



Saksbehandler: Maria Kristiansen

Kommunedirektør/rådmann: Vibeke Vikse Johnsen

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
056/21	Formannskapet	14.06.2021
063/21	Kommunestyret	21.06.2021

Dagsturhytteprosjekt

1. Karmøy kommunestyre gir Rogaland Fylkeskommune fullmakt til å lyse ut anbudskonkurranse, forhandle og inngå kontrakt for dagsturhytte inkl. sanitæranlegg på vegne av kommunen.
2. Prosjektet innarbeides i budsjett for 2022 med en prosjektramme på 920 000 kroner, hvorav 300 000 kroner finansieres av mva-kompensasjon og 620 000 kroner med annen kommunal finansiering.

Vedtak som innstilling fra Formannskapet - 14.06.2021 - 056/21

1. Karmøy kommunestyre gir Rogaland Fylkeskommune fullmakt til å lyse ut anbudskonkurranse, forhandle og inngå kontrakt for dagsturhytte inkl. sanitæranlegg på vegne av kommunen.
2. Prosjektet innarbeides i budsjett for 2022 med en prosjektramme på 920 000 kroner, hvorav 300 000 kroner finansieres av mva-kompensasjon og 620 000 kroner med annen kommunal finansiering.

Formannskapet 14.06.2021:

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

FSK- 056/21 Vedtak:

1. Karmøy kommunestyre gir Rogaland Fylkeskommune fullmakt til å lyse ut anbudskonkurranse, forhandle og inngå kontrakt for dagsturhytte inkl. sanitæranlegg på vegne av kommunen.
2. Prosjektet innarbeides i budsjett for 2022 med en prosjektramme på 920 000 kroner, hvorav 300 000 kroner finansieres av mva-kompensasjon og 620 000 kroner med annen kommunal finansiering.

Kommunestyret 21.06.2021:

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

KST- 063/21 Vedtak:

1. Karmøy kommunestyre gir Rogaland Fylkeskommune fullmakt til å lyse ut anbudskonkurranse, forhandle og inngå kontrakt for dagsturhytte inkl. sanitæranlegg på vegne av kommunen.
2. Prosjektet innarbeides i budsjett for 2022 med en prosjektramme på 920 000 kroner, hvorav 300 000 kroner finansieres av mva-kompensasjon og 620 000 kroner med annen kommunal finansiering.

Saksutredning

Sammendrag

Formannskapet har i sak 4/21 gjort følgende vedtak:

Det innarbeides midler til dagsturhytteprosjektet i budsjett for 2022 og administrasjonen delegeres ansvar for plassering og plan for drift.

Plassering av dagsturhytte og kostnadsoverslag for hytten er ferdig utarbeidet. Valgt plassering ligger ved Tuastadvannet langs eksisterende turveg. Utgiftene på 1 500 000 kr dekkes inn via spillemidler, momskompensasjon, midler gitt av Sparebankstiftelsen SR – Bank og en kommunal egenandel.

Det er kommunestyret som selv må vedta nye investeringsprosjekter i kommunen, og må derfor behandle denne saken før kommunen påtar seg forpliktelser til prosjektet. En slik behandling kunne ha vært i budsjettet for 2022, men saken kommer til behandling nå fordi kommunen må gi Rogaland fylkeskommune fullmakt til å inngå kontrakt for dagsturhytte på vegne av kommunen. Det trengs derfor et formelt vedtak i kommunestyret for å kunne forplikte kommunen.

Saks- og faktaopplysninger

Valgt plassering ligger langs turveien ved Tuastadvannet. Valg av plassering ble bestemt etter en involveringsprosess der kommunens turlag og foreninger ble bedt om å sende inn forslag til valg av plassering. Det kom inn 5 forslag og valget falt til slutt på innsendt forslag fra Norheim og Spanne friluftslag. Norheim og Spanne friluftslag har sammen med Tuastad Bygdalag sagt seg villig til å være med å drifte dagsturhytten.

Ønsket plassering er også avklart med arkitekt.

Kostnadene til dagsturhytten dekkes inn via spillemidler, momskompensasjon, midler gitt av Sparebankstiftelsen SR – Bank og en kommunal egenandel. I invitasjonen fra fylkeskommunen, som ble behandlet i sak FSK 4/21 lå det et kostnadsoverslag på 1 000 000 kroner, hvorav den kommunale egenandelen ble anslått til 237 000 kroner. Som beskrevet i saken inneholdt kostnadsestimatet fra Fylkeskommunen ikke kostnader til opparbeiding av sanitæranlegg, kostnader til drift og vedlikehold, samt administrative utgifter. I tillegg må det tas høyde for konsumprisindeksregulering.

Et viktig argument for valgt plassering er at hytten sammen med tilknyttet turveg vil være universelt tilgjengelig. Tilgang til sanitæranlegg er en viktig del av universell utforming og derfor en opsjon som kommunen har valgt å ta med i prosjektet. Totalkostnad for dagsturhytten er derfor estimert til 1 500 000 kr.

Finansiering av dagsturhytta blir da som følgende.

Totalkostnad hytte 1 500 000

Spillemidler 330 000

Midler fra Sparebankstiftelsen SR-Bank 250 000

Prosjektramme inkl. eksterne tilskudd til prosjektet: 920 000

Prosjektrammen finansieres gjennom

Momskompensasjon 300 000

Kommunal egenandel 620 000

Vurdering

Deltakelse i et slikt fellesprosjekt gir god markedsføring for kommunen og det er et lavterskeltilbud som kan stimulere barn og voksne til økt fysisk aktivitet. Spillemidler og tilskuddet fra Sparebankstiftelsen SR – Bank gjør at prosjektet kan realiseres med bruk av relativt lite egne midler.

Rådmannens konklusjon

Det anbefales at den kommunale egenandelen på 920 000 kr innarbeides i budsjett for 2022.

Vedlegg: