



Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 3
Bruksnummer: 351

Utskriftsdato/klokkeslett: 08.11.2023 kl. 12:55

Produsert av: David Ingebrigtsen - Karmøy

Dette dokumentet viser resultatet av Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet ført 08.11.2023.

Orientering om relevant utdrag av matrikkelen

Et relevant utdrag av matrikkelen viser deler av opplysningene som er registrert om matrikkelenhetene (eiendommene). Utdraget viser hvilke endringer som er gjort i matrikkelen tilknyttet en forretning, slik som hvilke grenser som ble behandlet. Relevant utdrag av matrikkelen er hjemlet i Forskrift om eiendomsregistrering av 26. juni 2009 § 9.

For å se alle opplysninger som er registrert om matrikkelenheten kan kommunen kontaktes for et komplett matrikkelbrev.

Om fullstendighet og nøyaktighet i relevant utdrag av matrikkelen

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: **www.kartverket.no/utdragmatrikkel**

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: ØSTHUS
Etableringsdato: 15.03.1968
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 3 / 351	378,2 m2	Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

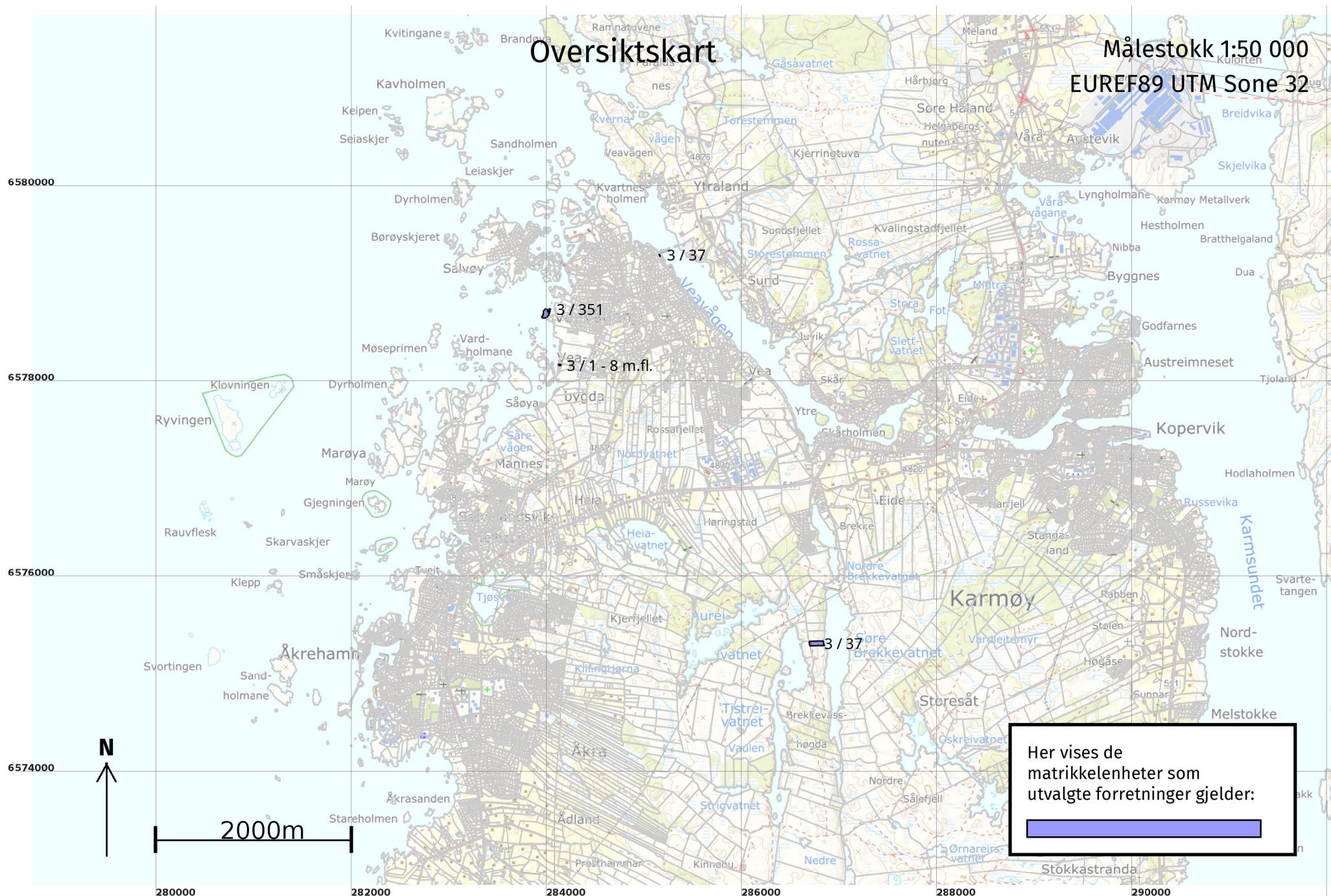
Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		220791	KVILHAUG KRISTIAN		POSTBOKS 146 4295 VEAVÅGEN	1 / 1

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	08.11.2023				ingedavi 08.11.2023
Feilretting	23/8286				
Feilføring					
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1149 - 3/37		0
		Berørt	1149 - 3/351		0

Oversiktskart

Målestokk 1:50 000
EUREF89 UTM Sone 32



Oversiktskart for 3 / 351

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

6578800

6578750

6578700

N

40m

283900

283950

284000

284050

284100

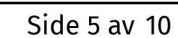
Hapaløksodden

3 / 351

3 / 351

3 / 351

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Grenser etter "Kvalitetsheving for eksisterende
matrikkelenhet" ført 08.11.2023

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32

6578770

6578760

6578750

6578740



+3 / 37

10m

283990

284000

284010

284020

284030

284040

284050

+3 / 351

9366172

2

3

4

+3 / 351

Grenser og grensepunkter
som er endret eller nye i
denne forretningen:



Før forretningen:

Areal: 317,9

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt:

Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6578754

Øst: 284016

Etter forretningen:

Areal: 317,9

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt:

Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6578754

Øst: 284016

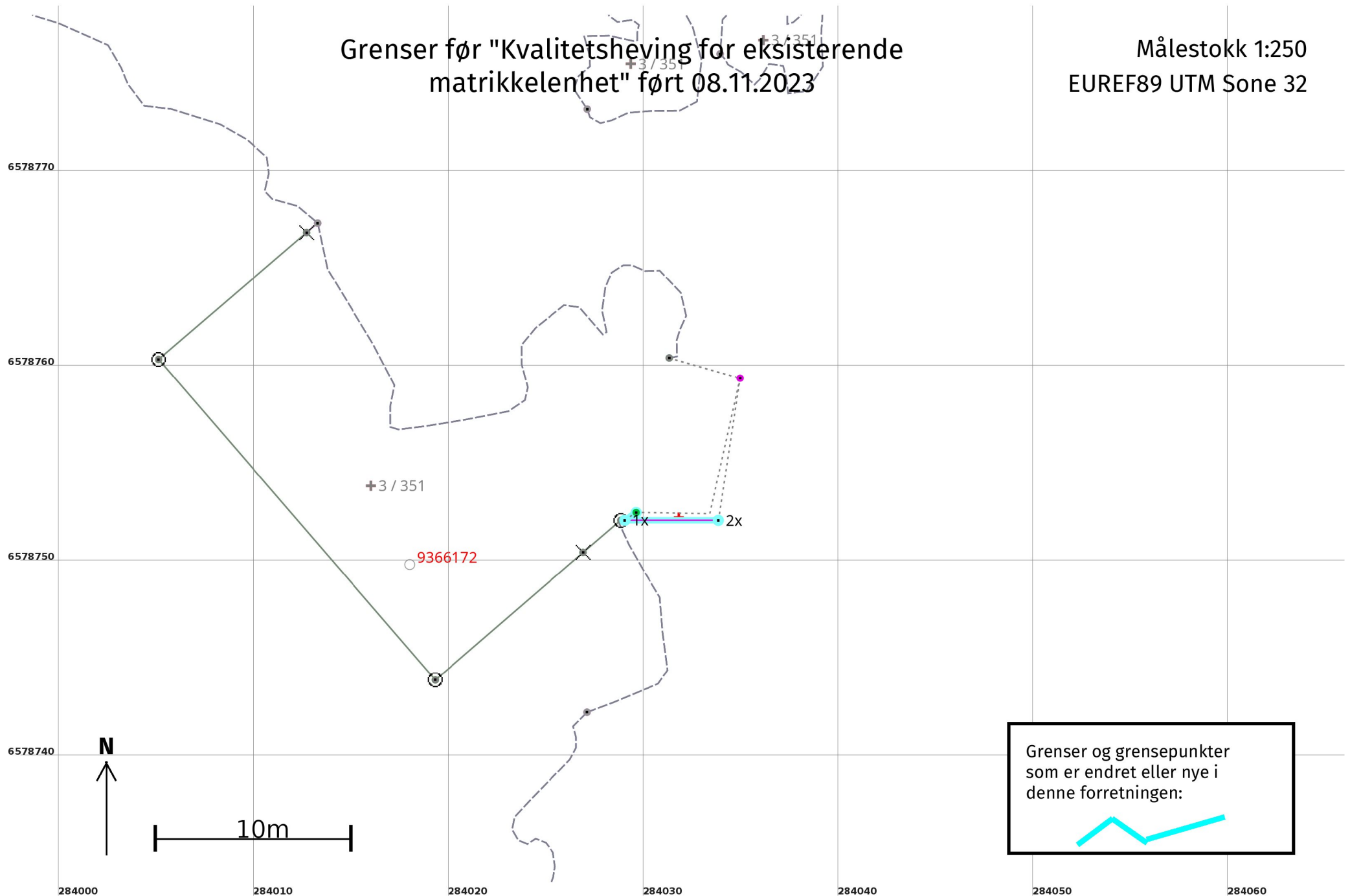
Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

08.11.2023 12:57

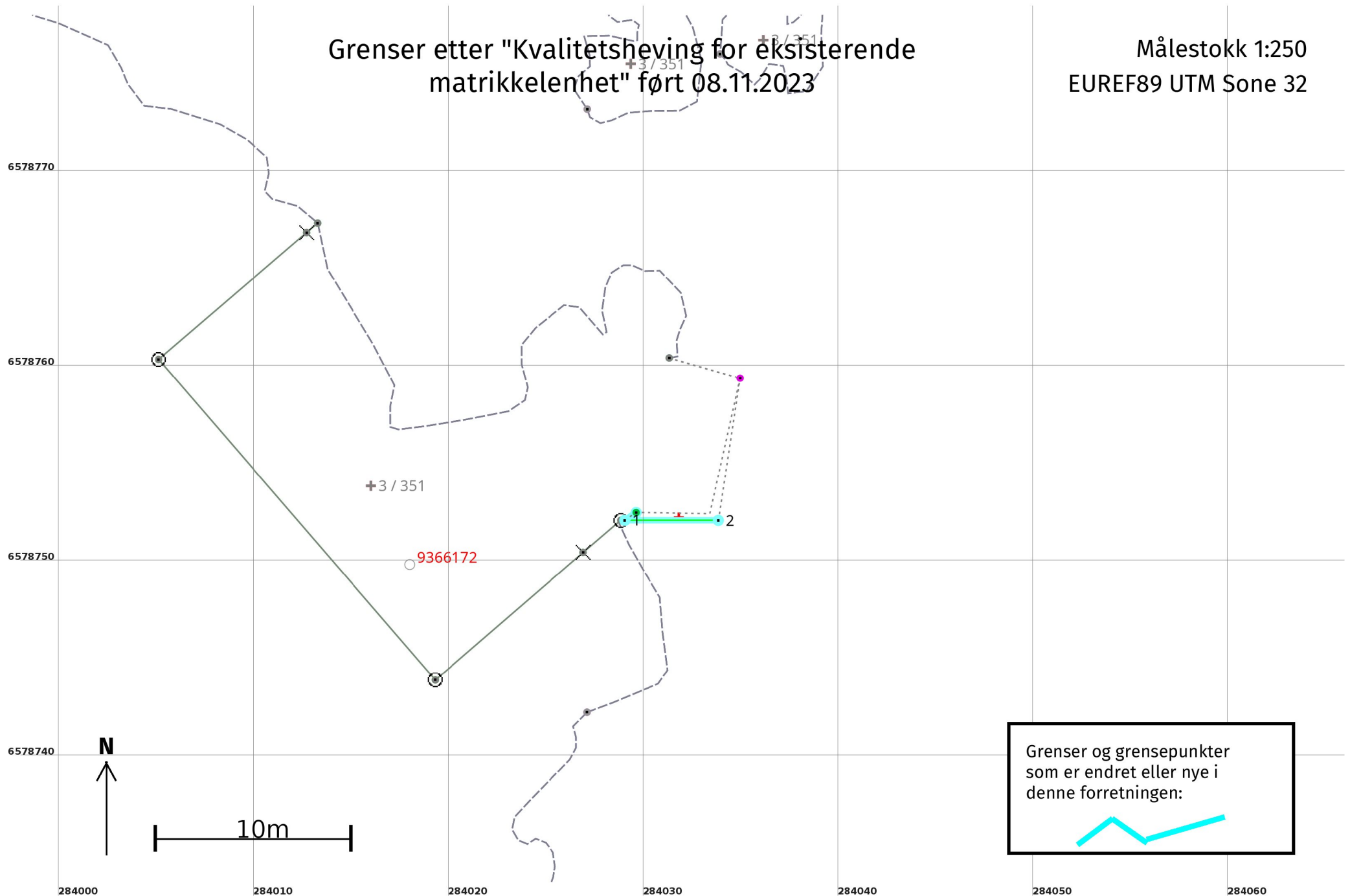
Grenser før "Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet" ført 08.11.2023

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Grenser etter "Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet" ført 08.11.2023

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet 08.11.2023

Før forretningen:

Areal: 3,3 Arealmerknad: Noen fiktive grenser
Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32 **Nord:** 6578752 **Øst:** 284032

Etter forretningen:

Areal: 3,3 Arealmerknad: Noen fiktive grenser
Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32 **Nord:** 6578752 **Øst:** 284032

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Status	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode / Grenser mot	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1x	Endret - Før	6578752,26	284029,03	0,71	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje teigdelers	69 Beregnet 1149 - 3 / 37	200	
1	Endret - Etter	6578752,26	284029,03	0,71	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje teigdelers	69 Beregnet 1149 - 3 / 37	1	
2x	Endret - Før	6578752,26	284033,83	4,80	Geometrisk hjelpepunkt	69 Beregnet	200	
2	Endret - Etter	6578752,26	284033,83	4,80	Retningspunkt	69 Beregnet	1	