

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY  
Gårdsnummer: 64  
Bruksnummer: 1237

Utskriftsdato/klokkeslett: 09.11.2023 kl. 11:04

Produsert av: André Larsen - 1149

Attestert av: Karmøy kommune


**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 16.11.1987  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 64 / 1237	665,6 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		220689	DANIELSEN KRISTINE L	H0101	STANGALANDSTØLEN 71 4250 KOPERVIK	1 / 1

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6577022	289185		665,6 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				

Opprett ny grunneiendom ved fradeling 16.11.1987

Kart- og delingsforretning

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 64/1082	-666
Mottaker	1149 - 64/1237	666

## Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	02.11.2023 23/8820-NYMERKING				larand 09.11.2023
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1149 - 64/1082		0
		Berørt	1149 - 64/1237		0
		Berørt	1149 - 64/1238		0

Landmålernummer Navn  
LARSEN ANDRE

## Adresser

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Stangalandstølen	1473	71		Grunnkrets 0604 Liar Stemmekrets: 4 Kopervik Kirkesokn: 06100401 Kopervik Postnr.område: 4250 KOPERVIK Tettsted: 4706 Kopervik	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6577022	289185		

## Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

<b>Bygningsnr:</b> 13 187 401	Bebyggd areal:	0	Ant. boliger:	2	<u>Datoer</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	303	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse: 18.04.1989
<b>Repr.punkt:</b> Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6577023 Øst: 289186	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 23.10.1989
	Bruksareal totalt:	303	Avløp:		Tatt i bruk: 17.06.1992
<b>Bygningsendringskode:</b>	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
<b>Bygningstype:</b> Enebolig m/hybel/sokkelleil.	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
<b>Næringsgruppe:</b> Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
<b>Bygningsstatus:</b> Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
<b>Energikilder:</b>	Alternativt areal 2:	0			
<b>Oppvarming:</b>					

## Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	53	0	53	0	0	0	0	0
H01	1	135	0	135	0	0	0	0	0

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
U01	1	115	0	115	0	0	0	0	0

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1473 Stangalandstølen 71	H0101	Bolig	188	6	Kjøkken	2	2	64/1237
1473 Stangalandstølen 71	U0101	Bolig	97	3	Kjøkken	1	2	64/1237

### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		STOL RUNE		

<b>Bygningsnr:</b>	13 187 401	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<b>Datoer</b>	
<b>Løpenr:</b>	1	Bruksareal bolig:	26	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	27.10.1998
<b>Repr.punkt:</b>	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	10.12.1998
	Nord: 6577023 Øst: 289186	Bruksareal totalt:	26	Avløp:		Tatt i bruk:	23.08.2002
<b>Bygningsendringskode:</b>	Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
<b>Bygningstype:</b>	Enebolig m/hybel/sokkelleil.	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:	
<b>Næringsgruppe:</b>	Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
<b>Bygningsstatus:</b>	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
<b>Energikilder:</b>		Alternativt areal 2:	0				
<b>Oppvarming:</b>							

### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	26	0	26	0	0	0	0	0

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1473 Stangalandstølen 71		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	64/1237

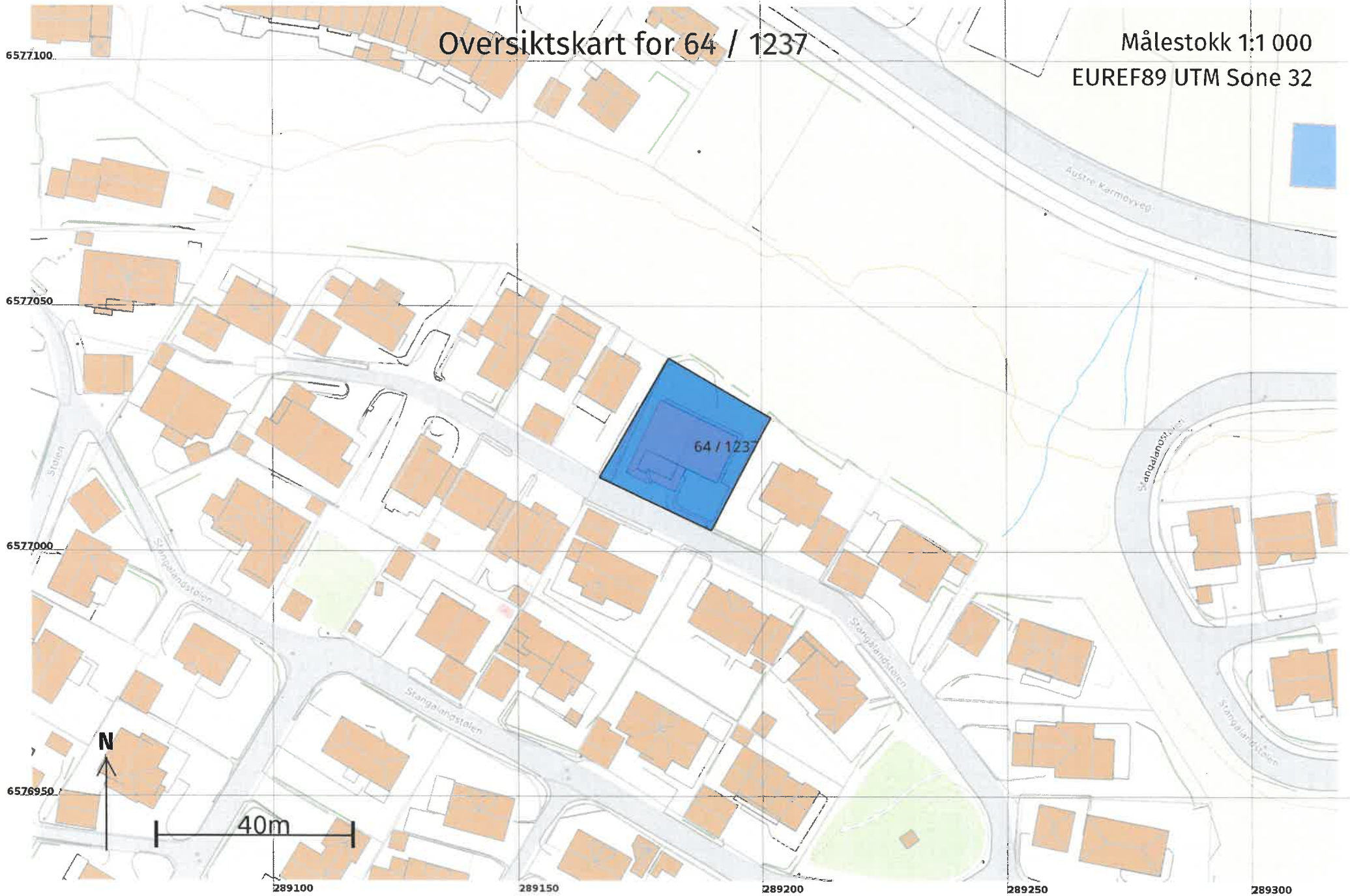
### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		STOL RUNE		



# Oversiktskart for 64 / 1237

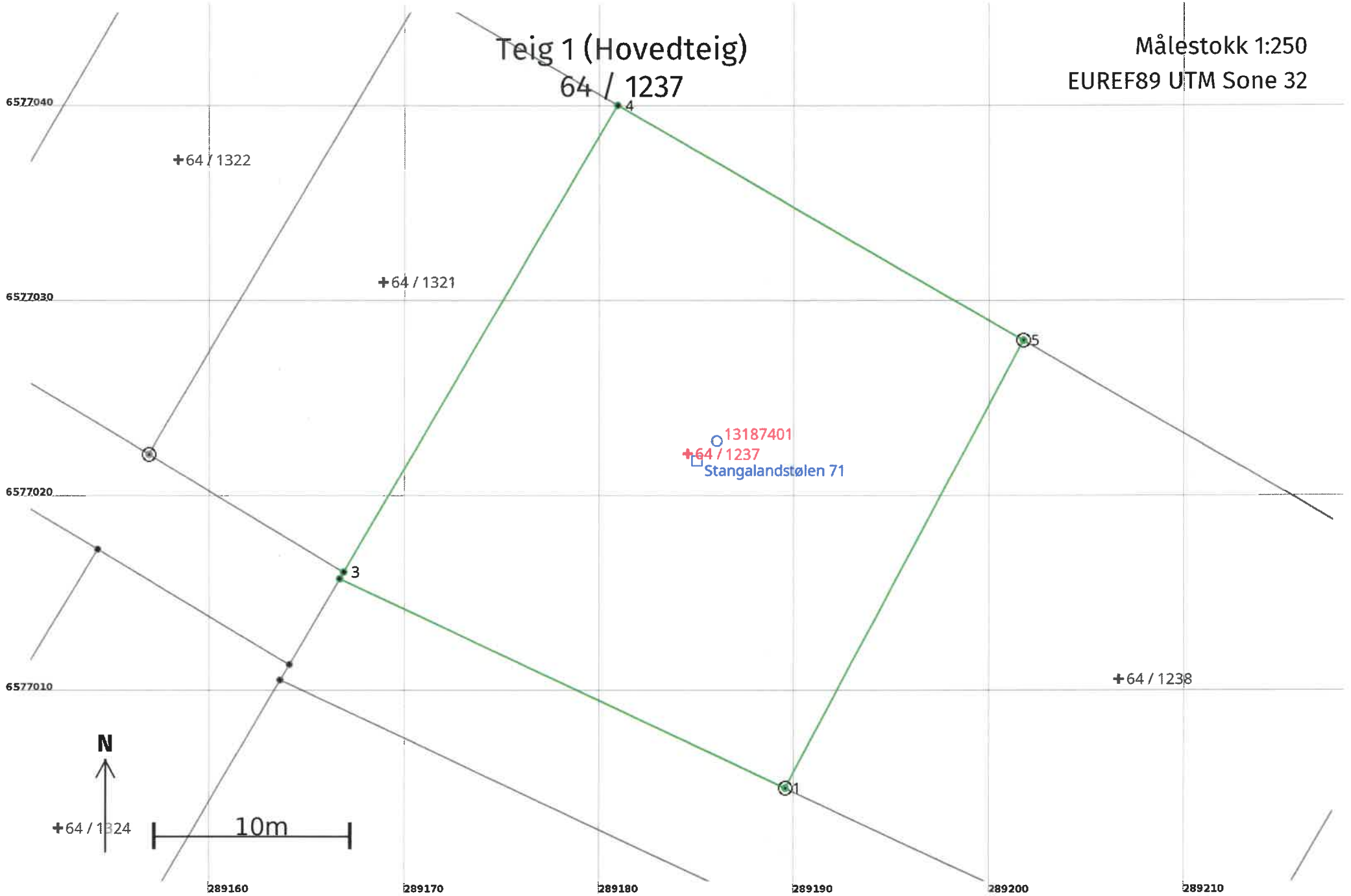
Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovedteig)

64 / 1237

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

Areal: 665,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6577022

Øst: 289185

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6577005,23	289189,56	Mur 25,26	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6577015,96	289166,69	0,39	Umerket	10 Terrengmålt	10	
3	6577016,30	289166,89	27,74	Umerket	10 Terrengmålt	10	
4	6577040,22	289180,94	24,03	Umerket	10 Terrengmålt	10	
5	6577028,17	289201,73	Jord 25,97	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

