

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



08.11.2023 17:51:00 AR577727080

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Stangalandstølen 71, Karmøy, 4250 KOPERVIK		
<b>Kommune:</b>	Karmøy		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
64	1237	0	0
<b>Eier:</b>	DANIELSEN KRISTINE L		

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål
<b>Tiltaksformål:</b>	Annet
<b>Beskrivelse av bruk:</b>	Ønsker å sette opp en innglasset hagestue på min eiendom.

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Det skal bygges et nytt tiltak på min eiendom under 50m<sup>2</sup> ihht situasjonsplaner og tegninger ellers vedlagt i varsllet.

### Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

**Beskrivelse:**

Det søkes om dispensasjon ihht gjeldende byggegrense mot kommunal veg jamfør reguleringsplan Stangelandstølen 335 med ikrafttredelsesdato 15.12.1983

**Begrunnelse:**

Tiltaket er ellers ikke i strid med gjeldene planbestemmelser annet enn byggegrense mot kommunal veg i reguleringsplan. Tiltaket er heller ikke utenfor tidligere gitte dispensasjoner i reguleringsplan.

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Reguleringsplan  
Navn på plan: Stangelandstølen 335

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: DANIELSEN KRISTINE L  
E-post: kristinedanielsen24@hotmail.com  
Telefon: 93873335

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: DANIELSEN KRISTINE L  
E-post: kristinedanielsen24@hotmail.com  
Postadresse: STANGALANDSTØLEN 71, 4250 KOPERVIK

## Nabovarselet er signert av

KRISTINE LØVLAND DANIELSEN på vegne av DANIELSEN KRISTINE L

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Stangalandstølen 71 - Situasjonkart.pdf

Stangalandstølen 71 - Fasade Vest.pdf

Stangalandstølen 71 - Fasade Sør.pdf

Stangalandstølen 71 - Fasade Nord.pdf

Stangalandstølen 71 - Fasade Øst.pdf

Stangalandstølen 71 - Plan.pdf