

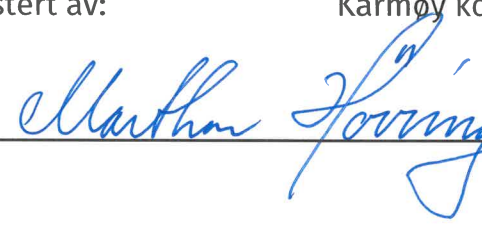

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 147
Bruksnummer: 726

Utskriftsdato/klokkeslett: 06.11.2023 kl. 16:01

Produsert av: Geir Rasmussen - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 06.11.2023
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Kulturminne

Eventuelle opplysninger om kulturminner er hentet fra registeret Askeladden hos Riksantikvaren. På <https://www.ra.no/> finnes mer informasjon om kulturminner og hvor man skal henvende seg for å få flere opplysninger om de registrerte kulturminnene.

Lokalitetsnr	Kulturminne art	Vernetype	Kategori
54159	Gravminne	Uavklart	Arkeologisk lokalitet

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 147 / 726	264,9 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		270237	MOKSHEIM SVERRE KRISTIAN		VORMEDALSVEGEN 205 5542 KARMSUND	1 / 2
Hjemmelshaver		091244	SØNDENÅ REIDUN AGATHE		VORMEDALSVEGEN 175 5542 KARMSUND	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6586313	290564		264,9 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	22.09.2023 23/7929-Oppmålingssak 23/6362-Delingssak	Tinglyst		06.11.2023	rasmgeir 06.11.2023
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 147/3	-264,9	
		Mottaker	1149 - 147/726	264,9	
		Berørt	1149 - 147/2	0	
		Berørt	1149 - 147/40	0	
		Berørt	1149 - 147/74	0	
		Berørt	1149 - 147/604	0	
		Berørt	1149 - 147/713	0	

Landmålnummer	Navn
	RASMUSSEN GEIR

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	22.09.2023 23/7929-Oppmålingssak 23/6362-Delingssak				rasmgeir 06.11.2023
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	1149 - 147/2	0	
		Berørt	1149 - 147/5	0	
		Berørt	1149 - 147/74	0	
		Berørt	1149 - 147/604	0	
		Berørt	1149 - 147/713	0	
		Berørt	1149 - 147/726	0	

Landmålnummer	Navn
	RASMUSSEN GEIR

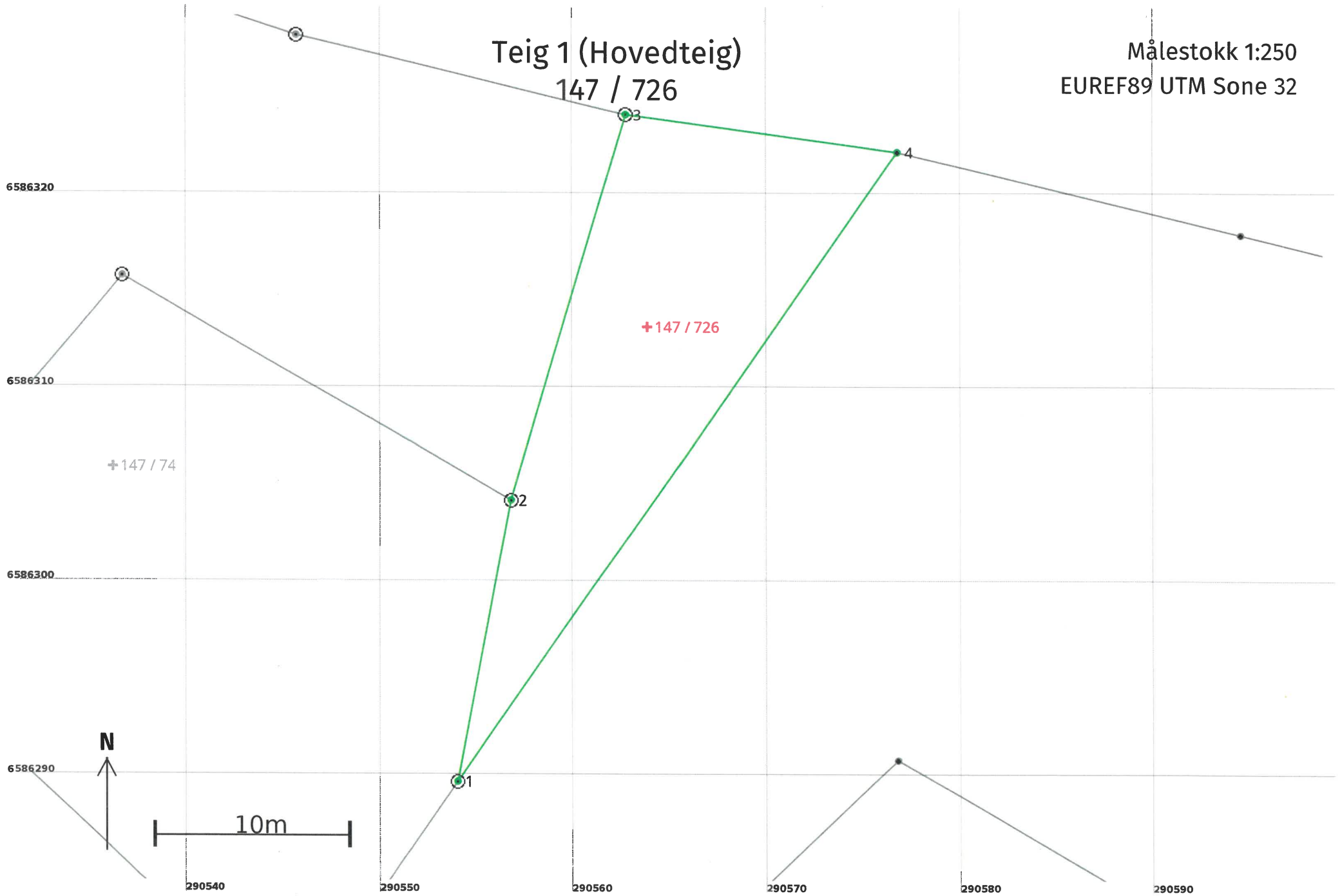
Oversiktskart for 147 / 726

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)
147 / 726

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 264,9

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6586313 **Øst:** 290564

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6586289,83	290554,03	Jord 14,79	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6586304,35	290556,84	Jord 20,72	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6586324,21	290562,75	Jord 14,18	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6586322,30	290576,80	Umerket 39,66		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	10	