

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 115
Bruksnummer: 316

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.10.2023 kl. 10:02

Produsert av: Geir Rasmussen - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 20.10.2023
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 115 / 316

Areal Kommentar
1 156,9 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		070347	LEVINSEN MAGNHILD JOHANNE	H0101	Sjåberg 1 5516 HAUGESUND	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6589087	293604		1 156,9 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	04.10.2023	Tinglyst		24.10.2023	rasmgeir 10.10.2023
Oppmålingsforretning	23/7781-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 115/16	-1 156,8	
	23/1211-Delings sak	Mottaker	1149 - 115/316	1 156,9	
		Berørt	1149 - 115/274	0	

Landmålernummer Navn
RASMUSSEN GEIR

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Eikjevegen	1008	245		Grunnkrets: 1011 Eike Stemme-krets: 7 Norheim Kirkesokn: 06100201 Norheim Postnr.område: 5541 KOLNES Tettsted: 4698 Skre	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6589076	293600		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 11 915 752	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig:	215	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6589076 Øst: 293600	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:
Bygningsendringskode:	Bruksareal totalt:	215	Avløp:		Tatt i bruk: 15.04.1973
Bygningstype: Våningshus	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Bruttoareal totalt:	0			
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal:	0			
Oppvarming: Elektrisk	Alternativt areal 2:	0			

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	26	0	26	0	0	0	0	0
H01	1	98	0	98	0	0	0	0	0
K01	0	91	0	91	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1008 Eikjevegen 245	H0101	Bolig	215	4	Kjøkken	1	1	115/316

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		LEVINSEN ERLING		5563 FØRRESFJORDEN

Bygningsnr: 13 192 227
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6589095 Øst: 293624
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder:
Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
Bruksareal annet: 30 Vannforsyning:
Bruksareal totalt: 30 Avløp:
Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
Bruttoareal annet:
Bruttoareal totalt: 0
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0

Datoer
Rammetillatelse: 24.01.1992
Igangsettingstillatelse: 27.01.1992
Tatt i bruk: 17.02.1995
Midlertidig brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	30	30	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	115/316

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		LEVINSEN EINAR		

Oversiktskart for 115 / 316

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

6589150.

6589100

6589050

6589000.



40m

293500

293550

293600

293650

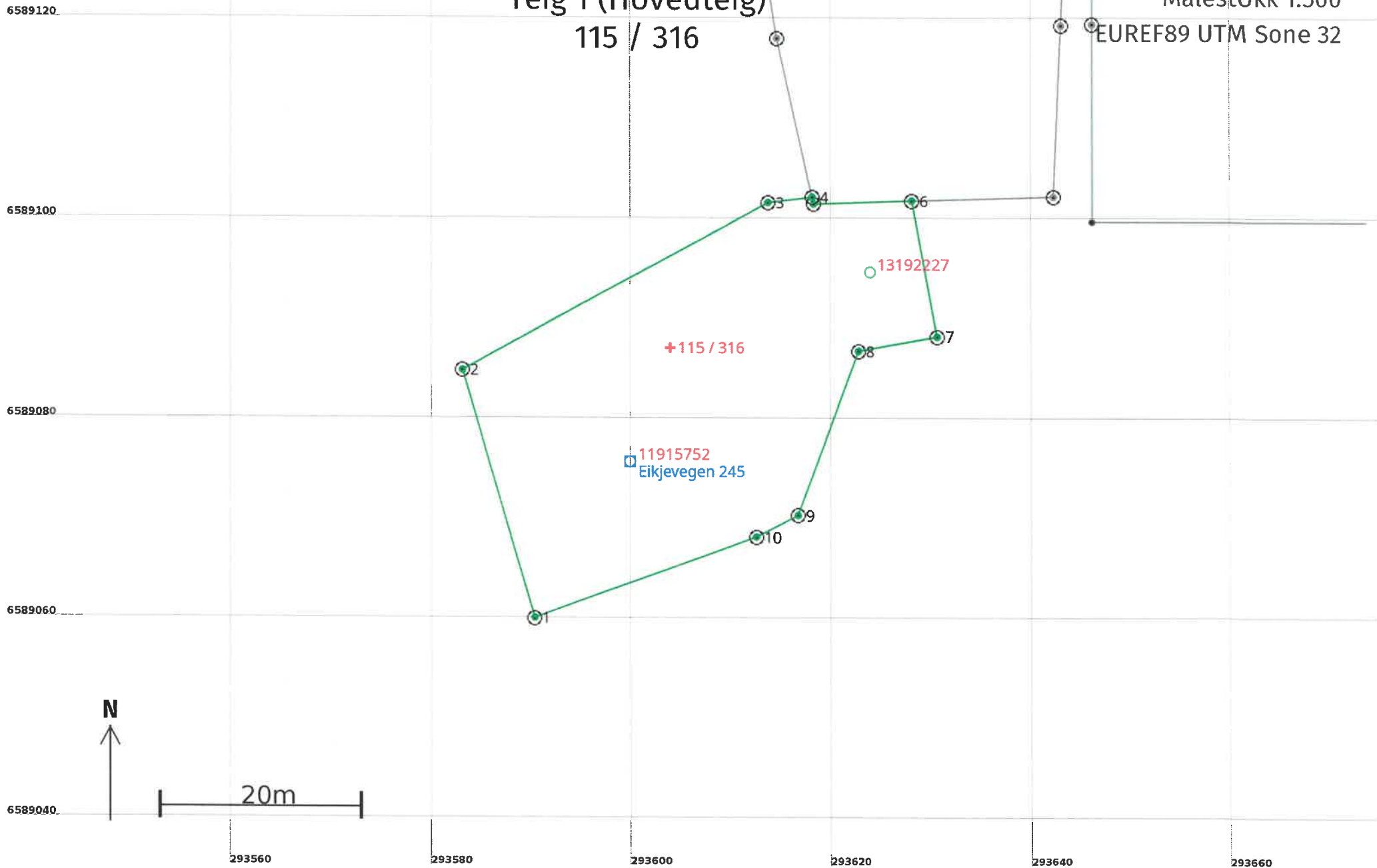
293700

115 / 316

Sore Eike

Teig 1 (Hovedteig)
115 / 316

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 156,9

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6589087 Øst: 293604

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6589060,35	293590,41	25,82	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6589085,12	293583,13	34,88	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6589101,89	293613,71	4,48	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6589102,43	293618,16	0,68	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6589101,77	293618,30	9,91	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6589102,07	293628,21	13,79	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6589088,50	293630,68	8,00	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6589087,06	293622,81	17,52	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6589070,64	293616,71	4,71	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6589068,47	293612,53	23,56	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	