

KARMØY KOMMUNE TEKNISK ETAT
POSTBOKS 167
4291 KOPERVIK



Deres ref.:

Sak:

Dato:

22889261

23.10.2023

Retur av tinglyst dokument

Vi returnerer med dette dokumenter som er tinglyst med dokumentnummer

- 2023/1168790/200

Vedlagt følger bekreftet utskrift fra grunnboken over den/de aktuelle registerenheten(e), jf. forskrift om tinglysing § 17 fjerde ledd. Det følger ikke med bekreftet utskrift for registerenhet som er historisk.

På vår nettside <http://seeiendom.kartverket.no> kan du se hva som er tinglyst på eiendommer og borettslagsandeler.

Med vennlig hilsen
Statens kartverk Tinglysing

Bekreftet grunnboksutskrift**HJEMMELSOPLYSNINGER****Rettighetshavere til eiendomsrett**

2015/625179-1/200 **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**
08.07.2015 VEDERLAG: NOK 0
 LEVINSEN MAGNHILD JOHANNE
 F.NR: 070347
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

Påtegning til hjemmelsdokumenter

2021/54580-1/200 ** FREMTIDSFULLMAKT
14.01.2021 21.00 GJELDER: HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT 2015/625179-1/200
 GJELDER: LEVINSEN MAGNHILD JOHANNE
 F.NR: 070347
 FULLMEKTIG: LEVINSEN ELLEN
 F.NR: 290379
 FULLMEKTIG: LEVINSEN VIDAR
 F.NR: 190171
 Stadfesting av ikraftttredelse av fremtidsfullmakt

Dokumenter av særlig interesse for salg- eller pantsettelsesadgang

2010/175571-2/200 URÅDIGHET

HEFTELSE

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereieendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereieendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

1938/596-1/47 **BESTEMMELSE OM VEG**
22.04.1938 RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:114 BNR:40
 Bestemmelse om vannrett
 Med flere bestemmelser
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1944/701-1/47 **ELEKTRISKE KRAFTLINJER**
20.02.1944 GRUNNEIERERKLÆRING TIL KARMSUND KRAFTLAG.
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1948/1785-1/47 **BESTEMMELSE OM GJERDE**
21.07.1948 Med flere bestemmelser
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1964/3522-1/47 **UTSKIFTING**
06.08.1964 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1966/738-1/47 **ELEKTRISKE KRAFTLINJER**
14.02.1966 GRUNNEIERERKLÆRING TIL KARMSUND KRAFTLAG.
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1979/2596-1/47 **BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.**
28.03.1979 Vegvesenets betingelser vedtatt
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

Kommune: 1149 KARMØY

Gnr: 115 Bnr: 16

1994/1846-1/47

09.03.1994

BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.

Rett for kommunen til å anlegge og vedlikeholde ledninger m.m.

GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2010/175537-1/200

08.03.2010

PANTEDOKUMENT

BELØP: NOK 2 000 000

PANTHAVER: HUS28 AS

ORG.NR: 915 667 414

GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2022/783920-1/200

14.07.2022 21.00

**** TRANSPORT**

FRA: ØKLANDHUS PROSJEKT AS

ORG.NR: 868 036 192

TIL: HUS28 AS

ORG.NR: 915 667 414

2010/175571-1/200

08.03.2010

PANTEDOKUMENT

BELØP: NOK 2 000 000

PANTHAVER: KOLNES UTVIKLING AS

ORG.NR: 998 341 256

GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2012/778295-1/200

20.09.2012

**** TRANSPORT AV PANTHAVER**

FRA: VÅGEN TOMTESELSKAP AS

ORG.NR: 977 533 147

TIL: KOLNES UTVIKLING AS

ORG.NR: 998 341 256

2010/175571-2/200

08.03.2010

URÅDIGHET

RETTIGHETSHAVER: KOLNES UTVIKLING AS

ORG.NR: 998 341 256

Matrikkelenheten kan ikke disponeres over uten samtykke fra rettighetshaber

GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2012/778295-2/200

20.09.2012

**** TRANSPORT AV RETTIGHETSHAVER**

FRA: VÅGEN TOMTESELSKAP AS

ORG.NR: 977 533 147

TIL: KOLNES UTVIKLING AS

ORG.NR: 998 341 256

2020/2898198-1/200

20.08.2020 21.00

BESTEMMELSE OM VEG

RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:115 BNR:274

GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

GRUNNDATA**1935/900068-1/47**

13.05.1935

REGISTRERING AV GRUNN

DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:1149 GNR:115

BNR:1

HOVEDBRUKET ER OMMATRIKULERT

1948/2965-1/47

27.11.1948

REGISTRERING AV GRUNN

UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1149 GNR:115

BNR:38

HOVEDBRUKET ER OMMATRIKULERT

1964/3523-1/47

06.08.1964

REGISTRERING AV GRUNN

UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1149 GNR:115

BNR:58

HOVEDBRUKET ER OMMATRIKULERT

1981/910975-1/47

11.03.1981

SAMMENSLÅTT MED DENNE MATRIKKELENHET:**2003/1184-1/47****SAMMENSLÅING**

Kommune: 1149 KARMØY

Gnr: 115 Bnr: 16

12.02.2003	DENNE MATRIKKELENHET SAMMENSLÅTT MED: KNR:1149 GNR:115 BNR:38
2004/115-2/47 06.01.2004	GRENSEJUSTERING
2005/1914-1/47 02.03.2005	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1149 GNR:115 BNR:258
2006/2360-1/47 08.03.2006	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1149 GNR:115 BNR:263
2010/852244-1/200 02.11.2010	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1149 GNR:115 BNR:274
2012/138629-2/200 16.02.2012	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1149 GNR:115 BNR:288
2021/420020-1/200 13.04.2021 21.00	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1149 GNR:115 BNR:314
2023/1168790-1/200 20.10.2023 21.00	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1149 GNR:115 BNR:316

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Bekreftet grunnboksutskrift**HJEMMELSOPLYSNINGER****Rettighetshavere til eiendomsrett**

2015/625179-1/200 **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**
08.07.2015 VEDERLAG: NOK 0
LEVINSEN MAGNHILD JOHANNE
F.NR: 070347
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

Påtegning til hjemmelsdokumenter

2021/54580-1/200 ** FREMTIDSFULLMAKT
14.01.2021 21.00 GJELDER: HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT 2015/625179-1/200
GJELDER: LEVINSEN MAGNHILD JOHANNE
F.NR: 070347
FULLMEKTIG: LEVINSEN ELLEN
F.NR: 290379
FULLMEKTIG: LEVINSEN VIDAR
F.NR: 190171
Stadfesting av ikraftttredelse av fremtidsfullmakt

Dokumenter av særlig interesse for salg- eller pantsettelsesadgang

2010/175571-2/200 URÅDIGHET

HEFTELSER

Eventuelle heftelser som kan ha betydning for denne matrikkelenheten, som er tinglyst på avgivereiendommen før en arealoverføring, er ikke overført. Det samme gjelder servitutter som ikke er overført ved tidligere fradelinger. Informasjon om disse finner du på grunnboksutskriftene til de respektive avgivereiendommene.

1938/596-1/47 **BESTEMMELSE OM VEG**
22.04.1938 RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:114 BNR:40
Bestemmelse om vannrett
Med flere bestemmelser
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:115 BNR:16
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1944/701-1/47 **ELEKTRISKE KRAFTLINJER**
20.02.1944 GRUNNEIERERKLÆRING TIL KARMSUND KRAFTLAG.
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:115 BNR:16
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1948/1785-1/47 **BESTEMMELSE OM GJERDE**
21.07.1948 Med flere bestemmelser
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:115 BNR:16
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1964/3522-1/47 **UTSKIFTING**
06.08.1964 OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:115 BNR:16
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1966/738-1/47 **ELEKTRISKE KRAFTLINJER**
14.02.1966 GRUNNEIERERKLÆRING TIL KARMSUND KRAFTLAG.
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:115 BNR:16
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1979/2596-1/47 **BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.**
28.03.1979 Vegvesenets betingelser vedtatt

Kommune: 1149 KARMØY

Gnr: 115 Bnr: 316

OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:115 BNR:16
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1994/1846-1/47
09.03.1994

BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.
Rett for kommunen til å anlegge og vedlikeholde ledninger m.m.
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:115 BNR:16
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2010/175537-1/200
08.03.2010

PANTEDOKUMENT
BELØP: NOK 2 000 000
PANTHAVER: HUS28 AS
ORG.NR: 915 667 414
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:115 BNR:16
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2022/783920-1/200
14.07.2022 21.00

** TRANSPORT
FRA: ØKLANDHUS PROSJEKT AS
ORG.NR: 868 036 192
TIL: HUS28 AS
ORG.NR: 915 667 414

2010/175571-1/200
08.03.2010

PANTEDOKUMENT
BELØP: NOK 2 000 000
PANTHAVER: KOLNES UTVIKLING AS
ORG.NR: 998 341 256
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:115 BNR:16
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2012/778295-1/200
20.09.2012

** TRANSPORT AV PANTHAVER
FRA: VÅGEN TOMTESELSKAP AS
ORG.NR: 977 533 147
TIL: KOLNES UTVIKLING AS
ORG.NR: 998 341 256

2010/175571-2/200
08.03.2010

URÅDIGHET
RETTIGHETSHAVER: KOLNES UTVIKLING AS
ORG.NR: 998 341 256
Matrikkelenheten kan ikke disponeres over uten samtykke fra rettighetshaver
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:115 BNR:16
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2012/778295-2/200
20.09.2012

** TRANSPORT AV RETTIGHETSHAVER
FRA: VÅGEN TOMTESELSKAP AS
ORG.NR: 977 533 147
TIL: KOLNES UTVIKLING AS
ORG.NR: 998 341 256

2020/2898198-1/200
20.08.2020 21.00

BESTEMMELSE OM VEG
RETTIGHETSHAVER: KNR:1149 GNR:115 BNR:274
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:115 BNR:16
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

GRUNNDATA

2023/1168790-1/200
20.10.2023 21.00

REGISTRERING AV GRUNN
DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:1149 GNR:115 BNR:16

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglyssingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.