi viser til ettersendt dokumentasjon den 10. september i forbindelse med dispensasjonssøknad for midlertidig massedeponi på eiendom 7/6 i Karmøy kommune. Slik saken er omsøkt **fraråder** vi tiltaket av hensyn til våtmarken i øst, men vi har forslag til løsning med nødvendig tilpasning og vilkår.

### Bakgrunn for saken

Det søkes om å fylle om lag 10 000m<sup>3</sup> overskuddsmasser, på et areal på om lag 9 dekar. Området er satt av til LNF-formål i kommuneplanen. Av dette er om lag 1,8 dekar fulldyrka mark, en liten del er produktiv skog og resterende er markert som annet markslag i NIBIOS kartløsning om AR5. Deponiområdet er planlagt tett opp mot eksisterende myr i nordøst. Deler av arealet er også foreslått lagt oppå avgrensingen til Veamyrene (BN00017936). Dette arealet er en kystlynghei med verdi B (viktig), og inngår derfor som en utvalgt naturtype. Kystlynghei er ansett som en sterk trua (EN)naturtype, jf. Artsdatabanken. Mye av kystlyngheien på området er i dag gjengrodd og tilstanden fremstår som dårlig. Grunneier ønsker å benytte arealet til landbruksjord etter avsluttet fylling.

### Andre regelverk

Vi minner om at tiltaket krever avklaring etter jordlovens § 9 ettersom prosjektet innebærer at dyrka jord tas ut av produksjon for en periode. Deler av området er fulldyrka mark og bruken vil ventelig innebære midlertidig omdisponering i 3 år, slik søknaden fremstår nå. Videre kreves det også søknad til Miljødirektoratet etter forurensingslovens § 32, første ledd, ettersom det ikke er redegjort for muligheter for gjenvinning av overskuddsmassene. Tiltaket må vurderes mot forskrift for utvalgte naturtyper, § 3, og vurderinga av tiltaket må følge naturmangfoldlova § § 53 - 56. I saken trekkes det frem at massene vil bestå av mineralske masser som også inneholder omdannet organisk materiale, slik som matjord, myrjord og lignende, men hvorvidt disse massene kan gjenbrukes, er ikke vurdert.

### Vår vurdering

Deponiet er foreslått lagt inn i et område med den utvalgte naturtypen kystlynghei. Etter vår vurdering er ikke tiltaksarealet holdt ved hevd, med delvis gjengroing som følge. Naturtypen må likevel vurderes som en kystlynghei, men i dårlig tilstand. Tiltaket gjør at området ikke vil kunne restaureres til en kystlynghei med god tilstand. Det er videre et våtmarksområde like øst for tiltaket,



men det er ikke vurdert hvordan tiltaket vil påvirke resipienten. Avrenning fra deponiområdet, men også fra landbruksjord, kan påvirke våtmarkssystemet negativt. Det kommer ikke tydelig frem av oversendt materiale hvordan utformingen av terrenget skal gjennomføres mot øst. Det må stilles et vilkår i saken at man sikrer at overflatevann ikke ledes mot øst.

Hvis kommunen vurderer dispensasjon for fylling, og under forutsetning av at hensyn til naturinteressene blir tilstrekkelig ivaretatt, er det viktig at tiltaket blir gjennomført på en landbruksfaglig god måte. For at området skal kunne nyttes til landbruk, må man minimum ha 50 cm toppjordlag. Matjord er en stor ressurs, og vi anser det som uheldig at fyllmassene i deponiet blant annet er matjord.

Vi gjør oppmerksom på at vi som høringsinstans skal ha kommunens dispensasjonsvedtak tilsendt.

Med hilsen

Trond Olav Fiskå  
seniorrådgiver

Ine Woldstad  
seniorrådgiver

*Dokumentet er elektronisk godkjent*

Kopi til:

Rogaland fylkeskommune Postboks 130 4001 Stavanger