

MOKSHEIMSJØEN 5, MOKSHEIM BRYGGE, H0601 - BALKONGINNGLASSING

PROSJEKTNUMMER: 1100530	UTARBEIDET AV: Jostein Breivik	KONTROLLERT AV: Sten Stava
DATO: 02.11.2023	REVISJON: -	OPPDRAAGSGIVER: KVALA ARKITEKTER AS

AVGRENSNING, GRUNNLAG OG OMFANG

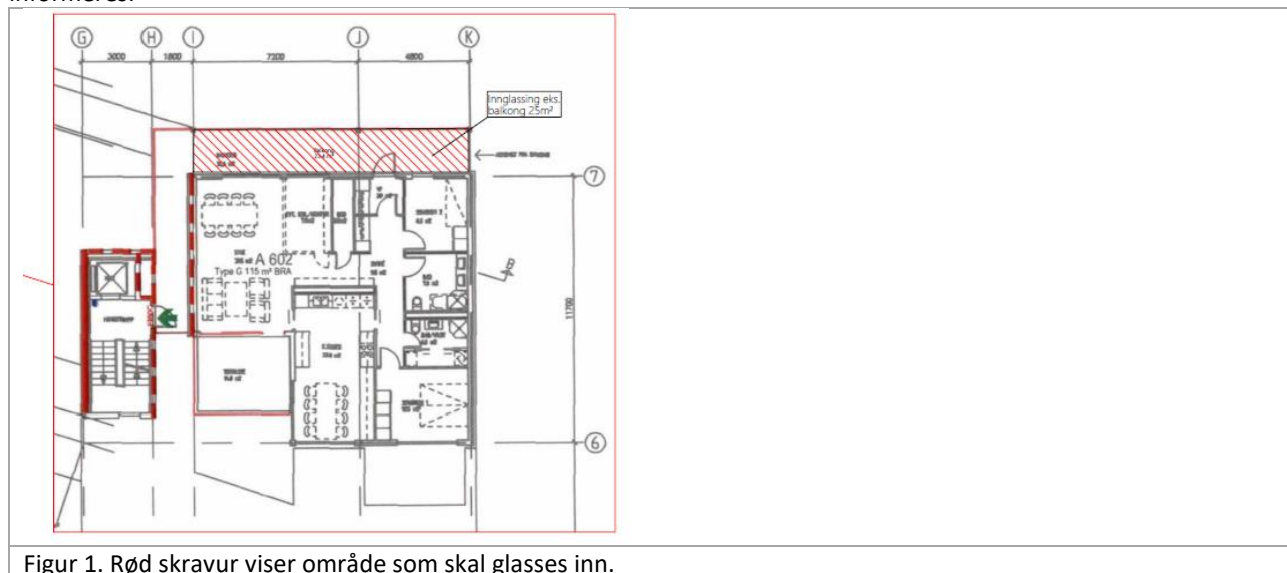
Denne branntekniske prosjekteringen gjelder innglassing av atkomstbalkong til leilighet H0601 i Moksheimsjøen 5 (Moksheim brygge), 5542 Karmsund i Karmøy kommune. G.nr./B.nr. for tiltaket er 147/639.

Kun forhold knyttet til innglassing av atkomstbalkong er omfattet av tiltaket. Eksisterende brannkonsept for øvrige bygningsdeler opprettholdes uten endring. Eksisterende rømningskonsept berøres heller ikke av tiltaket.

Byggearbeider og anleggsplass skal ikke føre til økt risiko for brann i bygget, eller hindre brannvesenets tilkomst til bygg eller slokkevann på området. Brannsikkerhet gjennom byggefasen skal bli ivaretatt gjennom kontroll og vurdering av risiko med påfølgende sikkerhetstiltak, jf. krav om nødvendige sikringstiltak etter Pbl. § 28-2. Dette må tas inn som en del SHA planene i prosjektet (sikkerhet, helse og arbeidsmiljø) av SHA koordinator.

Eksisterende bygg er oppført iht. TEK97 med tilhørende veiledning (3 utgave 2003). Det vises til «120991 Brannteknisk konsept for Moksheim brygge» datert 06.10.2006, utført av COWI AS.

Tegningsunderlag mottatt fra Kvala arkitekter beskriver tiltaket. Omfanget av innglassing er hentet fra deres tegning (vist på opprinnelig branntegning). Dersom det stilles særskilte brannkrav i melding om vedtak, må Firesafe informeres.



BRANNTÉKNISKE LØSNINGER

Dagens byggeregler TEK17 [3] med tilhørende veiledning [4] legges til grunn for brannkonseptet for innglassingen. Brannprosjekteringen er ansvarsbelagt.

Prosjekteringen settes til tiltaksklasse 1 jf. Forskrift om Byggesak § 9-4. Dette mht. at tiltaket har liten kompleksitet og vanskelighetsgrad, og hvor feil eller mangler vurderes å føre til mindre konsekvenser for helse, miljø og sikkerhet. Den aktuelle delen av bygningen defineres i risikoklasse 4 og brannklasse 3. Dimensjonerende brannenergi ligger mellom 50-400 MJ/m² omhyllingsflate iht. brannkonsept utarbeidet i 2006.

Dersom de retningslinjer som fremlegges i brannkonseptet følges ved detaljering og utførelse, vil tiltaket være iht. dagens byggeregler.

BÆREEVNE OG STAVBILITET

Den aktuelle leilighet er ikke sprinklet og kravet til eksisterende balkongdekke/svalgang er at de skal være tilsvarende som etasjeskiller, dvs. R60 A2-s1,d0, og fungere som flammeskjerm. Innglassing av atkomstbalkong vil ikke berøre bærende konstruksjoner. Dersom bærende konstruksjoner og svalgangsdekke berøres så skal de konstruksjonen ivareta R60 A2-s1,d0 klasse. Tak over innglasset atkomstbalkong ved H0601 vil typisk ikke være en bærende bygningsdel og dermed ikke ha bærekraft. Konstruksjonene som settes opp i forbindelse med glassene skal være ubrennbare. Innglassingssystemet skal være tilstrekkelig forankret i byggets bæresystem, slik at det ikke faller ned og er til fare for rednings- og slokkemannskap under førsteinnsats.

MATERIALBRUK

Krav til materialer på balkongen: Overflate: B-s3,d0 [Ut 1]. Ubrennbare materialer som forventes å benyttes, eksempelvis metall, glass, vil ha ytelse som er bedre enn kravet.

BRANNCHELLER

Horisontalt

Innglassing av atkomstbalkong/svalgang frem til hjørne av leiligheten vil ikke påvirke brannskiller i bygget.

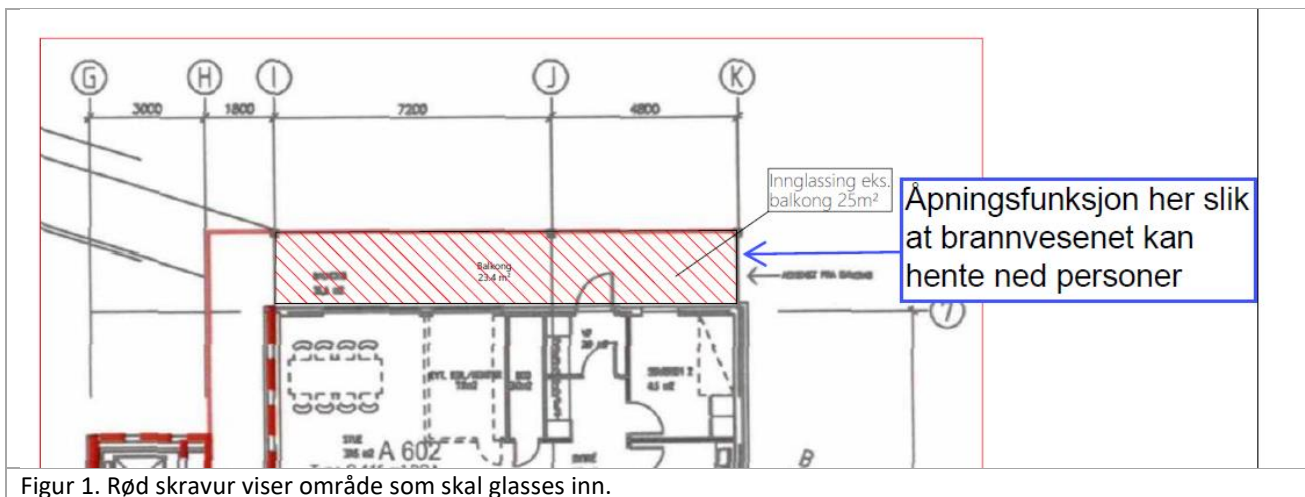
Vertikalt

Den aktuelle innglassingen er opplyst at skal være med enkle glass (uklimatisert), slik at balkongen ikke inngår som en fullklimatisert del av leiligheten. I dette aktuelle området ligger det til grunn at atkomstbalkong/svalgangsdekke fungerer som vertikal kjølesone på minst 1,2 meter (utkraget bygningsdel mellom etasjene). Når innglassing er uklimatisk med enkle glass regnes balkong ikke som en del av innenforliggende branncelle, men på samme måte som eksisterende situasjon med åpen atkomstbalkong/svalgang, iht. Byggforsk 726.608 [5]. Løsninger angitt av Byggforsk anses som tilstrekkelig dokumenterte jf. veiledning til TEK § 2-3. Eksisterende brannskille med atkomstdekke/svalgangsdekke vil være tilstrekkelig for å hindre brannspredning via fasade. Innglasset løsning vil ikke medføre at det må gjøres særskilte nye tiltak for å hindre brannspredning.

RØMNING

Gjeldende brannkonsept for bygget, med branntegninger angir at det skal være atkomst for brannvesenet på kortsiden av innglasset område (mot nordøst) slik at brannvesenet kan hente ned personer fra atkomstbalkong ved behov. Det må derfor være åpningsfelt på denne kortsiden som har tilsvarende åpningsfunksjon som rømningsvindu. Følgende ytelse er gjeldende for åpningsfelt:

- Åpningsfelt må ha høyde minimum 0,6 meter og bredde minimum 0,5 meter. Summen av høyde og bredde må være minimum 1,5 meter.
- Avstanden fra gulv til underkant av åpningen må være maksimalt 1,0 meter med mindre det er truffet tiltak for å lette rømning.
- Åpningsfelt må være lett å åpne uten bruk av spesialverktøy og må være hengslet slik at det er lett å komme ut av vinduet.
- Åpningsfelt må være tilgjengelig for brannvesenets høyderedskap. Her er det kun en etasje ned, og det vil være tilstrekkelig for bruk av mobile stige (ikke lift).



Figur 1. Rød skravur viser område som skal glasses inn.

REFERANSER

- [1] Plan- og bygningsloven av 27. juni 2008. nr. 71.
- [2] Brann- og eksplosjonsvernloven av 14. juni 2002 nr. 20.
- [3] Forskrift om tekniske krav til byggverk (Byggteknisk forskrift) av 19. juni 2017 nr. 840. (TEK17)
- [4] Veiledning til Forskrift om tekniske krav til byggverk, VTEK.
- [5] Byggforskserien:
 - Planlegging 321.051 – Brannenergi i bygninger. Beregninger og statistiske verdier, desember 2013.
 - Byggforvaltning 726.608 – Innglassingsystemer for balkong, juni 2017.
- [6] Tekniske anvisninger for kvalitetssikring av balkonger og innglassinger, Balkongforeningen i Norden, juni 2013.