



CMS Kluge Advokatfirma AS  
v/ partner Grethe Gullhaug  
e-post: [grethe.gullhaug@cms-kluge.com](mailto:grethe.gullhaug@cms-kluge.com)

Dato: 08.11.2023

## Ad søksmålsvarsel – forlikstilbud – deres ref 321852-008

Det vises til korrespondanse i saken, senest deres brev av 02.11.23, der det fremsettes et forlikstilbud med frist innen 08.11.23 kl 14.00.

Forlikstilbudet aksepteres ikke fra denne side. Det vises til tidligere redegjørelse for denne sides syn på kravet og dets grunnlag.

Kommunen er som tidligere kommunisert innstilt på å komme frem til en minnelig løsning i saken, og fremsetter et **endelig** forlikstilbud:

Karmøy kommune utbetaler **kr 500.000 – femhundretusen kroner – inkl. MVA** til Birkeland AS for at saken løses når det gjelder arbeidet knyttet til EV09 og kravet om dagmulkt. Forlikstilbudet innebærer videre at Birkeland AS frafaller sitt krav på forsinkelsesrenter på hele det tilbakeholdte beløp fra kommunens side, samt eventuelle forsinkelsesrenter knyttet til EV09-prosjektet. Tilbudet innebærer at partene dekker sine egne sakskostnader.

Tilbudet står til **10.11.23 kl 14.00**.

Når det gjelder den del av sluttoppgjøret som har blitt holdt tilbake fra kommunen som sikkerhet for anførte mangelskrav, vil kommunen utbetale kr 139 400, da saken vedrørende kantstein opplyses å være godkjent og avklart. Videre vil kommunen, som tidligere kommunisert, utbetale kr 1.137.639,80 kroner som er tilbakeholdt.

Kommunen vil fremdeles holde tilbake kr 422.427 i påvente av de nødvendige utbedringer av gressdekke på jordet, jf. redegjørelse i vårt brev av 27.10.23.

Det tas forbehold om å fremlegge dette forlikstilbud i forbindelse med en eventuell sak for retten.

Kommuneadvokaten i Karmøy kommune

Øystein Hagen  
advokat

*elektronisk signatur*

Komm.adv. May Britt Mannes  
E: [mbm@karmoy.kommune.no](mailto:mbm@karmoy.kommune.no) | T: 52 81 01 75

Adv. Kristin Steensnæs Engedal  
E: [kse@karmoy.kommune.no](mailto:kse@karmoy.kommune.no) | T: 52 81 01 76

Adv. Karin Margrethe Vedø  
E: [kmv@karmoy.kommune.no](mailto:kmv@karmoy.kommune.no) | T: 52 81 01 77

Adv. Thorbjørn Lie Lotsberg  
E: [thlo@karmoy.kommune.no](mailto:thlo@karmoy.kommune.no) | T: 52 81 01 82

Adv. Øystein Hagen  
E: [oyha2@karmoy.kommune.no](mailto:oyha2@karmoy.kommune.no) | T: 52 81 01 83

Adv. Ernst Morgan Endresen  
E: [een03@karmoy.kommune.no](mailto:een03@karmoy.kommune.no)

Spes.kons. Cheryl Emmerhoff  
E: [cem01@karmoy.kommune.no](mailto:cem01@karmoy.kommune.no) | T: 52 81 01 78