

Supplering av søknad

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1.



DIREKTORATET
FOR BYGGEKVALITET

25.10.2023 16:11:24 AR575404762

Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer): 2023 9268

Prosjekt: Odd Bjarne Viken

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
140	273	0	0

Kommune: KARMØY

Adresse: Torvastadvegen 568, 4260 Torvastad

Følg brev

Omsøkt påbygg (hagestue) endres til tilbygg Carport/ garasje og hagestue

Svar på mangler

Tilbakemelding om mangler

Kommentar: Det ser ikke ut for at carport/ garasje er søkt om tidligere og søknaden blir derfor justert. Hagestuen er søkt som påbygg over eksisterende garasje, men dette endres nå til i sin helhet å være et tilbygg.

Det søkes mao om tilbygg, med carport/ garasje i 1. etasje og hagestue og terrasse i 2. etasje.

Økning i BYA vil dermed være noe større enn oppgitt tidligere, hvor økning nå utgjør 39,9m².

Overbygd inngangsparti er uendret og utgjør 7,2m², mens omsøkt tilbygg utgjør 32,7m². Carport/ garasjen er etablert under terreng og under det arealet som var vist som terrasse på opprinnelige tegninger. Vi vurderer ikke endringen til i særlig grad påvirke tidligere omsøkt dispensasjon og viser til opprinnelig søknad.

Det vedlegges oppdatert kart og tegninger med ny arealberegning.

ANSVARLIG SØKER

Navn: Kvala Arkitekter

Telefon: 52842323
E-postadresse: post@kvala.no
Adresse: Vestheimvegen 49, 4250 KOPERVIK
Organisasjonsnr.: 990391874

Kontaktperson

Navn: Olav Liknes
Telefon: 52842323
90584046
E-postadresse: olav@kvala.no

TILTAKSHAVER

Navn: Odd Bjarne Viken
Telefon: 93015530
E-postadresse: odd.bjarne.viken@haugnett.no
Adresse: Lundevegen 40, 4260 TORVASTAD

SIGNERT AV

OLAV LIKNES på vegne av KVALA ARKITEKTER AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

2023-10-25_Situasjonsplan_revA.pdf

Reviderte opplysninger om planstatus og areal.pdf

2023-10-25_Plan_Snitt_revD.pdf