Karmøy kommune
Sektor areal og byggesak
Rådhuset, postboks 167
4291 Kopervik
e-post: post@karmoy.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr: 20237550

Oppdragsnr:

Prosjektnavn:

Hillesland Konrad Johan
Sadlavegen 83
4280 Skudeneshavn
48/9

Det varsles herved om at det skal holdes oppmålingsforretning på følgende eiendom(er)

Gateadresse	Eier/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
Sadlavegen 70	Opsal Egil Vassbakk (Hjemmelshaver)	47	63	0	0

Om forretningen

Forretningen holdes: Dato **23.11.2023** Kl. **10:00** Sted **Ved eiendommen**

Rekvirent: Opsal Egil Vassbakk

Rekvisisjonsdato: 14.08.2023

Forretningen gjelder opprettelse av matrikkelenhet

- [X] Grunneiendom
- [ ] Festegrunn
- [ ] Anleggseiendom
- [ ] Uteareal eierseksjon

Forretningen gjelder registrering av eksisterende grunn

- [ ] Grensejustering
- [X] Klarlegging av eksisterende grense
- [ ] Nymerking av eksisterende grense
- [ ] Registrering av ureg. jordsameie
- [ ] Matrikulering av umatrikulert grunn
- [ ] Arealoverføring
- [ ] Annet

Beskrivelse

Det skal fradelles et tilleggsareal fra gnr. 47 bnr 63 til gnr. 47 bnr. 21. I forbindelse med dette må grensene til gnr. 47 bnr. 63 klarlegges. Dette gjøres under samme oppmålingsforretning. Det er viktige at partene møter, eller sender fullmektige i sitt sted.

Hvem er varslet

Vedlagt følger en oversikt over de personer som er varslet om forretningen og i hvilken egenskap (partsstilling, rolle) disse er blitt varslet.
Det oppfordres til at man så snart som mulig gir melding til kommunen dersom man kjenner til ev. andre som forretningen kan få betydning for.

For matrikkelenheten gjelder følgende forhold

Situasjonskartet viser at din(e) grense(r) er usikker/usikre, og det er sterkt ønskelig at du møter på oppmålingsforretningen for å avklare grensen. Usikre grenser betyr at de ikke er oppmålt med koordinater, og de er gjerne lagt inn i kartet ut fra gamle utskiftinger, skylddelinger og målebrev uten koordinater. Det kan være en del feil på de usikre grensene. Dersom du ikke kan møte selv kan du gi fullmakt til noen på vedlagte fullmaktsskjema.

Oppmøte ved oppmålingsforretningen er frivillig og det kan ikke kreves godtgjørelse for reiseutgifter, tapt arbeidsfortjeneste og lignende i forbindelse med avholdelse av oppmålingsforretning.

Klageadgang

Saker som krever oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslingen eller utføringen av forretningen, kan påklages etter reglene i forvaltningsloven kap. IV til VI, jf. matrikkellova § 46.

Klagefristen løper i fra det tidspunktet parten har mottatt matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jf. matrikkelforskriften § 21.

Det kan imidlertid ikke framsettes klage på forhold som formelt hører inn under klagebehandling etter annet lovverk, f.eks. plan- og bygningsloven.

Andre opplysninger

NB! Husk å ta med ID/førerkort, bankkort eller pass til forretningen.(Dersom din berørte eiendom har usikre grenser, er det helt nødvendig med din eller en fullmektig sin godkjenning for å ferdigstille oppmålingssaken)

Vedlagt følger:

- [X] Partsliste
- [X] Fullmaktsblankett
- [ ] Kvitteringsblankett
- [ ] Annet

Landmåler

Sted	Dato	Underskrift
Kopervik	09.11.2023	David Ingebrigtsen

Stilling	Telefon	Landmåler	Epost
Avdelingsingeniør	52857144	Utpekt landmåler - David Ingebrigtsen	dain@karmoy.kommune.no

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr	Oppdragsnr
20237550	

NB! Vær nøyaktig med å krysse av for hva fullmakten gjelder.

Undertegnede, som har grunnbokshjemmel til matrikkelenheten (hvis ikke tinglyst matrikkelenhet; aktuell eier/fester)

Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Eiendommens adresse

gir fullmakt til

Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	

Fullmakten gjelder

- ☐ Tillatelse til å møte og representere meg/oss ved oppmålingsforretningen, herunder til å godkjenne oppmåling/merking av ny matrikkelenhet på grunnlag av offentlig godkjenning, med tillatelse til å godkjenne mindre avvik, jf. Matrikkelloven § 33
- ☐ Tillatelse til å signere erklæring om rettighet i fast eiendom, dersom det er stilt krav om etablering av rettigheter i vedtak etter plan- og bygningsloven.
- ☐ Tillatelse til å rydde opp i rettighetsforhold som det i forbindelse med forretningen avdekkes behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettigheter)
- ☐ Tillatelse til å inngå forlik, ta bindende standpunkt til evt. voldgift eller grensejustering.
- ☐ Tillatelse til å signere skjøte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krever vitnebekreftelse på hjemmelshavers underskrift.

- ☐ Tillatelse til andre disposisjoner enn nevnt over.

Beskriv

Dersom fullmakt gjelder matrikkelenhet i sameie må enten samtlige sameiere signere på fullmakten, eller det må fremlegges dokumentasjon for at sameiet har vedtatt at styret, annet organ eller person kan representere sameiet, jf. matrikkelforskriften § 23, første ledd.

Forretningen angår

Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Oppmålingsforretningens dato	
47	63	0	0	23.11.2023	

Hjemmelshavers underskrift (hvis ikke tinglyst matrikkelenhet; aktuell eier/fester)

Sted og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnebekreftelse på hjemmelshavers underskrift (jf. tinglysingsforskriften § 3)

(Skal bare utfylles dersom det blir gitt fullmakt til å signere på skjøte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi bekrefter at hjemmelshavers signatur er skrevet eller vedkjent i vårt nærvær og at vedkommende er over 18 år: (Advokater og autoriserte eiendomsmeglere m.fl. kan bevitne en underskrift alene)

Vitneunderskrift 1

Sted	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2

Sted	Dato	Underskrift

Karmøy kommune

Partsliste

Saksnummer	Side 1 av 1
20237550	

Parter			Varsling			Under forretningen		
Navn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt Dato / Måte	Svar Mottakskvitt.	Svar Ev. fullm. 1)		Signatur	ID 2)
Adresse		Eierforhold						
Opsal Egil Vassbakk	47/63	Rekvirent				Oppmøte		
Sadlavegen 80, 4280 Skudeneshavn		Hjemmelshaver	Altinn			Godkjent		
Hillesland Kjell Reidar	47/695	Nabo				Oppmøte		
Skjenavegen 6, 4280 Skudeneshavn		Hjemmelshaver	Altinn			Godkjent		
Hillesland Kjell Reidar	48/4	Nabo				Oppmøte		
Skjenavegen 6, 4280 Skudeneshavn		Hjemmelshaver	Altinn			Godkjent		
Hillesland Kjell Reidar	48/14	Nabo				Oppmøte		
Skjenavegen 6, 4280 Skudeneshavn		Hjemmelshaver	Altinn			Godkjent		
Hillesland Konrad Johan	48/9	Nabo				Oppmøte		
Sadlavegen 83, 4280 Skudeneshavn		Hjemmelshaver	Altinn			Godkjent		
Opsal Alina Camelia	47/21	Nabo				Oppmøte		
Sadlavegen 64, 4280 Skudeneshavn		Hjemmelshaver	Altinn			Godkjent		
Opsal Oddgeir	47/21	Nabo				Oppmøte		
Sadlavegen 64, 4280 Skudeneshavn		Hjemmelshaver	Altinn			Godkjent		
						Oppmøte		
						Godkjent		
						Oppmøte		
						Godkjent		
						Oppmøte		
						Godkjent		
						Oppmøte		
						Godkjent		

1) Stedfortreder: (SUF)
Stedfortreder med beslutningsfullmakt: (SMF)

2) Førerkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)

Gnr 47 bnr 63
Skylddelingsforretning

www.digitalarkivet.no

Innholdsliste

Karmsund sorenskriveri, SAST/A-100311/01/II/IIB/L0035: Pantebok nr. 17, 1908-1909, s. 384-385	3
Karmsund sorenskriveri, SAST/A-100311/01/II/IIB/L0035: Pantebok nr. 17, 1908-1909, s. 384-385	4

Høsting for Skudenes den 14 Oktober 1908.

9. No. 4. 2 Kroner. Skjøte. Undertegnede Hans Olai Kristensen Tørvig erkjender herved at have solgt, likesom jeg herved til min datter Bertha Oline Olsdatter Tørvig skjøter og overdrar mit eiende raaningshus paa gaarden Tørvig g. nr. 2 br. nr. 1 i Sahre herred, Skudenes tinglag. Da kjøpesummen 200 - to hundrede - kroner er ordnet skjøtes og overdras ovennævnte huusebygning til Bertha Oline Olsdatters fulde eiendom. Bekræftes med min haands underskrift. S. F. Haugesund den 5 Oktober 1908. Hans O. Kristensen Tørvig. Michal O. Tørvig. Til vitterlighet: Ola Offedal.

10. Skyldedelingsforretning. Aar 1908 den 17de juni indfandt undertegnede skjønsog lagrettesmænd os paa gaarden Hellesland gaards no 48 brugs no 4 af skyld 2 mark 80 øre i Skudenes herred for efter hr. sorenskriverens opnævnelse af 16 d. m. og efter forlangende af Elias Torbjelsens der har tilkjøbt sig af sin fader Torbjels Thomdsen - en del af denne gaard at skyldedele den. Efter at gaarden, der bestaar af flere bruge var paavist, opmaalt, bonitert og beregnet, befandtes den solgte del at udgjøre ½ - en halvdel af hele eiendommen og faar saaledes en skyld af 1 mark 40 øre i det at det fremkomne brøk. øre bestemtes tillagt hovedbruket der faar en skyld af 1 mark 41 øre. Den fraskilte del faar brugsno. og navnet Kerland. Den fraskilte del er beliggende mellem gaardens gamle tun og Kvernebekken, og er fraskildt dette med gjærd, stengjerde og forøvrigt begrendset med anerkjendte nabo skjel. Paa det lille stykke der ligger mellem Kvernebakken og afstemme bekken har kjerne saavel af selgerens som af kjøberens brug ret til at forefinde forandringer som de finder for got til at nytiggjøre sig vedfaldet, ligesom kjøreveien til Kvernen skal gaa paa markeveien til Kvernen over dette stykke. Den til hele brugets hørende udmark saavel som alle dette tilhørende herligheder og rettigheder deles efter skyldforholdet. Da den til gaarden Hellesland hørende udmark er uskiftet mellem samtlige

brug er altsaa intet nyt fælleskab indført. Det bemerkes dog at der til gaarden hører for et særskilt udmarksbyke men som ved et skovplantnings anlæg blev slaat sammen med flere andre eiendomme. En videregaaende deling af udmarken kan saaledes ikke ske. Den fraskilte del har faat saa heldig beliggenhed for fredning og beskyttelse som de stedlige forhold tillader. Den fraskilte del har den i dag af 4de juli 1884 s/l bestemte verdi. Hans Falnes H. Falnes. Peder J. Høinæs. Holger J. Helleland. Forl. 14/10 08 Tschudi.

11. Skyldsætningsforretning. Aar 1908 den 16 september var undertegnede lagrettemænd samlede paa gaarden Vik gaards no. 147 og brugs no 145 af Skyld 8 øre i Skudenæs tinglag. Saafremt i følge sorenskriverens paanævnelse af 20de februar d. a. at skyldsætte efter forlangende af Osmund Iversen Vik et stykke af nævnte brug, som han ved kjøbekontrakt af 25 februar 1876 eier og har kjøbt af Hans Hansen Vik. Stykket befantes at udgjøre ca. 1/6 af det hele matrikulerte brug og sattes til skyld af 1 øre. Den tilbageværende del, som eies af Olaf T. Olsen Vik, vil saaledes med tillæg af brøkdelen udgjøre 6 øre. Stykket beliggende med navnet Høilandet. Det er omgivet paa 3 sider af stengjerde og den fjerde side begrænses af et andet stykke som ogsaa Osmund Iversen ifølge arvefæstebrev af 22 september 1855 eier. Videre oplyses at det ifølge kjøbekontrakten er uden udhuse eller andre hedligheder eller rettigheder undtagen andel efter skylden i muldtag i udmarken. Skyldsætningen er indført med iagttagelse af lov af 13 marts 1884 s 103 og 4de juli 1884 s/l 18de og 20de punktum og det bevidnes at stykket fyldestgjør den nævnte s s ovenstillede krav. Til oxmand valgtes Hans Lie. Hans Lie. Peder J. Høinæs. H. T. Falnes. Elias H. Landhaaland. Forl. 14/10. 08. Tschudi.

12. Skyldsætningsforretning. Aar 1908 den 17de oktober, sam-

Avskrift av Vedlegg til dagbok nr. 3373 - 61
Karmsund sorenskriverembete.

U t s k r i f t

av jordskifterettsbok nr. 30, Karmsund domssokn, Nord-Rogaland jordskiftesokn, side 170-179, vedkommende en jordskiftesak på garden V i k, gnr. 47 i Skudenes herred, sluttet 27. september 1961.

År 1961, den 26. september blei jordskifterett satt på garden Vik, gnr. 47 i Skudenes herred, i huset til Sigurd Olsen Vik.

Rettens formann: Jordskiftedommer Magne Hognestad.

Jordskiftemenn : 1. Gardbruker Magne Tjöstheim, Skudeneshavn.
2. " Bjarne Stonghaugen, Stol.

Protokollförer : Jordskifteassistent Ola Rydland.

Sak nr. 26/1961.

Saksöker:

Sigurd Olsen Vik, eier av gnr. 47, bnr. 20, 24, 50, 55.

Saksökt:

Ragna Hillesland, eier av gnr. 47, bnr. 21, 30, 73, 158,
og " 48, " 12 og 13.

Lise Olsen, " " " 47, " 23,

Tomas Vik, " " " 47, " 2, 29, 60,

Asbjörn Sevland, " " " 47, " 15, 42, 57,

Eilif Vassbakk, " " " 47, " 63, 71,

Jan Hodne, " " " 47, " 28, 45.

Saka gjelder:

Jordskifte etter hjemmel i jordskiftelovens § 4, siste ledd, jfr. § 35, ny förehaving av veger etter en utskiftning sluttet i 1881 på garden Vik, gnr. 47 i Skudenes herred.

Til stede:

Sigurd Olsen Vik, Lise Olsen, Govert Opsal(sönn til Ragna Hillesland, Asbjörn Sevland og Jan Hodne.

Följende hadde vedtatt lovlig varsel, men var ikke frammött: Tomas Vik og Eilif Vassbakk.

Rettens formann refererte domstollovens §§ 106-108.

Hverken partene eller jordskiftemennene visste om forhold som skulle gjöre noen av rettens medlemmer ugild.

Jordskiftemennene har för avgitt forsikring.

På spurnad framkom ingen merknad til rettens sammensetning.

Rettens formann la fram:

1. Krav om jordskifte av 24/6 - 1961 fra Sigurd Olsen Vik.
2. Beramming av 28. august 1961, påfört forelöpig mennsoppnevning, varselvedtaing og endelig mennsoppnevning av 18. september 1961.
3. Gjenpart av innkalling av jordskiftemenn av 18. september 1961.
4. Originalkart over garden Vik, opptatt i 1869 av H. G. Stubb, i målestokk 1:2000.
5. Originalkart over Viks utmark i Skudenes, opptatt i 1879 av Hallvard Kloster, i målestokk 1:4000.
6. Originalkart over utmark til "Neset" og "Ryggen" av gården Vik, gnr. 47 i Skudenes, opptatt i 1920 av P. Reed, i målestokk 1:2000.
7. Originalkart over indmark til gården Hillesland, gnr. 48 i Skudenes, opptatt i 1909 av P. Reed, i målestokk 1:2000.
8. Originalkart i 2 blad over utmarka til garden Hillesland, gnr. 48 i Skudenes, opptatt i 1917 av P. Reed, i målestokk 1:4000.

Sigurd Olsen Vik la fram:

9. Utskrift av utskiftningsformann Juel's forhandlingsprotokoll, vedk. under- og over-utskftning av garden Viks utmark i Skudenes, av 9. november 1878, tgl. 20. februar 1882.

Sigurd Olsen fikk ordet og forklarte at de ville ha greie på de gamle veger som var utlagt i 1880 tallet, og hvor disse låg i terrenget, eventuellt muligens også å flyttte på noen, slik at de virker mer praktisk til nåværende driftsforhold.

Retten og de frammötte tok så synfaring, og da mötte Marit Vassbakk.

Slik som de gamle veger og geiler gikk etter utskiftninga frå 1880 tallet, så virker disse ikke tidsmessige i forhold til eiendomstilhöva nå.

Etter rettens meining så er der ingen som skulle lide noen skade ved å få vegnettet mer tidhöveleg.

Med hjemmel i jordskiftelovens § 4, siste ledd, jfr. § 35, gjorde jordskifteretten enstemmig slikt

vedtak:

Det av Sigurd Olsen krevde jordskifte blir å fremme.

Den förste dagen gikk med til synfaring og dröfting av forskillige alternativ, for å finne den eller de beste löysinger for veg til bnr. 63 og 71 si innmark, samt utmarka til Sigurd Olsen Vik og Jan Hodne sine teiger.

Neste dag, den 27. september, mötte samtlige som hadde mött dagen för, og da uttalte Marit Vassbakk at iallfall ikke hun og sönnen Egil, hadde noe imot at bnr. 20 og 28, Sigurd Olsen Vik og Jan Hodne, fikk veg til utmarksteigene gjennom plantefeltet, litt vestafor innmarksgarden.

Etter dette anser jordskifteretten det unödvendig å nytte jordskiftelovens § 35, idet sjölve grunnspörsmålet for veg er löyst ved forlik, over Ragna Hilleslands bruksnr. på Vik (bnr. 21, 30 og 73) samt Eilif Vassbakk sine bnr. 63 og 71.

Adkomsten eller vegen skal for framtida gå fra bygdevegen (Salavegen), langs etter den gamle geil i grensa mellom gardene Hillesland og Vik, vestover til den av Eilif Vassbakk opparbeidde veg i grensa mellom bnr. 30 og 158., fölge den sist nevnte opparbeidde veg nordover så langt nordover denne er opparbeidd, 58,5 m, og videre i omlag samme retning, eller i NNV ½ N, 44,0 m til + (skiftemerke nr. 1) i grunnstein i steingarden, omlag samme

retning 23,5 m til skiftestein (2), videre omlag samme retning 35,9 m til skiftestein (3) ca. 2 m vestafor bögarden til bnr. 63 herfra i NV t. N, 18,6 m til + (4) på toppen av en rund ca. 1 m hög bergknaus.

Herfra i NNV ½ N, 13,8 m til skiftestein (5) og endelig i N ½ V, 32,3 m til skiftestein (6) omlag 1,5 m vestafor bögarden til bnr. 63 og omlag 1,5 m sörafor den söre grense til den i utskiftninga av 1880 tallet nevnte veg eller geil nr. 5.

Den gamle geil fra bygdevegen, vestover til grensa mellom bnr. 30 og 158, og den nye veg videre nordover, til utmarksteigene til Sigurd Olsen Vik og Jan Hodne, over bnr. 30, 158, 63 og 71, skal kunne utbedres med en kjörebane på 3,0 m.

Fra den av Eilif Vassbakk planerte veg nordover til det sörvestre hjörne av bnr. 63 og 71 skal eierne av bnr. 20 og 28, Sigurd Olsen Vik og Jan Hodne, med en halvpart hver, planere ut veglegeme, mens grusing (over undergrus) på strekningen fra den gamle geilen nordover til det sörvestre hjörne til bnr. 63 og 71 fordeles med en tredjepart på hver av; Sigurd Olsen Vik, Eilif Vassbakk og Jan Hodne, sine bnr. 20, 63 og 28.

Dersom Eilif Vassbakk vil nytte vegen lenger nordover, og kjöre inn på sin eiendom omlag tverrs av våningshuset, så skal hver av de ovennevnte eiere delta i vegbyggingen og vedlikeholdet med en tredjepart hver.

Ellers skal Sigurd Olsen Vik og Jan Hodne opparbeide heile strekkningen fra det sörvestre hjörne av innmarka til bnr. 63 og 71, nordover til skiftemerke nr. 6, med en halvpart hver.

Den gamle geilen fra bygdevegen (Salavegen) vestover til grensa mellom bnr. 30 og 158, eller så langt oppover som til den av Eilif Vassbakk påbegynnte veg, skal som tidligere nevnt kunne utbedres slik at kjörebanen eller vegbredden blir 3,0 m.

Opparbeidinga og vedlikeholdet av denne vegstubbe, skal skje av følgende bnr. og med følgende andeler:

Sigurd Olsen Vik,	eier av gnr. 47,	bnr. 20, 24, 50, 55	1/5
Jan Hodne,	" " " 47,	" 28, 45	1/5
Lise Olsen,	" " " 47,	" 23,	1/5
Ragna Hillesland,	" " " 47,	" 21,30,73 158	1/5
Eilif Vassbakk,	" " " 47,	" 63, 71	= 1/5

Arbeidet med opparbeidinga eller utbedringa av den gamle geil fra bygdevegen og vestover skal være ferdig innen 1. mai 1966.

Til å lede og sette igang vegarbeidet og ha ansvaret for vedlikeholdet, valgtes Jan Hodne, med en fungsjonstid av 5 år. Varamann er Eilif Vassbakk.

Tilsynsmannen skal sörge for at vegen blir ferdig i rett tid, han skal sörge for at redskap og ammunisjon o.s.v. er på plass, og före regnskap over dagsverk og utgifter.

Tilsynsmannen bestemmer når arbeidet skal settes igang og skal gi de arbeidspliktige minnst 6 dagers varsel.

Arbeidet bör ikke foregå i de ordinere omnetider.

Hvis en arbeidspliktig ikke möter eller stiller arbeidskraft til disposisjon som tilsynsmannen kan godkjenne, har tilsynsmannen fullmakt til å leie for hans rekning og om nödvendig tvangsinndrive belöpet.

Dersom det i löpet av byggeperioden eller tidligere, er eller blir solgt hyttetomter, og disse vil nytte vegen, så skal hver tomt ta sin andel, slik at dersom det er 7 parter så får hver 1/7 o.s.v.

Vedlikeholdet skal skje på samme måte og etter samme forhold.

Nytt vedlikeholdsskjönn skal kunne kreves hvert 10. år, og dette skal kunne utföres med vanlig lensmannsskjönn.

Vegstubben fra enden av den av Eilif Vassbakk opparbeidde veg nordover til det sörvestre hjörne av samme manns eiendom, skal være planert innen 1. mai 1962.

Eierne av gnr. 47, bnr. 20, 28 og 63, Sigurd Olsen Vik, Jan Hodne og Eilif Vassbakk, skal ha rett til å gjerde inn vegen fra den gamle geil, nordover til geil nr. 5 i utskiftninga av 1880 tallet.

Avstanden mellom gjerdene skal være minnst 4,0 m.

De ovafor beskrevne krosser og skiftesteiner markerer vegens midtbane.

Den gamle geil og den ny-utstukkne veg er bruksretter på de respektive eiendommer.

Grenseregulering.

Mellom gnr. 47, bnr. 63 og 71 på austsida og gnr. 47, bnr. 30 på vestsida, straks sörafor plantefeltet til bnr. 63 og 71, er bnr. 63 og 71 si innmarksgrense forskjövet litt vestover, slik at den for framtida går fra skiftestein (7) som står straks vestafor bögarden til bnr. 63 og 71, eller ca. 2 m austafor skiftestein (vegstein) nr. 3, og går i NV t. N, 21,9 m til + (8) på en liten flat bergknatte straks sörafor steingarden til plantefeltet.

Samtlige nedsatte skiftesteiner er krosshoggde.

Vederlag for avståing av veggrunn.

Som vederlag for at gnr. 47, bnr. 63 og 71 avstår veggrunn, skal disse bnr. overta den gamle geil som ligger austafor de samme bnr. sin eiendom, tillike med den jord som ligger på austsida av grensa mellom skiftemerkene nr.7 og 8.

Kostnadene:

---------- Sum kr. 189,10

som jordskifteretten vedtok skulle betales slik:

Sigurd Olsen Vik, for gnr. 47, bnr. 20, betaler kr. 55,00
Ragna Hillesland, " " 47, " 21 og 30 " " 65,00
Lise Olsen, " " 47, " 23 " " 14,10
Jan Hodne, " " 47, " 28 " " 55,00

Sum kr. 189,10.

Ikraftreden.

Forran beskrevne jordskifte over garden Vik, gnr. 47, bnr. 2, 20, 21, 23, 24, 28, 29, 30, 45, 50, 55, 60, 63, 71, 73 og 158 i Skudenes herred, trer under rettslig tvang i kraft den 1. januar 1962.

Kunngjöringa.

Kunngjöringa fant sted den 27. september 1961 ved at rettsboka blei lest opp.

Til stede:

Tomas Vik, Jan Hodne, Asbjörn Sevland, Marit Vassbakk og Olav Levik.

Forskillige bestemmelser:

1. Tinglest utskrift av dette jordskifte vil bli sendt til Sigurd Olsen Vik, eier av gnr. 47, bnr. 20, til oppbevaring.

   Utskrifta er til felles bruk for de interesserte.

2. Den gamle geil som går fra utmarksteigene til bnr. 20 m. fl., sörover til den ovafor beskrevne geil, og som er avlagt på kartet over Hillesland fra 1909, faller for framtida bort.

Rettens formann gav opplysing om reglene for anke og leste opp jordskiftelovens §§ 59, 61, 62, 64, 66, 68 og 102.

På spurnad framkom ingen merknad til forhandlingene eller föring av rettsboka.

De pålagde kostnader blei betalt.

Retten hevet.

Vik, den 27. september 1961.

Magne Hognestad.

Bjarne Stonghaugen. Magne Tjöstheim.

Rett avskrift:

Magne Koppenhaug

Anmerkes på:

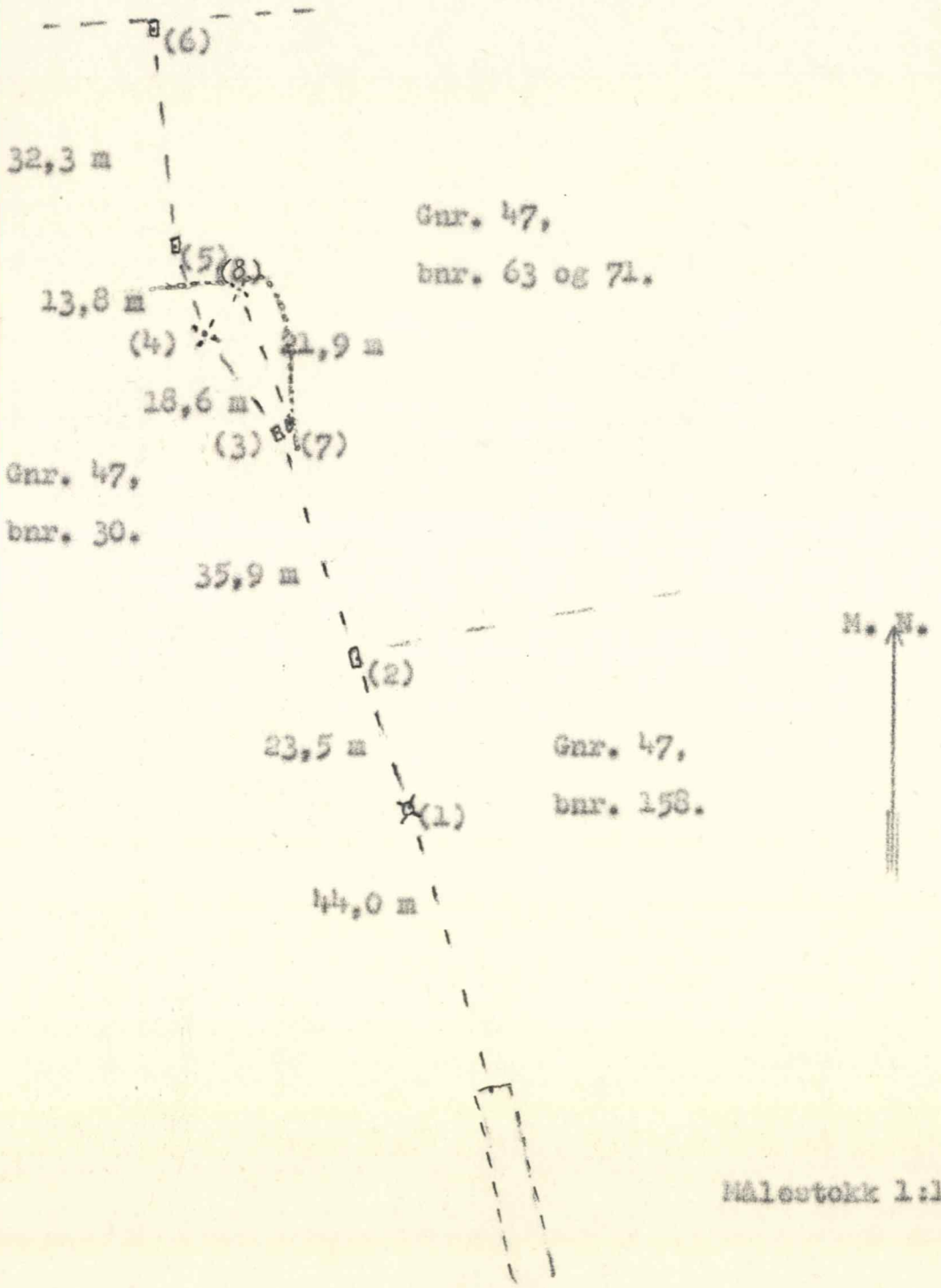
Gnr. 47, bnr. 20, 23, 28, 30 og 63 i Skudenes herred.

JORDSKIFTEDOMAREN I NORD-ROGALAND

Ø/

S k i s s e

over grense for veg, fastlagt av Nord-Rogaland jordskifterett i jordskiftesak på garden V i k, gnr. 47 i Skudenes herred, sluttet 27. september 1961.



Målestokk 1:1000.

SITUASJONSKART

MED KOMMUNEPLAN

KARMØY KOMMUNE
SEKTOR AREAL OG BYGGESAK

Gnr/Bnr: 48/9 - Deling
Adresse:
Dato : 22.05.2023
Målestokk: 1:1000

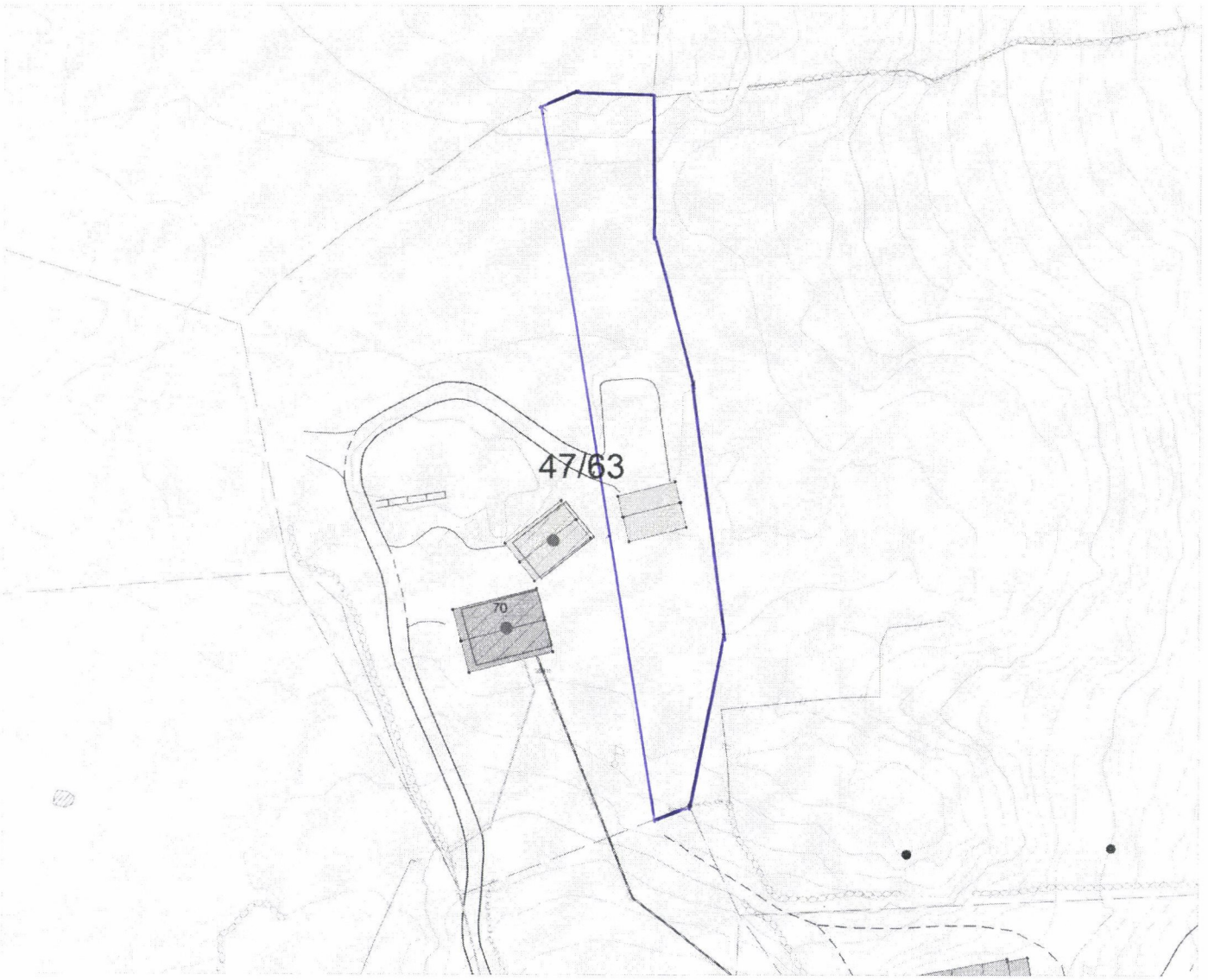
0 10 20 30 40 m

N

Kartet kan inneholde feil, noen grenser er usikre.

Fargelagt kart må innsendes ved søknad eller melding.

Datum: Euref 89/UTM 32



Tegnforklaring:

- Vegkant
- Høydekurve
- Eiendomsgrense målt
- Eiendomsgrense usikker
- Bygg -takflate
- Bygg -planlagt/ ikke innmålt
- Høyspent, stolper
- Kommunale VA-ledninger, kum

Planformål:

LNF-område
Landbruk, natur- og friluftsområder

Trafikkareal

	Eksisterende	Planlagt
Boligområde		
Tjenesteyting		
Industri/forretning		
Fritidsbebyggelse		
Sentrumsområde		
Friområde		
Blandet formål		

I henhold til Kommuneplanen kan det i planlagt formålsområde være krav om plan.

SITUASJONSKART

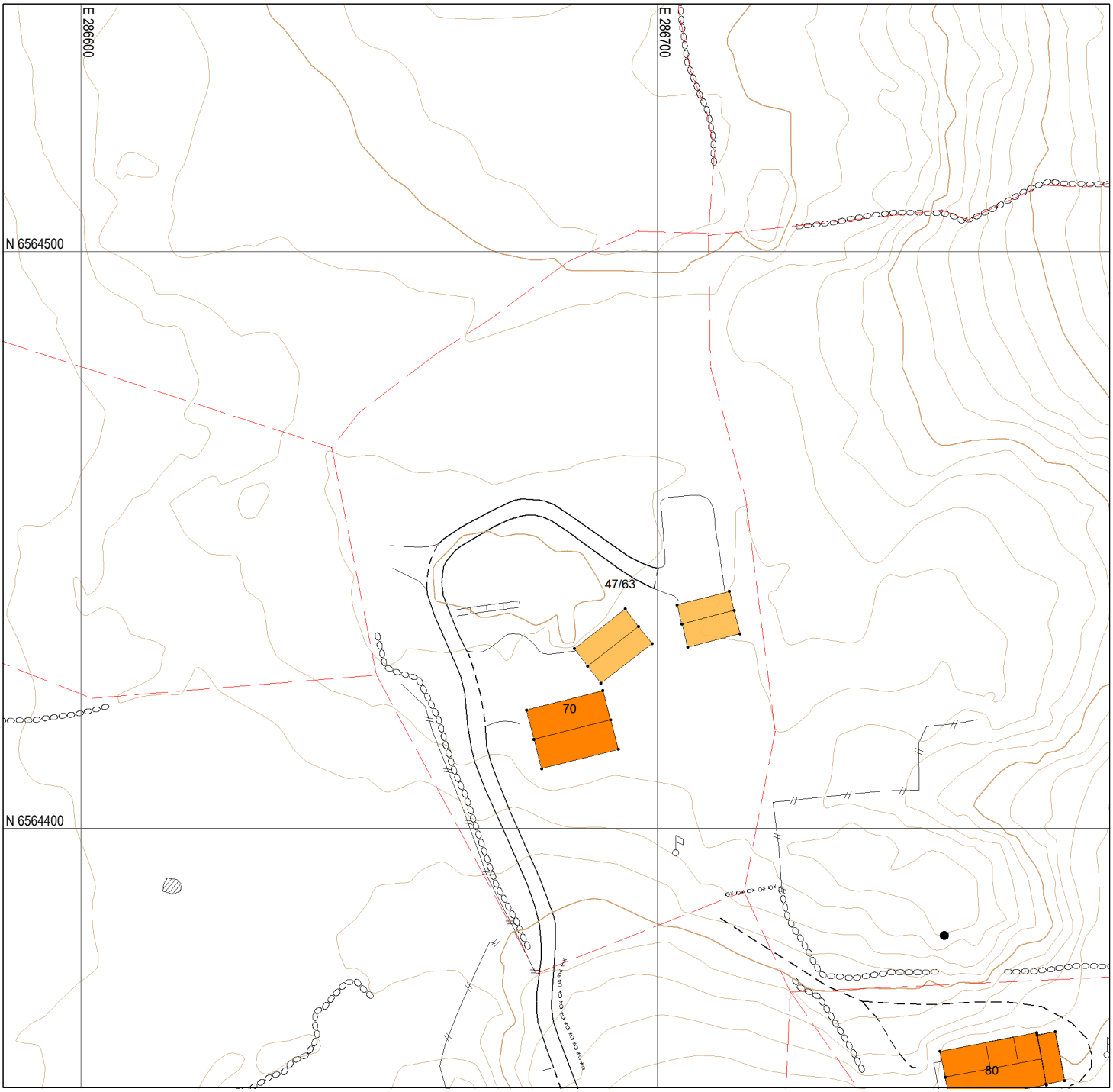
Gnr/Bnr : 47/63
Dato : 09.11.2023
Målestokk: 1:1000
Datum: Euref 89/UTM 32

0 10 20 30 40 m

N

KARMØY KOMMUNE
SEKTOR AREAL OG BYGGESAK

NB: Kartet kan inneholde feil, noen grenser er usikre.



Tegnforklaring:

- Eiendomsgrense målt
- Eiendomsgrense usikker
- Bygg -takflate
- Bygg -planlagt
- Bygg eldre enn 1900, sefrak bygg
- Vegkant
- Høydekurve
- Høyspent, stolper
- Kommunale VA-ledninger, kum

Karmøy kommune

Partsliste

Journalnr 20237550 | Side 1 av 1

Parter			Varsling			Under forretningen		
Navn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)		Signatur	ID 2)
Adresse		Eierforhold	Måte					
Opsal Egil Vassbakk	47/63	Rekvirent				Oppmøte		
Sadlavegen 80, 4280 Skudeneshavn		Hjemmelshaver	Altinn			Godkjent		
Hillesland Kjell Reidar	47/695	Nabo				Oppmøte		
Skjenavegen 6, 4280 Skudeneshavn		Hjemmelshaver	Altinn			Godkjent		
Hillesland Kjell Reidar	48/4	Nabo				Oppmøte		
Skjenavegen 6, 4280 Skudeneshavn		Hjemmelshaver	Altinn			Godkjent		
Hillesland Kjell Reidar	48/14	Nabo				Oppmøte		
Skjenavegen 6, 4280 Skudeneshavn		Hjemmelshaver	Altinn			Godkjent		
Hillesland Konrad Johan	48/9	Nabo				Oppmøte		
Sadlavegen 83, 4280 Skudeneshavn		Hjemmelshaver	Altinn			Godkjent		
Opsal Alina Camelia	47/21	Aktuell kjøper				Oppmøte		
Sadlavegen 64, 4280 Skudeneshavn		Hjemmelshaver	Altinn			Godkjent		
Opsal Oddgeir	47/21	Aktuell kjøper				Oppmøte		
Sadlavegen 64, 4280 Skudeneshavn		Hjemmelshaver	Altinn			Godkjent		
						Oppmøte		
						Godkjent		
						Oppmøte		
						Godkjent		
						Oppmøte		
						Godkjent		
						Oppmøte		
						Godkjent		
						Oppmøte		
						Godkjent		

1) Stedfortreder: (SUF)
Stedfortreder med beslutningsfullmakt: (SMF)

2) Førerkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)