



KARMØY KOMMUNE
Postboks 167
4291 KOPERVIK

Kontakt saksbehandler

Anne Stensland, 51568901

Uttale- dispensasjon - Karmøy 108/24 - Storevikvegen 37 - utriggere fra eksisterende brygge

Vi viser til oversendelse fra Karmøy kommune datert 13.10.2023

Bakgrunn for saken

Tiltaket gjelder etablering av utrigger fra eksisterende brygge/molo.

Omsøkte tiltak ligger i formål fiske i gjeldende kommuneplan. Området er markert KL, fiske-/kaste- og låssettingsplasser. Området er uregulert.

Det er ikke nok at hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensyn bak lovens formålsbestemmelse eller nasjonale eller regionale interesser, ikke blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon, etter en samlet vurdering, være klart større enn ulempene, jf. plan- og bygningslovens § 19-2, 2. ledd.

Vår vurdering

Tiltaket er en etablering av utrigger på innsiden av en eksisterende bølgebryter. Vi vurderer at etableringen av utriggere her ikke vil privatisere området i vesentlig grad da området allerede fungerer som adkomsthavn i dag. Vi fremmer **faglig råd** om at man undersøker området i sjø før utsetting for å hindre skyggelegging av viktig marin natur som for eksempel ålegras eller tareskog.

Vi gjør oppmerksom på at vi som uttaleinstans skal ha kommunens dispensasjonsvedtak tilsendt når det er gjort.

Med hilsen

Aurora Skimmeland (e.f.)
rådgiver

Anne Stensland
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent



Kopi til:

Rogaland fylkeskommune

Postboks 130

4001

Stavanger