

Karmøy kommune

Postboks 167

4291 KOPERVIK

Deres referanse:

22/8586-32

Dato: 17.10.2023

Saksnr.: 2023/37332

Dok.nr.: 12

Saksbehandler:

Wibecke Natås

Karmøy kommune - detaljreguleringsplan - avløpspumpehus - Tjøsvollvatnet - plan 2023003 - høringsuttale

Viser til høring av planforslag for detaljregulering avløpspumpehus Tjøsvollvatnet, datert 05.09.2023. Planforslaget gjelder oppføring av avløpspumpehus med atkomst, omlegging av ledningstrase utenom Tjøsvollvatnet naturreservat, samt etablering av offentlig tilkomstvei med fortau og busslomme.

Tema: Plan og miljø

I forbindelse med oppstartsvarselet skrev vi at:

Fylkesdirektøren forutsetter at Regionalplan for areal og transport på Haugalandet legges til grunn, samt at arbeidet med planen søker å redusere eventuell konflikt med miljøverdier. Forholdet til naturreservatet er spesielt viktig. Mulige konsekvenser tiltaket kan ha på vegetasjon og dyreliv må kartlegges, herunder endring i hydrologiske forhold. Eventuelle avbøtende tiltak må sikres, både i anleggsfase og etter ferdigstilt anlegg.

Vår vurdering er at dette ivaretas gjennom bestemmelsene.

Tema: Samferdsel

Hensikten med planarbeidet er å sikre areal til oppføring av avløpspumpehus med atkomst, samt omlegging av ledningstrase utenom Tjøsvollvatnet naturreservat. Planforslaget legger opp til bruk av eksisterende atkomst fra fv. 547 og intern atkomstvei parallelt med fylkesvegen. Deler av eksisterende gang- og sykkelvei fram til busslommen planlegges bygd om til intern atkomstvei. Langs denne planlegges det ensidig fortau, men dette planlegges ikke etablert i denne omgang.

Selv om det ikke planlegges ombygginger av avkjørselen, må denne reguleres i tråd med krav i håndbok N100 og V121.

G/S-forbindelsen fram til bussholdeplassen er i Rogaland fylkeskommunes eie. Fylkeskommunens grunn langs fv. 547 på denne strekningen varierer i bredde fra veikant fra ca. 1,7 m ved avkjørselen til ca. 6,4 m ved g/s-veien.

Framtidig fortau blir liggende langs den interne atkomstveien og med rabatt mot fylkesveien. Fortauet vil derfor bli en del av det kommunale veinettet, og ikke en del av fylkesveien. Framtidig drift og vedlikehold av fortauet vil dermed bli kommunens ansvar.

Fylkesdirektøren skal ivareta annen veigrunn og grøfteareal langs fylkesveiene. Vi må også sikre tilstrekkelig areal til eventuelle utbedringer av vårt veinett. Vi aksepterer

derfor ikke at fortauet plasseres nærmere veikant fylkesvei enn 3 meter. Den interne atkomstvegen med fortau må derfor trekkes ca. 1,5 m sørøstover (lenger bort fra fylkesveien) slik at en oppnår min. 3 m annen veigrunn mellom fylkesvei og fortau.

En grunnavtale for arealet som i dag eies av Rogaland fylkeskommune ved samferdselsavdelingen, må inngås før arbeidet kan påbegynnes.

Vi vil også nevne at det ved arbeid nær fylkesveien kan være aktuelt med gjennomføringsavtale.

Med bakgrunn i krav i veinormalene og Veglovens § 30 fremmer fylkesdirektøren **administrativ innsigelse** til utforming av avkjørsel og bredde på annen veigrunn langs fv. 547.

Hilsen
Fay Veronika Kristensen
fagleder

Wibecke Natås
rådgiver

Kopi til:
Statsforvaltaren i Rogaland

Dette dokumentet er godkjent elektronisk. Oppgi vårt saksnr. når du svarer på brevet.