



HEREID HUS

KIL

Anders Holgersen

Vedr planlagt nybygg – garasje/lagerbygg

Viser til hyggelige møter, og vil med dette komme på et ESTIMAT på tidligere sendte tegninger på planlagt nybygg.

I vårt oppsett, har prøvd å synligjør hvor mye som er estimert i materiell, og hvor mye som er estimert i timer/arbeid. Vi har også satt hvilke poster vi ser for oss kan utføres som dugnad, og hvilke poster om må utføres av de forskjellige entreprenører.

Håper estimatet er i henhold til deres forventninger, og skulle dere ha noen som helst spørsmål til dette estimatet, vær vennlig å ta kontakt med oss, så vil vi besvare de spørsmål dere måtte ha.

Alle oppgitte summer er eks mva.

Mvh

Odd Ståle



T: 52 86 62 50 / hallo@hereidhus.no / PB 33 - BØ-ØST / 4299 AVALDSNES

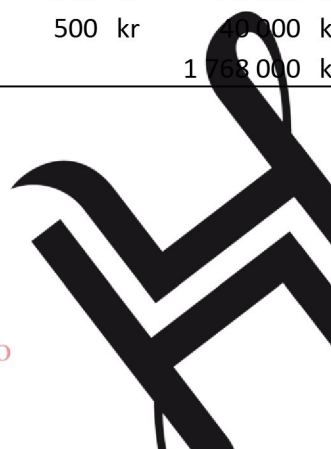




HEREID HUS

Ferdig utvendig bygg

							Sum estimat eks mva
	Oppgave	Ansvarlig	Estimat materiell	Estimat timer	Timerate		
1	350mm ringmurselement	SK Betong	20 000 kr	40 t	500 kr	40 000 kr	
2	200mm isolasjon	SK Betong	10 000 kr	16 t	500 kr	18 000 kr	
3	Radonsperr	SK Betong	3 000 kr	8 t	500 kr	7 000 kr	
4	100mm, gulvstøp. Dissert overflate	SK Betong	20 000 kr	22 t	500 kr	31 000 kr	
	100mm uisolert gulvstøp for trappehus. Kantforsterkning for						
5	reisverk. Dissert overflate.	SK Betong	6 000 kr	8 t	500 kr	10 000 kr	
6	Rutenett armering i gulv	SK Betong	5 000 kr	8 t	500 kr	9 000 kr	
7	Støpe uisolert platting til innbytterbenker	SK Betong	10 000 kr	16 t	500 kr	18 000 kr	
	Sette opp konstruksjonsvirke						
8	yttervegger 1 etg	Hereid	120 000 kr	120 t	500 kr	180 000 kr	
9	Bygge bjelkelag mellom 1 og 2 etg	Hereid	60 000 kr	120 t	500 kr	120 000 kr	
10	Sette opp konstruksjonsvirke 2 etg	Hereid	80 000 kr	120 t	500 kr	140 000 kr	
11	Bygge takkonstruksjon	Hereid	40 000 kr	80 t	500 kr	80 000 kr	
	Bygge rekkeverk og takutstikk for						
12	takterrasse	Hereid	40 000 kr	80 t	500 kr	80 000 kr	
13	Sette opp reisverk for trapphus	Hereid	40 000 kr	120 t	500 kr	100 000 kr	
14	Legge GU på yttervegg	Hereid	40 000 kr	80 t	500 kr	80 000 kr	
15	Lage takkonstruksjon	Hereid	60 000 kr	80 t	500 kr	100 000 kr	
16	Tekke tak	Hereid	40 000 kr	40 t	500 kr	60 000 kr	
17	Montere vinduer/dører	Hereid	100 000 kr	80 t	500 kr	140 000 kr	
	Montere gulvspon på etasjeskille						
18	mellom 1 og 2 etg	Hereid	40 000 kr	40 t	500 kr	60 000 kr	
19	Lekte ut på yttervegg	Hereid	15 000 kr	40 t	500 kr	35 000 kr	
20	Kle yttervegg	Hereid	100 000 kr	180 t	500 kr	190 000 kr	
21	Montere nødvendig beslag	Hereid	20 000 kr	40 t	500 kr	40 000 kr	
22	Montere utvendig trapp	Hereid	60 000 kr	40 t	500 kr	80 000 kr	
	Kle inn trappehus (åpen løsning ikke						
23	tak på trappehus)	Hereid	50 000 kr	120 t	500 kr	110 000 kr	
24	Montere garsjeporter	Hereid	30 000 kr	20 t	500 kr	40 000 kr	
	Sum estimat					1 768 000 kr	





HEREID HUS

Innvendige arbeider

1	Isolere yttervegger 1 etg	Dugnad	5 000 kr	20 t	500 kr	15 000 kr
2	Isolere yttervegger 2 etg	Dugnad	5 000 kr	20 t	500 kr	15 000 kr
3	Isolere bjelkelag mellom 1 og 2 etg	Dugnad	5 000 kr	20 t	500 kr	15 000 kr
4	Isolere tak	Dugnad	5 000 kr	20 t	500 kr	15 000 kr
5	Plastre yttervegger 1 etg	Dugnad	2 000 kr	20 t	500 kr	12 000 kr
6	Plastre yttervegger 2 etg	Dugnad	2 000 kr	20 t	500 kr	12 000 kr
7	Plastre bjelkelag mellom 1 og 2 etg	Dugnad	2 000 kr	20 t	500 kr	12 000 kr
8	Plastre tak	Dugnad	2 000 kr	20 t	500 kr	12 000 kr
9	Lekte ut yttervegger 1 etg	Dugnad	2 000 kr	40 t	500 kr	22 000 kr
10	Lekte ut yttervegger 2 etg	Dugnad	2 000 kr	40 t	500 kr	22 000 kr
11	Lekte ned bjelkelag mellom 1 og 2 etg	Dugnad	2 000 kr	40 t	500 kr	22 000 kr
12	Lekte ned tak	Dugnad	2 000 kr	40 t	500 kr	22 000 kr
13	Gipse yttervegger 1 etg	Dugnad	15 000 kr	40 t	500 kr	35 000 kr
14	Gipse yttervegger 2 etg	Dugnad	15 000 kr	40 t	500 kr	35 000 kr
15	Gipse bjelkelag mellom 1 og 2 etg	Dugnad	15 000 kr	40 t	500 kr	35 000 kr
16	Gipse tak	Dugnad	15 000 kr	40 t	500 kr	35 000 kr
17	Legge gulv (tenkt laminat) i 2 etg	Dugnad	20 000 kr	40 t	500 kr	40 000 kr
18	Liste og fore vinduer og dører	Dugnad	15 000 kr	20 t	500 kr	25 000 kr
	Sum innvendige bygnismessige arbeider					401 000 kr

Estimat malerarbeider

1	Sparkle alle gipsskøyter	Dugnad	5 000 kr	80 t	500 kr	45 000 kr
2	Pusse sparkel	Dugnad	2 000 kr	20 t	500 kr	12 000 kr
3	Male vegger	Dugnad	5 000 kr	20 t	500 kr	15 000 kr
4	Male himling	Dugnad	5 000 kr	20 t	500 kr	15 000 kr
	Estimat malerarbeider					87 000 kr

Estimat elektroarbeider

1	Basert på tilsvarende arbeider	Kolbeinsen	40 000 kr	80 t	890 kr	111 200 kr
	Estimat elektroarbeider					111 200 kr

Estimat rørleggerarbeider

1	Basert på tilsvarende arbeider		30 000 kr	40 t	890 kr	65 600 kr
	Estimat rørleggerarbeider					65 600 kr



Samlet estimat alle fag eks mva	2 432 800	kr
Samlet estimat eks dugnad	2 031 800	kr
Sum dugnad	488 000	kr

