

**Foreløpig plan for utførelse av planlagt hytteprosjekt
Gnr.: 22 Bnr.: 283,360 og 361.**

I forbindelse med søknad om rammetillatelse til oppføring av 3 stk. Hytter på gnr.: 22 bnr.: 283,360,361 gis det en foreløpig redegjørelse på hvordan § 2 i planbestemmelsene ivaretas.

Grunnlag for vurderinger er områdeanalyse fra Norkart og befaring av området. Området består av jorddekt areal (mold med høyt innhold av sand, godt drenerende masser) og bart fjell.

Post.	Tiltak	Utførelse	Anleggsperiode
1	Plassering av hytter utføres jf. Situasjonsplan samt terrengprofil 123035-12	Utføres som plate på mark, terreng tilpasses mot eksisterende terreng.	Stedlige masser mellomlagres på parkeringsareal, og føres tilbake rundt hytte for justering av terreng.
2	Grøft for vann og avløp jf. Ledningskart.	Anlegge grøfter og føre samme masser tilbake over grøft.	Masser for grøft legges på matter under arbeider, og legges tilbake i traseen. Det må påberegnes noe meisling/skyting på tomt bnr.: 283, eventuelt overskudd av stein transporteres bort.
3	Betong og tømrerarbeider.	Ferdige elementer og precut tømrerarbeider.	Det er behov for tilkomst med lastebil for å løfte elementer på plass, dette er planlagt ved å anlegge skytematter på terreng i trase for grøft. De stedlige massene har god bæreevne.
4	Gangsti og terreng	Gangsti legges på bæreduk oppå sand for minst mulig inngrep. Overflater sås i med riktig såfrø for å tilbakeføre vegetasjon i samme stand som før inngrep.	Masser til justering av terreng utføres med stedlige masser.

Det gjøres oppmerksom på at en mer detaljert plan utarbeides under detaljprosjektering og nye momenter kan avdekkes.

Dette arbeidet avventes til det er gitt rammetillatelse og grunnentreprenør er valgt.

BOLIGLEVERANDØREN KARMØY AS

Adresse
Vestre Karmøyveg 397B
4270 ÅKREHAMN

Org.nr 970973443
Telefon 52846090 Mobil
Email post@boligleverandoren.no



Illustrasjon ihht. beskrivelse i punkt 2.

