

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



25.05.2023 10:01:38 AR552974694

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Vestre Veaveg 8C, 4275 SÆVELANDSVIK		
	Vestre veaveg 8		
<b>Kommune:</b>	KARMØY		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
12	478	0	0
<b>Eier:</b>	Trond Huus, Arild David Trælhaug, Anne Karin Nesse, Gustav Johnsen		

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Endring av bygg - innvendig - Lydskille i bygg
	Endring av bygg - Annet
	Endring av bygg - innvendig - Brannskille i bygg
	Riving av deler av bygget
	Endring av bygg - innvendig - Bærekonstruksjoner i bygg
	Bygningstekniske installasjoner - Reparasjon
<b>Tiltaksformål:</b>	Bolig

### Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Det varsles herved om reparasjon av boligene Vestre veaveg 8a-d etter brannskade.

Vestre veaveg 8C er mest skadet som følge av brannen, og det var her brannen startet.

Det er beskrevet på tegninger hva som skal repareres, se vedlegg E-1 og E-2.

Det vil ikke skje noen bygningsmessige endringer av tiltaket som følge av reparasjonen. Bygget vil etter reparasjon fremstå likt som forut skaden.

Følgende tiltak søkes om:

- Innvendig reparasjon av brannskille mellom 8c og 8b og d
- Innvendig reparasjon av lydskille mellom 8c og 8b og d
- Utskiftning av yttertak på hele bygget 8a-d
- Utskiftning av bærende takkonstruksjon over 8c

- Utskiftning av vinduer i 8c
- Utskiftning av vinduer mot sør 2. etasje for 8b og d

## Plan(er) som gjelder for eiendommen

**Type plan:** Reguleringsplan  
**Navn på plan:** 217 - Skjeveland, Del av g.nr. 12

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** Arkoconsult As, Michelle Bruvik Hauge  
**E-post:** michelle@arkoconsult.no  
**Telefon:** 56390003 / 41237095

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** Arkoconsult As  
**Organisasjonsnummer:** 918269665  
**Telefon:** 56390003 / 41237095  
**E-post:** michelle@arkoconsult.no

## Nabovarselet er signert av

MICHELLE BRUVIK HAUGE på vegne av ARKOCONSULT AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Vedlegg D-1 Matrikkelkart.pdf

Vedlegg E-2 fasader og snitt som viser omfang.pdf

Vedlegg E-1 Plantegninger som viser omfang.pdf