



Klw As

Dato:

01.11.2023

Postboks 536

Dokumentnummer: 22/5520-7

4291 KOPERVIK

Deres referanse:

Saksbehandler: John Karsten Vedø

Gnr. 102, bnr. 152 - Svar på uttalelse om massedeponi

Viser til vedtak om pålegg av 16.10.2023, og e-post av 28.10.2023 fra Klw AS v/Kjell Lorentz Walland.

Det blir i e-post av 28.10.2023 påpekt at det ikke er Haugaland Hage & Maskin As som bruker bnr. 152 til lagring av masser, men Klw AS.

Dere skriver at området er ryddet, men at det ligger stein og sortert jord på eiendommen. Dere ønsker å benytte området til lagring av masser ut 2024. Dere skriver også at dere har sjekket med advokat at det ikke er søknadspliktig å lagre masser på egen tomt.

Kommunens vurdering

- Aktiviteten på eiendommen er søknadspliktig etter plan- og bygningsloven § 20-1. Aktiviteten er i strid med gjeldende reguleringsplan. Området er ikke regulert til massedeponi.
- Dere kan søke om en midlertidig tillatelse til å bruke eiendommen som mellomlager for masser. Det må brukes en ansvarlig søker.

Befaring på eiendommen den 31.10.2023 viser at det også er lagret asfalt i flak, og noe oppmalt asfalt.

Med hilsen

John Karsten Vedø
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

O M Regnskap As

Postboks 533

4291

KOPERVIK

Paul Stol Holding As

Postboks 1036

4291

KOPERVIK