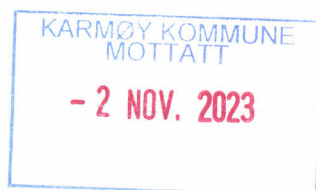


KARMØY KOMMUNE
POSTBOKS 167
4291 KOPERVIK



Deres ref.:
MAH

Sak:
22922914

Dato:
31.10.2023

Retur av tinglyst dokument

Vi returnerer med dette dokumenter som er tinglyst med dokumentnummer

- 2023/1203852/200

Vedlagt følger bekreftet utskrift fra grunnboken over den/de aktuelle registerenheten(e), jf. forskrift om tinglysing § 17 fjerde ledd. Det følger ikke med bekreftet utskrift for registerenhet som er historisk.

På vår nettside <http://seeiendom.kartverket.no> kan du se hva som er tinglyst på eiendommer og borettslagsandeler.

Med vennlig hilsen
Statens kartverk Tinglysing

Kommune: 1149 KARMØY

Gnr: 67 Bnr: 45

Bekreftet grunnboksutskrift**HJEMMELSOPLYSNINGER**

Matrikkelenheten er seksjonert, se seksjonene for mer informasjon.

Ingen hjemmelsdokumenter registrert

HEFTELSER

Matrikkelenheten er seksjonert, se seksjonene for mer informasjon.

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

Ingen heftelser registrert

GRUNNDATA

2006/444231-1/200
19.09.2006

REGISTRERING AV GRUNN

DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:1149 GNR:67
BNR:28

2023/1203852-1/200
30.10.2023 21.00

SEKSJONERING

OPPRETTET SEKSJONER:
SNR: 1
FORMÅL: Bolig
TILLEGGSDDEL: Bygning
SAMEIEBRØK: 1/2
SNR: 2
FORMÅL: Bolig
TILLEGGSDDEL: Bygning
SAMEIEBRØK: 1/2

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysningsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Bekreftet grunnboksutskrift**HJEMMELSOPLYSNINGER****Rettighetshavere til eiendomsrett**

2023/718123-1/200 **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**
05.07.2023 21.00 VEDERLAG: NOK 1 000 000
 SALOMONSEN UTVIKLING AS
 ORG.NR: 930 647 179
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

Dokumenter av særlig interesse for salg- eller pantsettelsesadgang

2023/881125-2/200 REGISTERENHETEN KAN IKKE DISPONERES OVER UTEN SAMTYKKE FRA
RETTIGHETSHAVER

HEFTELSER

Eventuelle heftelser som kan ha betydning for denne matrikkelenheten, som er
tinglyst på avgivereiendommen før en arealoverføring, er ikke overført. Det
samme gjelder servitutter som ikke er overført ved tidligere fradelinger.
Informasjon om disse finner du på grunnboksutskriftene til de respektive
avgivereiendommene.

2011/63447-1/200 **FORKJØPSRETT**
25.01.2011 RETTIGHETSHAVER: KARMØY KOMMUNE
 ORG.NR: 940 791 901
 Forkjøpsrett ved salg av ubebygd tomt
 Med flere bestemmelser
 OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:67 BNR:45
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2011/63447-2/200 **BESTEMMELSE IFLG. SKJØTE**
25.01.2011 RETTIGHETSHAVER: KARMØY KOMMUNE
 ORG.NR: 940 791 901
 Bestemmelse om elektriske ledninger/kabler
 Bestemmelse om telefonledning/telesentral
 OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:67 BNR:45
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2011/63447-3/200 **BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.**
25.01.2011 RETTIGHETSHAVER: KARMØY KOMMUNE
 ORG.NR: 940 791 901
 Bestemmelse om adkomstrett
 OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:67 BNR:45
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2011/63447-4/200 **BESTEMMELSE OM GJERDE**
25.01.2011 Med flere bestemmelser
 OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:67 BNR:45
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2023/799991-1/200 **PANTEDOKUMENT**
26.07.2023 15.20 BELØP: NOK 7 000 000
 PANTHAVER: HANDELSBANKEN
 ORG.NR: 971 171 324
 OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:67 BNR:45
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
 ELEKTRONISK INNSENDT

2023/881125-1/200 **PANTEDOKUMENT**
17.08.2023 23.17 BELØP: NOK 6 980 000
 PANTHAVER: GARANTI EIENDOMSMEGLING HAUGESUND AS
 ORG.NR: 925 795 453

Kommune: 1149 KARMØY

Gnr: 67 Bnr: 45 Snr: 1

OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:67 BNR:45
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2023/881125-2/200

17.08.2023 23.17

**REGISTERENHETEN KAN IKKE DISPONERES OVER
UTEN SAMTYKKE FRA RETTIGHETSHAVER**
RETTIGHETSHAVER: GARANTI EIENDOMSMEGLING HAUGESUND AS
ORG.NR: 925 795 453
OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:67 BNR:45
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

GRUNNDATA

2023/1203852-1/200

30.10.2023 21.00

SEKSJONERING
OPPRETTET SEKSJONER:
SNR: 1
FORMÅL: Bolig
TILLEGGSEDEL: Bygning
SAMEIEBRØK: 1/2

For øvrige opplysninger om grunndata, se den seksjonerte matrikkelenheten.

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Bekreftet grunnboksutskrift**HJEMMELSOPPLYSNINGER****Rettighetshavere til eiendomsrett**

2023/718123-1/200 **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**
05.07.2023 21.00 VEDERLAG: NOK 1 000 000
 SALOMONSEN UTVIKLING AS
 ORG.NR: 930 647 179
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

Dokumenter av særlig interesse for salg- eller pantsettelsesadgang

2023/881125-2/200 REGISTERENHETEN KAN IKKE DISPONERES OVER UTEN SAMTYKKE FRA
RETTIGHETSHAVER

HEFTELSE

Eventuelle heftelser som kan ha betydning for denne matrikkelenheten, som er
tinglyst på avgivereiendommen før en arealoverføring, er ikke overført. Det
samme gjelder servitutter som ikke er overført ved tidligere fradelinger.
Informasjon om disse finner du på grunnboksutskriftene til de respektive
avgivereiendommene.

2011/63447-1/200 **FORKJØPSRETT**
25.01.2011 RETTIGHETSHAVER: KARMØY KOMMUNE
 ORG.NR: 940 791 901
 Forkjøpsrett ved salg av ubebygd tomt
 Med flere bestemmelser
 OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:67 BNR:45
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2011/63447-2/200 **BESTEMMELSE IFLG. SKJØTE**
25.01.2011 RETTIGHETSHAVER: KARMØY KOMMUNE
 ORG.NR: 940 791 901
 Bestemmelse om elektriske ledninger/kabler
 Bestemmelse om telefonledning/telesentral
 OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:67 BNR:45
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2011/63447-3/200 **BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.**
25.01.2011 RETTIGHETSHAVER: KARMØY KOMMUNE
 ORG.NR: 940 791 901
 Bestemmelse om adkomstrett
 OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:67 BNR:45
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2011/63447-4/200 **BESTEMMELSE OM GJERDE**
25.01.2011 Med flere bestemmelser
 OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:67 BNR:45
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2023/799991-1/200 **PANTEDOKUMENT**
26.07.2023 15.20 BELØP: NOK 7 000 000
 PANTHAVER: HANDELSBANKEN
 ORG.NR: 971 171 324
 OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:67 BNR:45
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
 ELEKTRONISK INNSENDT

2023/881125-1/200 **PANTEDOKUMENT**
17.08.2023 23.17 BELØP: NOK 6 980 000
 PANTHAVER: GARANTI EIENDOMSMEGLING HAUGESUND AS
 ORG.NR: 925 795 453

Kommune: 1149 KARMØY

Gnr: 67 Bnr: 45 Snr: 2

OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:67 BNR:45
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

2023/881125-2/200

17.08.2023 23.17

**REGISTERENHETEN KAN IKKE DISPONERES OVER
UTEN SAMTYKKE FRA RETTIGHETSHAVER**

RETTIGHETSHAVER: GARANTI EIENDOMSMEGLING HAUGESUND AS
ORG.NR: 925 795 453

OVERFØRT FRA: KNR:1149 GNR:67 BNR:45
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
ELEKTRONISK INNSENDT

GRUNNDATA

2023/1203852-1/200

30.10.2023 21.00

SEKSJONERING

OPPRETTET SEKSJONER:

SNR: 2

FORMÅL: Bolig

TILLEGGSEDEL: Bygning

SAMEIEBRØK: 1/2

For øvrige opplysninger om grunndata, se den seksjonerte matrikkelenheten.

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.