

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Prosjektnavn: Spannatoppen - BK02 - Fradeling av tomten til 4 parseller

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
149	487	0	0

Kommune KARMØY

Adresse Stemmemyr 1A, 5542 Karmsund
Fradeling av 4 parseller

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Oppretting av matrikkelenhet - Grunneiendom

Næringsgruppe: X Bolig

Bygningstype: 131 Rekkehus

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: Delesak - fradeling av nye parseller

TILTAKSHAVER

Navn: BERGE SAG OG TRELAST AS

Organisasjonsnummer: 984046022

Telefon: 98229304
91555435

E-postadresse: annej@bergesag.no

Adresse: Haukelivegen 676 676, 5582 ØLENSVÅG

Kontaktperson

Navn: Anne Elisabeth Jensen

Telefon: 53775400
91555435

E-postadresse: annej@bergesag.no

FAKTURAADRESSE FOR TILTAKSHAVER

Navn: BERGE SAG OG TRELAST AS
Adresse: Haukelivegen 676 676, 5582 ØLENSVÅG
Organisasjonsnummer: 984046022
Bestiller referanse: Spannatoppen - BK02 - Fradeling av 4 parseller
Fakturareferanser: Spannatoppen - BK02 - Fradeling av 4 parseller
Prosjektnummer: 47268

EHF-faktura

ANSVARLIG SØKER

Navn: Berge Sag og Trelast AS
Telefon:
E-postadresse: bergesag@bergesag.no
Adresse: Haukeliveien 676, 5582 ØLENSVÅG
Organisasjonsnummer: 984046022
Kontaktperson
Navn: Ann Elisabeth Jensen
Telefon: 91555435
E-postadresse: annej@bergesag.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:
Fradeling av Spannatoppen BK02 (Gbnr 149/487)

REDEGJØRELSE:
Fradeling av Spannatoppen BK02 (gnr 149/bnr 487).

Vi skal dele tomta i 4 parseller:

Gult = felt A (Stemmemyr 11)
Turkis = Felt B (Stemmemyr 3-5-7-9)
Rødt = Felt C (Stemmemyr 1)
Blått = fellesareal

Søknaden blir også levert til kommunen

VANNFORSYNING

Tilknytning Offentlig vannverk

Krysser vanntilførsel annens grunn? Nei

OVERVANN

Finnes det avløpssystem for overvann? Ja

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 1

Foreligger sentral godkjenning? Ja

- Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

ANN ELISABETH VISNES JENSEN på vegne av BERGE SAG OG TRELAST AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

BK02_Spannetoppen_FRADELING_18_10_23.pdf

RSP Hovedplan fradeling - tomt BK02 - 21.05.2021.pdf

3475_001.pdf

3476_001.pdf

BK02_Spannetoppen_FRADELING_18_10_23.pdf

Kvittering-for-nabovarsel-1-20231019-1131.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO_XL BYGG BERGE SAG AS.pdf

Nabovarsel-1-20231019-1131.pdf