



Sevland Bunyan Arkitekter As
Strandgata 202
5525 HAUGESUND

Dato: 23.11.2023
Dokumentnummer: 23/10137-2
Saksbehandler: Birthe Smistad

Tilbakemelding om mangler - Restaurering av eiendom - gnr. 57, bnr. 127 - Kaigata 12

Tiltak: Uendre bruk
Byggested: Gbnr: 57/127 Kaigata 12
Tiltakshaver: Skude Bygg Kaigata As
Ansvarlig søker: Sevland Bunyan Arkitekter As

Vi viser til din Rammesøknad 12 uker som er mottatt hos oss 16.11.2023.

Send inn dokumentasjon

Søknaden er mangelfull. Vi ber deg sende inn følgende:

- Avstandserklæring for fasadeendring/tilbygg nærmere nabogrensen enn 4 m; Gbnr. 57/251, 57/313, 57/126 og 57/701.
- Situasjonsskart skal vise avstand til senterlinje vei, eventuelt veikant.
- Forstår kommunen det rett at det vil være uendret BYA og BRA for eiendommen? Hvis ikke bes opplyst gammel og ny BYA/BRA.

Hva skjer videre?

Saken settes på vent. Saksbehandlingen vil ikke fortsette før vi har mottatt dokumentasjon som mangler.

Søker er ansvarlig for at søknaden er komplett ved innsendelse, jf. pbl § 21-2. Kommunen utfører likevel forenklet mottakskontroll av søknader og gir tilbakemelding om vesentlige feil og mangler som oppdages. Du får anledning til å rette opp disse manglene. Kommunens mottakskontroll innebærer ingen full gjennomgang av om søknaden inneholder alle nødvendige opplysninger. Vi kan derfor ikke utelukke at søknaden fortsatt mangler opplysninger som er nødvendige for saksbehandlingen, jf. pbl § 21-2 og forskrift om byggesak § 5-4.

Med hilsen

Birthe Smistad
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

Skude Bygg Kaigata As Storamy 20 4280 SKUDENESHAVN