

# Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



06.03.2023 21:16:47 AR540409794

## Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

**Prosjektnavn:** Moksheim Panorama

**Adresse:** ,

**Kommune:** KARMØY

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
147	659	0	0

## Nabovarselet er mottatt av

**Eier/ fester av naboeiendom:** CAMILLA LINDØ

**Adresse:** Sjøvegen 11, 5542 KARMSUND

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
147	203	0	0

**Adresse:**

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
147	201	0	0

**Adresse:**

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
147	199	0	0

**Adresse:**

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
147	199	0	0

## Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- Jeg har ingen merknader
- Jeg har merknader

Merknad til nabovarselet:

Merknadene viser til nabovarsel mottatt 22.02.2023 for byggeplaner på eiendom 147/659, Moksheim Panorama, og omhandler blokkenes størrelse og plassering.

Gjeldende plankart viser at blokkene i trinn B2 planlegges 5-8 m fra eiendom 147/201 og 147/203. Gesims oppgis som +25m som gjør at prosjektet strider med plan- og bygningsloven § 29-4. Byggverkets plassering, høyde og avstand fra nabogrense.

§ 29-4 tilsier at byggverket skal ha en avstand fra nabogrense som angitt i forskrift eller som minst svarer til byggverkets halve høyde og ikke under 4 meter, dette gjelder også for strukturer under terreng.

Merknaden viser også til alternativet med høyhuset på 14 etasjer som vil ta alt sollys fra sør for naboene i Sjøvegen, nord for området som vil ha stor negativ effekt på helse, trivsel og verdi.

Dersom den som har sendt deg nabovarselet enkelt skal kunne kontakte deg ved behov, kan du legge inn e-post og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse: Camilla.haugslie@hotmail.com

Telefonnummer: 47317327

**SIGNERT AV**

---

CAMILLA LINDØ på vegne av LINDØ CAMILLA

06.03.2023

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

06.03.2023 21:16:47 AR540409794

06.03.2023 21:16:47 AR540409794