



Abelsen Arve Magnar

Dato: 08.01.2024

Sævikvegen 96
4276 Veavågen

Dokumentnummer: 22/5587-14

Informasjon til deg som eier enebolig med hybel/sokkelleilighet i Karmøy kommune

Du får dette brevet fordi du er eier av enebolig med to eller flere registrerte boenheter i Karmøy kommune.

Vi ønsker å informere deg om endringer i vann- og avløpsgebyret for din eiendom. Fra 1.1.2024 vil du som eier av enebolig med registrert hybel/sokkelleilighet få endring på ditt vann- og avløpsgebyr. Dette ble vedtatt av kommunestyret i Karmøy den 24. april 2023.

Dette medfører endringen for deg

Det vil nå bli dyrere for deg som har hybel og leilighet i boligen din, du må betale for vann- og avløp per boenhet i eneboligen din. Om det bor folk i leiligheten eller hybelen din er ikke vesentlig i denne sammenhengen. Hvordan boligen er oppført i eiendomsregisteret (matrikkelen) er avgjørende for om du må betale for en, to eller flere abonnement.

Tidligere har du kun blitt fakturert for ett (1) abonnementsgebyr for hele boligen, uavhengig av antall boenheter registrert på boligen, nå må du betale for alle enhetene som er registrert. Det er kun eiendommer hvor vanninntaket er plombert, som unngår gebyr. I 2024 er abonnementsgebyret for vann ventet å bli 2055 kroner pr år, og for avløp 3867 kroner pr år pr boenhet.

På www.karmoy.kommune.no kan du se hva du i fremtiden skal betale for vann- og avløpsgebyrer. Logg deg inn på "Min Side" øverst på nettsiden, og velg "Min Eiendom". Du kan også velge å betale kommunale gebyr hver måned, du kan selv endre fakturahyppighet via Min side på Karmøy kommunes nettside.

Forbruksgebyret er likt som tidligere

Det er ingen endringer for hva du betaler for ditt vann- og avløpsforbruk. Du betaler enten for stipulert forbruk som er beregnet ut ifra bruksarealet til boligen, eller for målt forbruk via vannmåler.

Hvorfor må du betale ekstra abonnementsgebyr?

Vann og avløpsanlegg som forsyner boliger med vann og avløpstjenester dimensjoneres i forhold til antall boenheter. Boenheter som tidligere ikke betalte abonnementsgebyr, hadde gratis tilgang til vann- og avløpstjenestene som kommunen leverte til boenheten.

Nå betaler alle boenheter for tilgang til vann og avløp. Da blir kostnadene fordelt på flere boenheter som gir lavere pris per boenhet.

Denne måten å fordele kostnadene på er vanlig i Norge og gir likebehandling for alle som har tilgang til tjenesten.

Boenheter som står oppført i matrikkelen gir også fradrag for eiendomsskatt, for 2024 er dette ventet å bli inntil 2618 kroner.

Har du spørsmål?

Lurer du på noe i forbindelse med endringen, kan du sende epost til: post@karmoy.kommune.no

Den 10. og 11. januar fra klokken 16 til 19 kan du også ringe 52 85 75 00 eller komme innom rådhuset. Det vil da være fagfolk til stede for å svare på din henvendelse.

Med hilsen

Karmøy kommune