

COWI AS
Postboks 6412 Etterstad
0605 OSLO

Vår dato: 16.11.2023

Vår ref.: 202317396-2 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.:

Saksbehandler: Marilyn Marskar/
22959778/mmar@nve.no

NVEs innspill - Varsel om oppstart av planarbeid - Detaljregulering - Havneområde Sørø Flatskjeret, Husøy – gnr. 86 bnr.259 – Plan-ID 2023004. - Karmøy kommune

Vi viser til varsel om oppstart av planarbeid for Havneområde Sørø Flatskjeret, Husøy.

Karmsund Havn IKS ønsker å legge til rette for utvidelse av havneområdet som er regulert mellom Nordø Flatskjeret og Sørø Flatskjeret. Utvidelsen vil bidra til å imøtekomme veksten innen sjøbasert næring og sikre område for fyllmasser fra E39 Rogfast-prosjektet. Arealformålene er havn, havneområde i sjø, og bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone.

Om NVE

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å bistå kommunene med å forebygge skader fra overvann gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strøk (urbanhydrologi). NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven (pbl).

NVEs konkrete innspill

Planområdet ser ut til å ligge i nærheten av planforslaget detaljregulering for Håvøy Sør, planID 2023005 og med samme forslagsstiller. Vi har likelydende innspill til planarbeidene.

Tiltak under marin grense

Planarbeidet legger til rette for utfylling i sjø. [NVE veileder 1/2019 Sikkerhet mot kvikkleireskred](#) har på side 18 et eget kapittel om aktsomhet i strandsonen. Skred i sjø kan utløses i alle typer løsmasser. Det bør derfor alltid gjøres grunnundersøkelser og geoteknisk detaljprosjektering for å vurdere skredfare og stabilitet for tiltak i strandsonen.



Generelle råd

For å få en fullstendig oversikt over hvordan dere kan ta hensyn til våre tema i reguleringsplanen anbefaler vi dere å bruke våre [internettsider for arealplanlegging](#). Her er informasjonen og veiledningen lagt opp etter plannivå. Vi vil særlig vise til [Kartbasert veileder for reguleringsplan](#). Veilederen leder dere gjennom alle våre fagområde, og gir dere verktøy og innspill til planarbeidet. Den som utarbeider planen, har ansvar for at disse interessene blir vurdert i planarbeidet.

NVEs oppfølging av planarbeidet

Dersom planen berører NVEs saksområder, skal NVE ha tilsendt planen ved offentlig ettersyn. I plandokumentene må det gå tydelig fram hvordan de ulike interessene er vurdert og innarbeidet i planen. Alle relevante fagutredninger innen NVEs saksområder må være vedlagt planer som sendes på høring til NVE. Vi ber om at alle plandokument blir sendt elektronisk til NVE.

NVE prioriterer å gi innspill og uttalelser til reguleringsplaner der det bes om faglig bistand til konkrete problemstillinger. Etter en faglig prioritering gir vi bistand til de kommunene som har størst behov.

Ta gjerne kontakt på e-post eller telefon ved konkrete spørsmål om NVEs saksområder.

Med hilsen

Øyvind Leirset
Seksjonssjef

Marilyn Marskar
Senioringeniør

Dokumentet blir sendt uten underskrift. Det er godkjent etter interne rutiner.

Mottakere:

COWI AS

Kopimottakere:

STATSFORVALTAREN I ROGALAND
Karmøy kommune