

Krav om matrikulering, herunder rekvisisjon av oppmålingsforretning

For søknadspliktige tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-1
første ledd bokstav m, jf. matrikkeloven § 10



Vedlegg J	Kommunens saks-/journalnr.	Oppdragsnr.
------------------	----------------------------	-------------

1. Rekvisisjon gjelder for følgende matrikkelenhet(er) (eiendom)*

Kommunenr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Kommune
1149	11	447		Karmøy
Kommunenr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Kommune
1149	11	448		Karmøy

* Ved arealoverføring skal det oppgis informasjon om begge de involverte matrikkelenhetene

2. Rekvisisjons hjemmel for krav om matrikulering etter matrikkeloven § 9 første ledd bokstav a-h*

☒ Bokstav a) Den som har grunnbokshjemmel som eier
☐ Bokstav b) Den som ved rettskraftig dom er kjent som eier eller fester
☐ Bokstav c) Den som lovlig har overtatt grunn eller anlegg ved ekspropriasjon
☐ Bokstav d) Den som lovlig har etablert/fått løyve til å etablere fast anlegg på eierløs sjøgrunn eller i eierløs undergrunn
☐ Bokstav e) Den som med hjemmel i lov utøver eierrådighet over grunnen når ingen har grunnbokshjemmel til denne
☐ Bokstav f) Stat, statsforetak, fylkeskommune eller kommune når grunnen er tilegnet offentlig veg- eller jernbaneformål
☐ Bokstav g) Stat/kommune ved fradeling av hele teiger eller når enheten blir delt av kommunegrense
☐ Bokstav h) Den som har innløst festegrund etter bestemmelsene i lov om tomtefeste

* Rekvisisjon etter matrikkeloven § 9 bokstav b-h krever dokumentasjon for lovlig hjemmel som ligger til grunn for kravet

3. Sakstype (se veiledning på side 2)

3.a Opprettelse av ny matrikkelenhet

☐ Grunneiendom	☐ Anleggseiendom	☐ Festegrund
---------------------------------------	---	-------------------------------------

3.b Endring av eksisterende matrikkelenhet

☒ Arealoverføring (berørte parter må skrive under i punkt 7, jf. matrikkeloven § 23 (6))
--

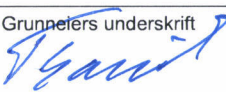
4. Tidspunkt for matrikulering, måling og merking av grenser (se veiledning side 2)

☒ Matrikulering uten utsettelse, som hovedregel innen 16 uker, jf. matrikkeloven § 18 (1)
☐ Matrikulering innen frist nærmere avtalt med kommunen, jf. matrikkeloven § 35
☐ Søknad om matrikulering uten fullført oppmålingsforretning, jf. matrikkeloven § 6 andre ledd (søknad vedlegges)

5. Vedlegg (dokumentasjon som trengs for å gjennomføre oppmålingsforretningen)

Vedlegg:	Vedlegg nr.
Dokumentasjon for hjemmel jf. matrikkeloven § 9 bokstav b-h	1-2
Begrunnet søknad om matrikulering med utsatt oppmålingsforretning og kart, jf. matrikkeloven § 25	
Annen aktuell dokumentasjon, jf. matrikkeloven § 23	
Firmaattest	3

4. Erklæring om sivilstand m.v. for grunneier til den avgivende matrikkelenheten		
1. Er grunneier(ne) gift eller registrert(e) partner(e)?		
☐ Ja	☐ Nei	Hvis ja må også spørsmål 2 besvares.
2. Er grunneierne gift eller registrerte partnere med hverandre og begge underskriver som grunneiere?		
☐ Ja	☐ Nei	Hvis nei må også spørsmål 3 besvares.
3. Gjelder overdragelsen matrikkelenhet som brukes som felles bolig med ektefelle(r)/registrerte partner(e)?		
☐ Ja	☐ Nei	Hvis ja må ektefellen(e)/registrert partner(e) samtykke i overdragelsen.

5. Underskrifter og bekreftelser fra grunneier til den avgivende matrikkelenheten		
Dato	Sted	
16.10.23	Karmøy	
Fødselsnr./org.nr.	Grunneiers underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
979393342	 	Garvik Tomteutvikling AS ved Thomas og Gabriel Garvik
Som grunneiers ektefelle/registrerte partner samtykker jeg i overdragelsen		
Dato	Ektefelles/registrert partners underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
Jeg/vi bekrefter at underskriver(ne) er over 18 år, og har underskrevet eller vedkjent seg sine(e) underskrift(er) i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e) og bosatt i Norge.		
1. vitneunderskrift		Gjentas med blokkbokstaver
		Maria Hereid
Adresse		
Vestheimvegen 15, 4250 KOPERVIK		
2. vitneunderskrift		Gjentas med blokkbokstaver
		Bjørn Arne Hveding
Adresse		
Vestheimvegen 15, 4250 KOPERVIK		

6. Underskrift fra grunneier(e) til den mottakende matrikkelenheten		
Dato	Mottakende grunneiers underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
16.10.23		Vegard Kallevig
16.10.23		Renate Soltveit Kallevig