



sektor samferdsel og utemiljø

---

## Notat

---

Til: Birthe Smistad

Kopi til: Hilde C. Pettersen, Torill Thorsen Våge

Saksbehandler: Knut Sunnanå

Vår referanse: 23/10137-3

Dato: 23.11.2023

---

### Uttale samferdsel, dispensasjon avstand kommunal veg/fortau

#### Vilkår for dispensasjonen

- Tiltaket skal være i tråd med situasjonsplan datert 26/10-23.
- Avstanden fra tiltaket (inkludert takutspring) til kant fortau skal være ihht. søknad og vedlagt kart.
- Frisiktlinjor og sikkerhetssonen må ivaretas.
- Eier av gnr.57 bnr.127 fraskriver seg krav på erstatning for skade eller ulemper som måtte skyldes vegvedlikeholdsarbeid, utbedringsarbeid eller vegtrafikken, som en følge av at tiltaket ligger innenfor byggegrensen.
- Tiltaket må ikke brukes til andre formål enn det dispensasjonen gjelder for.
- Dispensasjonen gis uten ansvar med hensyn til nabo- og eierforhold.
- Arbeidet må ikke settes i gang før andre nødvendige tillatelser er gitt.
- I og med at omsøkte tiltak kommer innenfor byggegrensen langs kv.1322 Kaigata, fraskriver Karmøy kommune seg et hvert krav om støydemping på grunn av vegtrafikkstøyen fra kommunal veg.

#### Begrunnelse for vedtaket:

Byggegrensene skal ivareta trafiksikkerheten, vedlikehold og drift av vegnettet, arealbehov ved en eventuell utvidelse av vegen, og miljøet på eiendommene langs vegen.

Omsøkt tiltak er en eksisterende bolig som skal ivaretas, og er plassert i et vernet område.