

Til eiere av gårds-/bruksnummer: 10/24

Refnr.

MDUM3384

Saksnr.

2021/11757

Dato

Kopervik, 13.11.2023

## GNR/BNR 10/24 – Fredheimvegen 28

Vedtak om pålegg

### **Pålegg vedrørende utbedring på eiendommen.**

**Karmøy kommune pålegger eier av Fredheimvegen 28 å sørge for utbedring av spillvannsrør innen 15.04.2024.**

Det vises til varsel om pålegg og resultat fra rørinspeksjon sendt 11.01.2023. Kommunen har ikke mottatt melding om at arbeidet er utført. Det legges derfor til grunn at det fremdeles er behov for utbedring av spillvannsrør. På denne bakgrunnen ser kommunen seg nødt til å pålegge eier av eiendom å gjennomføre følgende:

### **Utbedre/utskifte privat kloakkrør. Privat kloakkrør skal ha utvendig stakepunkt.**

Som nevnt i brev datert 14.01.2022 er Røret mellom septiktank og hus er laget av teglstein, teglstein tilfredsstillende ikke Karmøy kommunes krav til tetthet og må utbedres/skiftes.

*Forurensningsloven § 22, 2. ledd gir kommunen hjemmel til å pålegge utbedring og separering av private stikkledningssystemer.*

*Det vises også til retningslinjer vedtatt av Karmøy kommunestyre 31.10.00 – sak 0099/00, sist endret 17.06.03. Lovverk og retningslinjer følger vedlagt.*

### **Varsel om tvangsmulkt**

Vi gjør oppmerksom på at Karmøy kommune, i medhold av forurensningsloven § 73, kan gjøre vedtak om tvangsmulkt som virkemiddel for å få gjennomført pålegget.

Dersom vi innen **15.04.2024** ikke har mottatt dokumentasjon fra godkjent rørlegger eller entreprenør om at pålegget er utført, vil det kunne bli gjort vedtak om tvangsmulkt etter §73 i forurensningsloven.

### **Rett til uttalelse**

Dette varsel gis i henhold til forvaltningslovens § 16. Eventuell uttalelse til varselet om tvangsmulkt må være innsendt innen 3 uker fra brevets dato.

Se vedlagte oversikt over klagerett, rett til å se saksdokumenter og å få rettleiding av kommunen.

Frist for å følge opp pålegget er satt til **15.04.2024**.

Kontakt en godkjent entreprenør eller rørlegger for utførelse. Entreprenør eller rørlegger skal søke arbeidet til Karmøy kommune. Rørlegger skal bruke følgende referansekode :

MDUM3384

Vi svarer gjerne på spørsmål på telefon 48004768 eller du kan sende e-post til [maja4@karmoy.kommune.no](mailto:maja4@karmoy.kommune.no).

Med hilsen

Karmøy kommune

Siw Anita Thorsen  
Sektorsjef  
Sektor vann, avløp og renovasjon

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur*

Magnus Jahren Fludal  
Saksbehandler  
Sektor vann, avløp og renovasjon



Vedlegg

- \* Tidligere\_sendt\_varsel\_om\_pålegg.pdf
- \* Rapport\_10-24\_Fredheimvegen\_28.pdf
- \* Sjekkliste\_10-24\_Fredheimvegen\_28.pdf
- \* Retningslinjer.pdf
- \* Forurensningsloven § 22\_2 ledd.pdf
- \* Klagerett forvaltningsvedtak.pdf

**Adressliste:**

<b>Gårds-/bruksnummer</b>	<b>Navn</b>	<b>Adresse</b>	<b>Postnummer</b>	<b>Sted</b>
10/24	ANDREASSEN EINAR	V/MARTHA OLEA ANDREASSEN, FREDHEIMVEGEN 28	4275	SÆVELANDSVIK