

**Fra:** lp myhre <larspettermyhre@gmail.com>  
**Sendt:** 26.10.2023 13:46:48  
**Til:** Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>  
**Emne:** Fwd: merknad til nabovarsel Longanesveien.

---

merknad til sak nr: 23/3913

sender på ny med riktig epost til karmøy kommune.

Vennlig hilsen  
Lars Petter Myhre

----- Forwarded message -----

**Fra:** lp myhre <larspettermyhre@gmail.com>  
**Date:** tor. 26. okt. 2023 kl. 15:27  
**Subject:** Re: merknad til nabovarsel Longanesveien.  
**To:** Rune Hemnes <rune@rh-oppmaling.no>, <post@karmøy.kommune.no>

Merknad til sak nr 23/3913.

Viser til tidligere innsendt merknad med svar fra Tiltakshaver. Vil gjerne benytte anledningen til utfyllende informasjon siden tiltakshaver kom med ny informasjon i tilsvaret (høydeforskjeller!) se vedlegg.

Men hovedpunktene i vår merknad er følgende:

Først og fremst stiller vi oss positive til at man ønsker å bygge på eiendommene sine og er innforstått med at deler av vår eiendom skal benyttes til veiformål både til oss selv og andre.

Men vi mener at kommunens eksisterende reguleringsplan er god nok og ivaretar alle eiendommene sine behov for tilkomst, det vil kreve noe justering av trase, vinkel på koblingspunkt for privat vei etc for å tilpasse løsningene til eksisterende terreng.

Vi kjenner oss ikke igjen i virkelighetsbeskrivelsen mht høyde forskjellene som tiltakshaver viser til i svar på våre merknader. Ser ikke at dette kan begrunne ett behov for å regulere inn flere veier for å endre tilkomsten til tiltakshaver sin eiendom fra dagens løsning (fra øst) til deres forslag (fra sør).

Vil anbefale at kommunen går på befaring i området.

Tiltakshaver bør underbygge påstanden om at det er umulig å bygge veier i hht eksisterende reguleringsplan pga høydeforskjeller.

Til slutt vil vi igjen påpeke at vi ikke er kritiske til all endring av eksisterende reguleringsplan. Vi ønsker også en god løsning som muliggjør tiltakshaver sine ønsker om boligbygging, men at dette da gjøres innenfor mindre justeringer av veibredden og forskyvning av traseen etc i dagens reguleringsplan.

Vennlig hilsen, på vegne av sameiet 102/17  
Lars Petter Myhre

tir. 24. okt. 2023 kl. 11:32 skrev Rune Hemnes <[rune@rh-oppmaling.no](mailto:rune@rh-oppmaling.no)>:

Hei, se svar under.

Du kan ringe meg hvis du ønsker en bedre forklaring på svaret.

mvh

Rune Hemnes

fre. 20. okt. 2023 kl. 13:53 skrev lp myhre <[larspettermyhre@gmail.com](mailto:larspettermyhre@gmail.com)>:

Heisann

Har lagt inn merknad på altin men der kom ikke figurene inn, vennligst videresend vedlagte merknad til kommunen i den videre saksbehandlingen.

Vennlig hilsen

på vegne av sameie 102/17

Lars Petter Myhre

--

*Med vennlig hilsen*

*Rune Hemnes*

*Daglig leder*

*Oppmålings ingeniør*

*Telefon 41 76 27 90*

*E-post : [rune@rh-oppmaling.no](mailto:rune@rh-oppmaling.no)*

*Hjemmeside : [www.rh-oppmaling.no](http://www.rh-oppmaling.no)*