



Morgan Haringstad

Dato: 08.11.2023

Eidsbakkane 124

Dokumentnummer: 23/244-10

4250 KOPERVIK

Deres referanse:

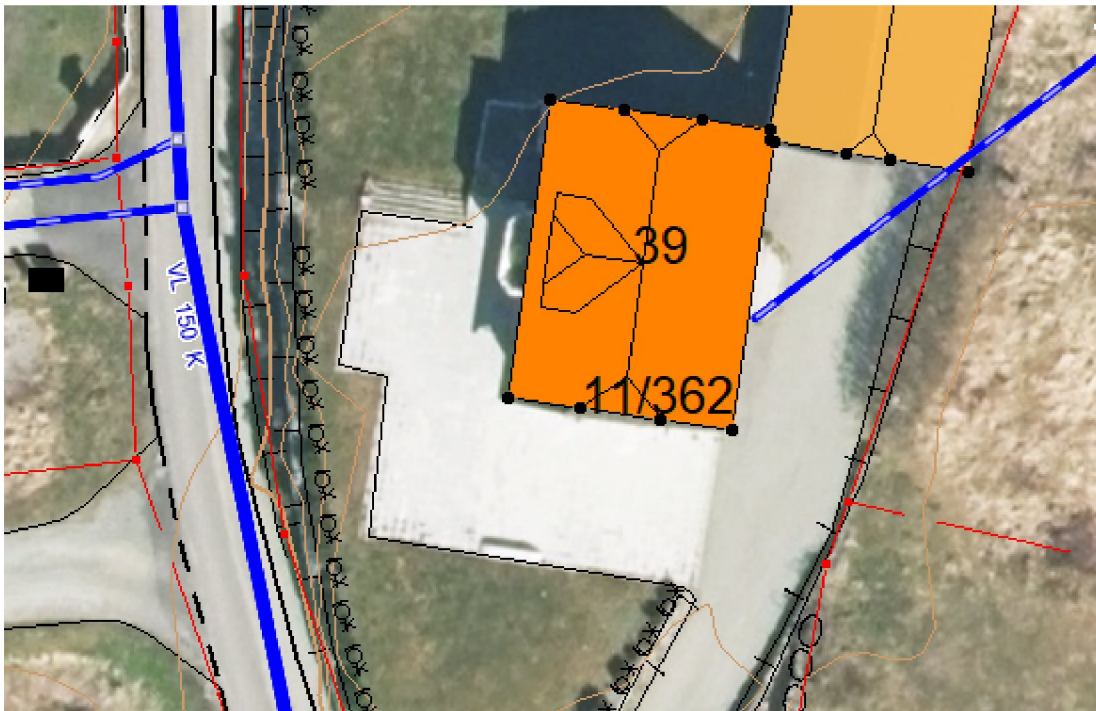
Saksbehandler: John Karsten Vedø

Gnr. 11, bnr. 362 - Svar på spørsmål ang. avstand til vannledning

Viser til varsel om pålegg av 01.11.2023 og din e-post av 02.11.2023.

Du spør om det er den øvre eller nedre muren som er 1-1,5 meter fra kommunal vannledning.

- Den korteste målte avstanden på kartet er fra inntegnet vannledning til den nedre muren. Til den høyeste/øvre muren er den korteste målte avstanden ca. 2 meter. Vannledningens plassering på kart er nødvendigvis ikke helt nøyaktig. For å finne nøyaktig plassering må kommunens Sektor vann, avløp, renovasjon foreta en påvisning.



Du informerer om at den nederste muren ble oppført for over 30 år siden, og du regner med at entreprenør søkte om forstøtningsmuren som ble oppført i 2006.

- Vi kan ikke se at det ble søkt om forstøtningsmuren i 2005/2006. Forstøtningsmur er heller ikke tatt med ved søknaden om bolig i 1991.

Du spør om også den nederste muren må fjernes/søkes om, da den ble oppført for over 30 år siden når huset ble oppført.

- Velger du å søke om tillatelse, så må du ta med begge murene.
- Dersom vi pålegger deg å fjerne ulovlig oppsatt forstøtningsmur, så vil vi vurdere hva som kan beholdes av den nederste muren. Vi må få en vurdering fra Sektor samferdsel og utemiljø og Sektor vann, avløp, renovasjon. Det forutsettes at hele muren er inne på egen eiendom, og at høyden er i samsvar med det som kan tillates etter kommunal vegnorm.

Sektor samferdsel og utemiljø skriver følgende i en e-post til byggetilsynet: *På deler av muren ser det ut som om steiner er i ferd med å gli ut, sannsynligvis som følge av at større steiner er lagt oppå nederste mur.*

Med hilsen

John Karsten Vedø
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.