



Forebyggende ettersyn- og serviceavtale

Eco Solutions AS og nedenfor nevnte kunde har inngått lovpålagt serviceavtale for minirensanlegg.

Opplysninger om anlegg som serviceavtalen dekkes av

Fabrikat / type: Clean 10		
Serie nummer: 1133828	Antall PE: 10	Anleggs nummer:
Anleggsadresse: Snikvegen 103		
Post nummer: 5545	Poststed: Vormedal	
Kommune nummer: 1149	Kommune: Karmøy	
Gårdsnummer: 123	Bruksnummer: 2	Feste nummer:

Opplysninger om kunde som eier av anlegget

Navn: Bjørn Selle		Kunde nr:
Adresse: Snikvegen 103		
Post nummer: 5545	Poststed: Vormedal	
Telefonnummer: 47306288	E-post adresse: sellebjorn@gmail.com	

* Faktura sendes pr. e-post til oppgitte adresse. Ved ønske om papirfaktura, påløper fakturagebyr

Kontaktperson Eco Solutions AS
Eco Solutions AS avd. Spydeberg
Petter Basteson
petter@eco-solutions.no
Tel.: 900 87 628

Betingelser for avtalens gyldighet

Anleggseier har rett til å skaffe reservedeler fra Eco Solutions AS.

For at Eco Solutions AS skal kunne gjennomføre oppdraget og for at rensanlegget skal fungere optimalt, må følgende være oppfylt:

Anleggseiers ansvar

- Rensanlegget skal være installert og montert etter Uponor's gjeldende vilkår, instruksjoner og kontrollplan.

- Det skal foreligge utslippstillatelse fra kommunen før anlegget monteres og settes i drift hvis ikke annet er avtalt.
- Pliker å la sitt anlegg gjennomgå service og ta del i oppfølgingen av anlegget, og overholde brukerinstruksen til anlegget.
- Ansvarlig for kontinuerlig 230V strømtilførsel til anlegget.
- Opprettholde helårsvei frem til anlegget.
- Rengjøre lokkene for snø dersom det er behov for vinterservice.
- Det skal være lett tilgang, og vegetasjon blir holdt nede rundt anlegget.
- Ikke tilføre renseanlegget væsker eller gjenstander som kan skade anlegget.
- Overordnet ansvar for slamtømming.
- Hvis nødvendig, etterfylle fellingsvæske mellom service intervallene. (Forbruk avhenger av avløpsmengden fra eiendommer tilknyttet anlegget)
- Ansvarlig for inn og utløpsarrangementet og at det er utført i henhold til gjeldende retningslinjer og forskrifter. Avløpsnettets skal være luftet over tak i henhold til gjeldende sanitære forskrifter.
- Ved salg av eiendommen skal Eco Solutions AS informeres om ny eier.
Dette gjøres ved å si opp eksisterende avtale, og signere ny avtale med ny eier.

Eco Solutions AS ansvar

- Lese av alarmlogg i PLS og kontrollere driftslogg.
- Visuell kontroll av renseprosessen.
- Medbringe aktuelle reservedeler på servicebesøk.
- Kontrollere og etterfylle fellingsvæske for fosfor.
- Måling av temperatur, pH, turbiditet, orto-P. Ved behov for å utelukke problemer med beluftning skal det også måles oksygen.
- Kontroll av kjemikaliedosering.
- Kontrollere anleggets tekniske funksjoner.
- Kontroll av lokk og tetninger.
- Kontroll av aktivt slam og kvalitet.
- Kontrollere slamnivået. Ved behov for ekstra slamtømming skal dette rapporteres til kommunen. Ekstra slamtømming faktureres anleggseier i tillegg til serviceavgift.
- Eventuelt utføre spyling hvis nødvendig.
- Bytte ut slidedeler i henhold til intervaller angitt i produsentens drifts- og vedlikeholdsmanual.
 - Hvert 3. år – skifte kompressormembran.
 - Hvert 6. år – skifte trykk sensor.
 - Hvert 12. år skifte belufter.
- Utbedre feil, driftsproblemer og skifte ut defekte komponenter.
- Ved behov rekvirere ytterligere kompetanse for å diagnostisere alvorlige / kompliserte driftsproblemer.
- Fylle ut servicerapport og oversende kunde.
- Årlig innrapportering til lokal forurensningsmyndighet / kommunen etter gjeldene regler med kopi til anleggseier.

(Alle vedlikeholdsoperasjoner og eventuelt spyling skal utføres i henhold til produsentens drifts- og vedlikeholdsmanual.)

Årlig ettersyn/service

Avtalen innebærer 2 stk. ettersyn-/servicebesøk pr. år. i henhold til forurensnings-myndighetenes og produsentens krav.

Ekstraordinær service (døgnbemannet kontakttelefon 907 15 522)

Ved varsel fra anleggseier om driftsstans eller alvorlige driftsforstyrrelser i kontraktperioden, skal Eco Solutions AS iverksette nødvendige tiltak for å rette feilen snarest mulig og innen 24 timer på ukedager og 36 timer i helg og helligdager. Dette anses som ekstraordinær service og belastes anleggseier dersom dette ikke er en garantisak.

Ekstraordinær service faktureres etter medgått tid, reise og materiell.

Serviceavgift

- Serviceavgift faktureres etterskuddsvis med 14 dagers betalingsfrist.
- Serviceavgiften dekker ikke fellingsvæske for fosfor, slamtømming, kommunale avgifter som tømme og deponeringsavgifter for slam.
Det samme gjelder kostnader forbundet med kommunale krav til prøvetaking og dokumentasjon ut over det som er spesifisert i denne avtalen, og bytte av slidedeler utover garantitiden.
- Eco Solutions AS forbeholder seg retten til å regulere serviceavgiften i henhold til konsumprisindeksen.

Gjeldende priser

Priser:	Priser eks. mva	Priser inkl. mva
Per servicebesøk: *	Kr.:2500	Kr.3125
Fellingsvæske / liter:	Kr.: 25	Kr.: 31,25

* Det gjennomføres to servicebesøk per år.

Avtalens varighet

Avtalen løper så lenge forurensningsmyndighetene opprettholder sine krav om godkjent serviceavtale mellom anleggseier og autorisert servicepartner.

En eventuell oppsigelse må skje med 6 mnd. varsel. Forurensningsmyndighetene blir i så tilfellet varslet om at serviceavtale er opphørt.

Salgs- og leveringsbetingelser

Våre salgs- og leveringsbetingelser gjelder, se eco-solutions.no/sol/ for mer informasjon.

Signatur

Sted/Dato:	Kunde:	Eco Solutions AS:
Vormedal, 14/11-23	Bjørn Selle	