

# Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



23.04.2023 11:57:53 AR548143181

## Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

**Prosjektnavn:** Moksheim Panorama

**Adresse:** ,

**Kommune:** KARMØY

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
147	659	0	0

## Nabovarselet er mottatt av

**Eier/ fester av naboeiendom:** ODDVAR JOHAN ERLING OLSEN

**Adresse:** Sjøvegen 6, 5542 KARMSUND

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
147	190	0	0

**Adresse:**

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
147	199	0	0

**Adresse:**

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
147	199	0	0

## Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- Jeg har ingen merknader
- Jeg har merknader

#### Merknad til nabovarselet:

Jeg har ingen merknader til bygget på kaien forutsatt samme byggehøyde og tilnærmet utførelse som nabobygget Moksheim Brygge.

Bygget langs Vormedalsveien må ikke ha høyde utover nåværende rekkehus/småhusbebyggelse. Ved besiktigelse av grunnforholdene, synes det som om dette er "rottent" fjell, uegnet til basis for blokkbebyggelse. Jeg antar at kommunens geolog vil sjekke dette for å unngå setninger av eksisterende bebyggelse samt selve Vormedalsveien.

Vormedalsveien er idag sterkt trafikkbelastet. Det må derfor vurderes rundkjøring ved innkjørsel fra et utvidet byggeprosjekt, også begrunnet i nødvendig redusert hastighet på veien.

Dersom den som har sendt deg nabovarselet enkelt skal kunne kontakte deg ved behov, kan du legge inn e-post og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse: oddvarjeo@outlook.com

Telefonnummer: 90828988

## SIGNERT AV

---

ODDVAR JOHAN ERLING OLSEN på vegne av OLSEN  
ODDVAR JOHAN ERLING

23.04.2023

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.