



KARMØY KOMMUNE

Kvala Arkitekter As
Vestheimvegen 49
4250 KOPERVIK

Dato: 23.10.2023
Dokumentnummer: 23/8487-6
Saksbehandler: Birthe Smistad

Varsel om avslag - Gnr. 53, bnr. 33 - Dispensasjon, bod - Austre Karmøyveg 664

Det vises til innsendt søknad om dispensasjon for gbnr: 53/33.

Det er søkt dispensasjon fra plan- og bygningsloven § 11-6, herunder kommuneplan pkt. 1.1. (Det er søkt dispensasjon fra kommuneplan pkt. 1.3, men denne gjelder for områder vist som eksisterende fritidsbebyggelse, mens eiendom 53/33 ligger innenfor område for fremtidig fritidsbebyggelse. Men bestemmelsene pkt 1.1 og pkt. 1.3 omhandler i hovedsak det samme, nemlig plankrav før man kan godkjenne tiltak etter pbl. §§ 20-1 og 20-2.)

Det er mottatt uttale fra berørte myndigheter, og kommunen kan ikke se at vilkårene for å gi dispensasjon er oppfylt. Det varsles derfor om avslag på søknaden. Søknaden kan trekkes, mot et gebyr på kr. 1.010,-. Gebyr for selve dispensasjonsbehandlingen vil da falle bort.

Eventuelt kan dere bekrefte at dere ønsker søknaden behandlet. Dere vil ha rett til å påklage ethvert vedtak fra kommunen.

Vi ber om at dere vennligst bekrefter hvorvidt dere fortsatt ønsker søknaden behandlet. Dersom tilbakemelding ikke er mottatt innen 60 dager fra d.d. vil saksbehandlingen bli avsluttet og søknad returnert som mangelfull mot gebyr kr. 2.000.

Med hilsen

Birthe Smistad
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.