



KARMØY KOMMUNE

Teknisk etat / Forvaltningsavdelingen

## Avstandserklæring

Undertegnede eier av gårdsnr. 86og bruksnr. 226 i Karmøy kommune, kommunenr. 1149, samtykker i at eier, senere kalt søker av gnr.86, bnr. 246 får tillatelse til å plassere en/et bygg i en minsteavstand av 1m meter fra grensen til min eiendom.

Jeg er inneforstått med at gjennomføring av byggetiltak som påtenkt kan medføre begrensninger for eventuelt senere ønske om utnyttelse av egen eiendom.

Jeg forutsetter at evt. brann tekniske tiltak blir utført på foreliggende prosjekt, slik at det ikke senere blir begrensninger for utnyttelse av egen eiendom, ut over det som følger direkte av begrensningene i plan- og bygningsloven.

**NB! (Kryss av for aktuelt alternativ)**

Erklæringen er avgitt i samsvar med bestemmelsene i Plan- og bygningsloven § 29-4. Jamfør lovteksten som er inntatt på baksiden av arket.

Sted

Dato

Underskrift av eier av gnr.86, bnr. 226



Underskrift av eier av gnr.86, bnr. 246

*Denne erklæring kan tinglyses gjensidig på gnr.86, bnr.226 og gnr.86, bnr.246 for søkers kostnad. Erklæringen kan bare avlyses av disse eiendommers hjemmelshavere i fellesskap, eller ved gjensidig påtegnning av denne erklæring.*

### § 29-4. Byggverkets plassering, høyde og avstand fra nabogrense

Byggverkets plassering, herunder høydeplassering, og byggverkets høyde skal godkjennes av kommunen. Kommunen skal påse at veglovens bestemmelser om byggegrense og frisikt blir fulgt. Bygning med gesimshøyde over 8 meter og mønehøyde over 9 meter kan bare føres opp hvor det har

