



Vidar Ramstad  
Norheimtunet 64  
5542 KARMSUND

Dato: 30.10.2023  
Dokumentnummer: 23/1162-4  
Saksbehandler: Birthe Smistad

## **Fortsatt mangler ved søknaden - Støttemyr, levegg, veranda - gnr. 148, bnr. 240 - Norheimtunet 64**

Tiltak: Støttemyr, levegg, veranda  
Byggested: Gbnr: 148/240 Norheimtunet 64  
Tiltakshaver: Vidar Ramstad

Vi viser til din Søknad uten ansvarsrett 12 uker som ble mottatt hos oss 03.02.2023 og innsendt dokumentasjon mottatt hos oss 20. februar 2023.

### **Send inn informasjon**

Søknaden er fortsatt mangelfull. Vi ber deg sende inn følgende informasjon:

- Snitt-, fasade- og plantegning av tilbygg, veranda x 2.
- Snitt- og fasadetegning av mur/gjerde/levegg.
- Begrunnet dispensasjon fra byggegrense mot vei.
- Begrunnet dispensasjon fra reguleringsplan § 5 om høyde inntil 0,9m for gjerde/forstøtningsmur.
- Dispensasjoner skal nabovarsles, det må innsendes kvittering på dette.
- Avstandserklæring fra nabo gbnr. 148/299, 148/80, 148/322 og 148/226.
- Rød strek - Grunnmur med rekkverk vanlig høyde; Mangler informasjon om høyde.
- Svart strek – Støttemur; Mangler informasjon om høyde.
- Situasjonsskart må vise korteste avstand til nabogrense, nærmeste bygning og veimidte.
- Bebygd areal på eksisterende bebyggelse.
- Bebygd areal for de ulike tiltak.
- Grad av utnytting etter prosjekt.
- Redegjørelse graving, hva består terrengendringen av? Høydeforskjell, omfang?

### **Hva skjer videre?**

Saken er fortsatt satt på vent. Saksbehandlingen vil ikke fortsette før vi har mottatt dokumentasjon som mangler.

Dersom mangler ikke er mottatt innen 60 dager fra d.d. vil søknad bli returnert som mangelfull mot gebyr kr. 2.000,- jf. gebyrpunkt 3.6. Eller man kan velge å trekke søknaden innen fristen mot gebyr kr. 1.000,-.

Med hilsen

Birthe Smistad  
saksbehandler

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*