



Statsforvaltaren i Rogaland

Dato: 20.11.2023

Postboks 59 Sentrum

Dokumentnummer: 22/3999-32

4001 STAVANGER

Deres referanse:

Saksbehandler: Åsne Klokkestuen Odèen

## **Gnr. 50, bnr. 13 - Melding om politisk vedtak - Brygge - Klagebehandling - Karmøy kommune**

Ovennevnte sak ble behandlet i hovedutvalg teknisk og miljø den 14.11.2023, saksnr. 103/23.

Vedtak:

HTM gir dispensasjon fra PBLs § 1-8 og 12-4 etter medhold i samme lovs § 19-2 slik at omsøkte brygge tillates.

Bakgrunn for dispensasjon.

Omsøkte tiltak ligger i LNF område, i kommunens markslagskart vist som bebygd.

HTM kan her ikke se at hensyn til natur-og kulturmiljø, friluftsliv og naturområder blir vesentlig berørt.

Omsøkte sted er ikke et naturlig sted å gå tur, da det ikke er mulig å bevege seg videre langs stranden pga. bratt fjell i sjøkanten.

Allmenhetens mulighet til å benytte stedet berøres ikke av omsøkte brygge.

Landbruksinteresser berøres ikke.

Uttalelse fra Fylkesdirektøren: Brygga er forholdsvis liten og fra et kulturverperspektiv vurderes den å ha begrenset virkning i kulturmiljøet.

Uttalelse fra naturforvalter: Så sant brygga ikke utvides mer på sikt, ser jeg ingen store problemer med dette.

NML berøres ikke av omsøkte brygge.

HTM kan her ikke se at bestemmelsen det dispenseres fra er tilsidesatt i vesentlig grad.

Fellesskapets interesser ansees ikke negativt berørt og etter en samlet vurdering mener HTM at fordelene er vesentlig større enn ulempene om dispensasjon gies.

Basert på ovenstående og befaring på stedet, finner HTM betingelsene for å gi dispensasjon etter PBLs § 19-2 er oppfylt.

Med hilsen

Bente Færøvik Hansen  
konsulent

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

**Vedlegg:**

Gnr. 50, bnr. 13 - vedtak i klagesak - Brygge - Austre Karmøyveg 870  
Gnr. 50, bnr. 13 - klage på vedtak  
Gnr. 50 bnr. 13 - Avslag - Temporær brygge - Austre Karmøyveg 870  
Gnr. 50, bnr. 13 - Trekker søknad  
Gnr. 50, bnr. 13 - Uttalelse fra Statsforvalteren i Rogaland - dispensasjon for oppføring av brygge  
Gnr. 50, bnr. 13 - Tilbakemelding på mottatt dokumentasjon  
Gnr. 50, bnr. 13 - Tilbakemelding på foreløpig svar  
Foto  
Gnr. 50, bnr. 13 - Foreløpig svar - Midlertidig brygge - Austre Karmøyveg 870  
50.13.2005  
50.13.2021  
Anmodning om redegjørelse - Gnr. 50 Bnr. 13 - Austre Karmøyveg (L)(57439)  
Situasjonsplan  
Søknad om dispensasjon. nybygg naustbod  
Tilbakemelding om mangler - Nybygg naustbod - gnr. 50 bnr. 13 - Austre Karmøyveg 870  
Tillatelse til tiltak - Naustbod og brygge - gnr. 50 bnr. 13 - Austre Karmøyveg 870 (L)(257390)  
Tilsynsrapport  
193-bestemmelser  
Saksfremlegg plan 193  
Redegjørelse  
Situasjonsplan  
Bilde  
Søknad om dispensasjon  
Gnr. 50, bnr. 13 - Temporær brygge - Austre Karmøyveg 870  
Situasjonsplan  
Redegjørelse for bryggesøknad  
Gnr. 50, bnr. 13 - Vedr. innsendt søknad  
Gnr. 50, bnr. 13 - Brygge må fjernes  
Gnr. 50, bnr. 13 - Uttalelse fra Rogaland fylkeskommune  
Gnr. 50, bnr. 13 - Foreløpig svarmangler - Brygge  
Gnr. 50, bnr. 13 - Svar vedr. innsendt forespørsel om behandling av søknad  
Retur - søknad trukket - Gnr. 50, bnr. 13 - Brygge - Austre Karmøyveg 870  
Gnr. 50 Bnr 13 - Bryggeplattning  
Søknad om tillatelse til tiltak  
Gnr. 50, bnr. 13 - Søknad om tillatelse til tiltak - midlertidig brygge

**Vedlegg:**  
Klagerett (1)