



Sundfør & Bersaas Invest AS

Husøyvegen 264

4262 AVALDSNES

Dato: 26.10.2023

Dokumentnummer: 22/618-25

Deres referanse: Paul Edvin Bersaas

Saksbehandler: Evy Johannessen

Gnr. 86, bnr. 179- Tilbakemelding på spørsmål om søknad om utsatt frist

Viser til din epost mottatt 25.10.23 med informasjon om endret ansvarsrett og spørsmål angående søknad om utsatt frist.

En søknad om utsatt frist har ikke et eget skjema, det er tilstrekkelig at det sendes inn en epost. Denne sendes til post@karmoy.kommune.no.

I søknad om utsettelse må det informeres om hva som gjenstår av arbeid og en tidsplan for når dette vil være utført. I følge den midlertidige brukstillatelsen er det kun heiskontroll og enkelte beslag som gjenstår, i tillegg til byggetrinn 3 (tilbygg med heis og noe ominnredning av eks.bygg).

Det må derfor sendes inn en detaljert fremdriftsplan for gjenstående arbeid før vi kan vurdere å gi utsatt frist.

I den midlertidige brukstillatelsen er det gitt frist til 31.12.23 for ferdigstilling, i eposten står det at det er ønske om utsatt frist til 31. august 2024 – det er 10 måneder frem i tid. Vi kan ikke gi en så lang utsettelse uten en grundig fremdriftsplan som beskriver årsaken til den lange utsettelsen.

Det blir ikke gitt utsatt frist for sikkerhetstiltak, så som heiskontroll, og andre tiltak som påvirker arbeidsforhold for de ansatte.

Ingen deler av byggetrinn 3 kan brukes før alt arbeidet er ferdigstilt, da den midlertidige brukstillatelsen ikke omfatter det byggetrinnet.

Med hilsen

Evy Johannessen
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

