



Saksbehandler: Lene Yvonne Kvilhaug

Kommunedirektør/rådmann: Øystein Hagerup

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
124/23	Formannskapet	04.12.2023

Oversendelsesforslag fra kommunestyret 20.11.2023

1. Oversendelsessak under sak 106/23 Temaplan for frivillighet 2023-2026 – Gaard (FrP)

Under sak 106/23 Temaplan for frivillighet 2023-2026 i kommunestyret 20.11.2023 fremmet Gaard (FrP) følgende oversendelsesforslag til formannskapet:

Frp foreslå at det utarbeides et kapittel om integrering ved neste revisjon og at man vurderer en "innvandringspris" etter gitte kriterier. (pengebeløp).

Oversendelsesforslaget fremsatt av Gaard (FrP) ble oversendt formannskapet.

2. Oversendelsessak under sak 106/23 Temaplan for frivillighet 2023-2026 – Gaard (FrP)

Under sak 106/23 Temaplan for frivillighet 2023-2026 i kommunestyret 20.11.2023 fremmet Gaard (FrP) følgende oversendelsesforslag til formannskapet:

Matutdeling drives av frivillige og veldedige organisasjoner, grunnet dyrtid og stagnasjon ser vi familier og enkeltpersoner som ikke har råd til å feire jul. Vi vil be formannskapet se på om Karmøy kommune har ekstra midler til dette formålet i disse krevende tider. Innstilling enstemmig vedtatt.

Oversendelsesforslaget fremsatt av Gaard (FrP) ble oversendt formannskapet.

3. Oversendelsessak under sak 112/23 Samlesak for spørsmål – Hult (Sp)

Under sak 112/23 Samlesak for spørsmål i kommunestyret 20.11.2023 fremmet Hult (Sp) følgende forespørsel som av ordfører ble oversendt formannskapet:

1. Administrasjonen utarbeider sak om samlokalisering av blålysetater i forbindelse med ny brannstasjon på Veasletta. Det skal innlemmes legevakt, ambulansetjeneste og andre naturlig tilhørende tjenester.
2. Dagens avtale med kjøp av legevakttjenester fra Haugesund videreføres med det området som er i dag.
3. KAD senger (kommunale akutte døgnplasser) legges i samme bygg og frigir 5

sykehjemsplasser på Norheim.

4. Veavågen legesenter inviteres til samlokalisering med legevakt for synergieffekter og et større fagmiljø

5. Administrasjonen tar kontakt med Politiets fellestjenester for å høre om det er interesse å være leietaker i et felles bygg for brann, legevakt og ambulanse på Veasletta. Det er av stor viktighet at disse spørsmålene blir avklart før prosjektering starter på ny brannstasjon

Ordfører oversendte forespørselen fra Hult (Sp) til formannskapet.

4. Oversendelsessak under sak 112/23 Samlesak for spørsmål – Thorheim (KL)

Under sak 112/23 Samlesak for spørsmål i kommunestyret 20.11.2023 fremmet Thorheim (KL) følgende forespørsel som ble oversendt formannskapet:

Karmøy kommune er stor eier av eiendom, og en del av eiendomsmassen som kommunen eier, er det ikke lenger behov for til bruk i kommunen. All eiendomsmasse som er vurdert og ikke funnet annen bruk for må fortløpende identifiseres i en protokoll og fremlegges til beslutning om avhending i det åpne markedet. All eiendomsmasse som ikke skal ha videre bruk i kommunen, og som blir stående, påfører kommunen unødvendige kostnader i form av strømutgifter, forsikringer, vakthold, nødvendig vedlikehold osv.

Forslag til vedtak:

Kommunestyret ber kommunedirektøren om en oppdatert liste over eiendommer som det ikke er funnet fremtidig bruk for i Karmøy kommune sin organisasjon, og fremlegger denne i en sak for avhendingsvedtak for de eiendommene som er klarert. Kommunestyret

forutsetter

at all eiendomsmasse som skal avhendes, skal kunngjøres til salgs i det åpne markedet.

Kommunedirektør viste til at den saken vil komme til behandling i neste

kommunestyremøte.

Oversendelsesforslaget oversendes formannskapet.

5. Oversendelsessak under sak 112/23 Samlesak for spørsmål Thorheim (KL)

Under sak 112/23 Samlesak for spørsmål i kommunestyret 20.11.2023 fremmet Thorheim (KL) følgende forespørsel som ble oversendt formannskapet:

I egen kommunestyresak vedr Kommunalt engasjement i Boligbygging, jfr sak 128/16, behandlet den 19.12.2016, fattet kommunestyret følgende vedtak:

1. Karmøy kommunestyre viser til rådmannens saksutredning og finner ikke grunnlag for økt kommunalt engasjement for tilrettelegging av arealer til boligbygging.

2. Kommunestyret legger til grunn at kommunens framtidige rolle innen boligbygging har hovedfokus på å legge rammer for tett samhandling med private utbyggerinteresser. Formålet skal være å etablere en rasjonell utbygging i samsvar med kommunestyrets vedtatte arealplaner.

3. Gjenværende kommunalt eide boligarealer byggemodnes og selges i tråd med etablert praksis. Kommunestyret ber om å få seg forelagt en samlet arealoversikt, en plan for

prioritert byggeomdning og et forslag til prisfastsettelse av gjenværende kommunale boligarealer.

Vedtaket i kommunestyret ble gjort som et prinsippvedtak, og vedtaket innebærer at engasjementet fra kommunens side i å tilrettelegge for, og bygge ut boligfelt i kommunal regi har gått ned til et minimum.

Siden dette vedtaket ble gjort er det kommet mange henvendelser fra innbyggere og andre som ønsker å kjøpe kommunal tomt av Karmøy kommune der kjøperne står fritt med hensyn til hvem de ønsker skal bygge hus for dem som har tenkt å bygge eget hus.

Tiden bør nå være moden for å revitalisere den aktiviteten kommunen hadde når en både var tilrettelegger med å kjøpe opp tomter, forestå regulering og byggeomdning av tomt inkludert vei, vann og avløp, samt å forestå salg av tomtene.

Forslag til vedtak: Kommunestyret ber kommunedirektøren om en sak vedrørende kommunalt engasjement i boligbygging.

Oversendelsesforslaget oversendes formannskapet.

Formannskapet 04.12.2023:

Behandling:

1. Oversendelsessak under sak 106/23 Temaplan for frivillighet 2023-2026 – Gaard (FrP)

Under sak 106/23 Temaplan for frivillighet 2023-2026 i kommunestyret 20.11.2023 fremmet Gaard (Frp) følgende oversendelsesforslag til formannskapet:

Frp foreslå at det utarbeides et kapittel om integrering ved neste revisjon og at man vurderer en "innvandringspris" etter gitte kriterier. (pengebeløp).

Oversendelsesforslaget fremsatt av Gaard (FrP) ble oversendt formannskapet.

Marhaug (H) foreslo:

Saken oversendes administrasjonen for vurdering ved videre arbeid med planen.

Forslaget fremsatt av Marhaug (H) enstemmig vedtatt.

2. Oversendelsessak under sak 106/23 Temaplan for frivillighet 2023-2026 – Gaard (FrP)

Under sak 106/23 Temaplan for frivillighet 2023-2026 i kommunestyret 20.11.2023 fremmet Gaard (Frp) følgende oversendelsesforslag til formannskapet:

Matutdeling drives av frivillige og veldedige organisasjoner, grunnet dyrtid og stagnasjon ser vi familier og enkeltpersoner som ikke har råd til å feire jul. Vi vil be formannskapet se på om Karmøy kommune har ekstra midler til dette formålet i disse krevende tider. Innstilling enstemmig vedtatt.

Oversendelsesforslaget fremsatt av Gaard (FrP) ble oversendt formannskapet.

Rygh (KrF) foreslo:

De restrende kr. 30 000 som er på formannskapets disposisjonspost tildeles Blå Kors.

Forslaget fremsatt av Rygh (KrF) enstemmig vedtatt.

3. Oversendelsessak under sak 112/23 Samlesak for spørsmål – Hult (Sp)

Under sak 112/23 Samlesak for spørsmål i kommunestyret 20.11.2023 fremmet Hult (Sp) følgende forespørsel som av ordfører ble oversendt formannskapet:

1. Administrasjonen utarbeider sak om samlokalisering av blålysetater i forbindelse med ny brannstasjon på Veasletta. Det skal innlemmes legevakt, ambulansetjeneste og andre naturlig tilhørende tjenester.
2. Dagens avtale med kjøp av legevaktjenester fra Haugesund videreføres med det området som er i dag.
3. KAD senger (kommunale akutte døgnplasser) legges i samme bygg og frigir 5 sykehjemsplasser på Norheim.
4. Veavågen legesenter inviteres til samlokalisering med legevakt for synergieffekter og et større fagmiljø
5. Administrasjonen tar kontakt med Politiets fellestjenester for å høre om det er interesse å være leietaker i et felles bygg for brann, legevakt og ambulanse på Veasletta. Det er av stor viktighet at disse spørsmålene blir avklart før prosjektering starter på ny brannstasjon

Ordfører oversendte forespørselen fra Hult (Sp) til formannskapet.

Marhaug (H) foreslo:

Forslaget innarbeides ifm. sak som følger opp verbalpunktene i budsjettforslaget.

Forslaget enstemmig vedtatt.

4. Oversendelsessak under sak 112/23 Samlesak for spørsmål – Thorheim (KL)

Under sak 112/23 Samlesak for spørsmål i kommunestyret 20.11.2023 fremmet Thorheim (KL) følgende forespørsel som ble oversendt formannskapet:

Karmøy kommune er stor eier av eiendom, og en del av eiendomsmassen som kommunen eier, er det ikke lenger behov for til bruk i kommunen. All eiendomsmasse som er vurdert og ikke funnet annen bruk for må fortløpende identifiseres i en protokoll og fremlegges til beslutning om avhending i det åpne markedet. All eiendomsmasse som ikke skal ha videre bruk i kommunen, og som blir stående, påfører kommunen unødvendige kostnader i form av strømutgifter, forsikringer, vakthold, nødvendig vedlikehold osv.

Forslag til vedtak:

Kommunestyret ber kommunedirektøren om en oppdatert liste over eiendommer som det ikke er funnet fremtidig bruk for i Karmøy kommune sin organisasjon, og fremlegger denne i en sak for avhendingsvedtak for de eiendommene som er klarert. Kommunestyret forutsetter at all eiendomsmasse som skal avhendes, skal kunngjøres til salgs i det åpne markedet. Kommunedirektør viste til at den saken vil komme til behandling i neste kommunestyremøte.

Oversendelsesforslaget oversendes formannskapet.

Marhaug (H) viste til sak som er ettersendt til dagens møte - sak 138/23 "Etterbruk av kommunale eiendommer" som svarer ut oversendelsesforslaget.

Oversendelsesforslaget deretter tatt til etterretning.

5. Oversendelsessak under sak 112/23 Samlesak for spørsmål Thorheim (KL)

Under sak 112/23 Samlesak for spørsmål i kommunestyret 20.11.2023 fremmet Thorheim (KL) følgende forespørsel som ble oversendt formannskapet:

I egen kommunestyresak vedr Kommunalt engasjement i Boligbygging, jfr sak 128/16, behandlet den 19.12.2016, fattet kommunestyret følgende vedtak:

- 1. Karmøy kommunestyre viser til rådmannens saksutredning og finner ikke grunnlag for økt kommunalt engasjement for tilrettelegging av arealer til boligbygging.*
- 2. Kommunestyret legger til grunn at kommunens framtidige rolle innen boligbygging har hovedfokus på å legge rammer for tett samhandling med private utbyggerinteresser. Formålet skal være å etablere en rasjonell utbygging i samsvar med kommunestyrets vedtatte arealplaner.*
- 3. Gjenværende kommunalt eide boligarealer byggemodnes og selges i tråd med etablert praksis. Kommunestyret ber om å få seg forelagt en samlet arealoversikt, en plan for prioritert byggemodning og et forslag til prisfastsettelse av gjenværende kommunale boligarealer.*

Vedtaket i kommunestyret ble gjort som et prinsippvedtak, og vedtaket innebærer at engasjementet fra kommunens side i å tilrettelegge for, og bygge ut boligfelt i kommunal regi har gått ned til et minimum.

Siden dette vedtaket ble gjort er det kommet mange henvendelser fra innbyggere og andre som ønsker å kjøpe kommunal tomt av Karmøy kommune der kjøperne står fritt med hensyn til hvem de ønsker skal bygge hus for dem som har tenkt å bygge eget hus.

Tiden bør nå være moden for å revitalisere den aktiviteten kommunen hadde når en både var tilrettelegger med å kjøpe opp tomter, forestå regulering og byggemodning av tomt inkludert vei, vann og avløp, samt å forestå salg av tomtene.

Forslag til vedtak: Kommunestyret ber kommunedirektøren om en sak vedrørende kommunalt engasjement i boligbygging.

Oversendelsesforslaget oversendes formannskapet.

Marhaug (H) gav ordet til kommunedirektør som viste til at dette er et rent politisk spørsmål. Formannskapet ble enig om at man overlater det til de enkelte politiske partiene om man ønske råfremme saker på dette området. Oversendelsesforslaget ble tatt til etterretning.

FSK- 124/23 Vedtak:

1. Oversendelsessak under sak 106/23 Temaplan for frivillighet 2023-2026 – Gaard (FrP)

Under sak 106/23 Temaplan for frivillighet 2023-2026 i kommunestyret 20.11.2023 fremmet Gaard (Frp) følgende oversendelsesforslag til formannskapet:

Frp foreslå at det utarbeides et kapittel om integrering ved neste revisjon og at man vurderer en "innvandringspris" etter gitte kriterier. (pengebeløp).

Oversendelsesforslaget fremsatt av Gaard (FrP) ble oversendt formannskapet.

Marhaug (H) foreslo:

Saken oversendes administrasjonen for vurdering ved videre arbeid med planen.

Forslaget fremsatt av Marhaug (H) enstemmig vedtatt.

2. Oversendelsessak under sak 106/23 Temaplan for frivillighet 2023-2026 – Gaard (FrP)

Under sak 106/23 Temaplan for frivillighet 2023-2026 i kommunestyret 20.11.2023 fremmet Gaard (FrP) følgende oversendelsesforslag til formannskapet:

Matutdeling drives av frivillige og veldedige organisasjoner, grunnet dyrtid og stagnasjon ser vi familier og enkeltpersoner som ikke har råd til å feire jul. Vi vil be formannskapet se på om Karmøy kommune har ekstra midler til dette formålet i disse krevende tider. Innstilling enstemmig vedtatt.

Oversendelsesforslaget fremsatt av Gaard (FrP) ble oversendt formannskapet.

Rygh (KrF) foreslo:

De restrende kr. 30 000 som er på formannskapets disposisjonspost tildeles Blå Kors.

Forslaget fremsatt av Rygh (KrF) enstemmig vedtatt.

3. Oversendelsessak under sak 112/23 Samlesak for spørsmål – Hult (Sp)

Under sak 112/23 Samlesak for spørsmål i kommunestyret 20.11.2023 fremmet Hult (Sp) følgende forespørsel som av ordfører ble oversendt formannskapet:

- 1. Administrasjonen utarbeider sak om samlokalisering av blålysetater i forbindelse med ny brannstasjon på Veasletta. Det skal innlemmes legevakt, ambulansetjeneste og andre naturlig tilhørende tjenester.*
- 2. Dagens avtale med kjøp av legevaktstjenester fra Haugesund videreføres med det området som er i dag.*
- 3. KAD senger (kommunale akutte døgnplasser) legges i samme bygg og frigir 5 sykehjemsplasser på Norheim.*
- 4. Veavågen legesenter inviteres til samlokalisering med legevakt for synergieffekter og et større fagmiljø*
- 5. Administrasjonen tar kontakt med Politiets fellestjenester for å høre om det er interesse å være leietaker i et felles bygg for brann, legevakt og ambulans på Veasletta. Det er av stor viktighet at disse spørsmålene blir avklart før prosjektering starter på ny brannstasjon*

Ordfører oversendte forespørselen fra Hult (Sp) til formannskapet.

Marhaug (H) foreslo:

Forslaget innarbeides ifm. sak som følger opp verbalpunktene i budsjettforslaget.

Forslaget enstemmig vedtatt.

4. Oversendelsessak under sak 112/23 Samlesak for spørsmål – Thorheim (KL)

Under sak 112/23 Samlesak for spørsmål i kommunestyret 20.11.2023 fremmet Thorheim (KL) følgende forespørsel som ble oversendt formannskapet:

Karmøy kommune er stor eier av eiendom, og en del av eiendomsmassen som kommunen eier, er det ikke lenger behov for til bruk i kommunen. All eiendomsmasse som er vurdert og ikke funnet annen bruk for må fortløpende identifiseres i en protokoll og fremlegges til beslutning om avhending i det åpne markedet. All eiendomsmasse som ikke skal ha videre bruk i kommunen, og som blir stående, påfører kommunen unødvendige kostnader i form av strømutgifter, forsikringer, vakthold, nødvendig vedlikehold osv.

Forslag til vedtak:

Kommunestyret ber kommunedirektøren om en oppdatert liste over eiendommer som det ikke er funnet fremtidig bruk for i Karmøy kommune sin organisasjon, og fremlegger denne i en sak for avhendingsvedtak for de eiendommene som er klarert. Kommunestyret forutsetter at all eiendomsmasse som skal avhendes, skal kunngjøres til salgs i det åpne markedet.

Kommunedirektør viste til at den saken vil komme til behandling i neste kommunestyremøte.

Oversendelsesforslaget oversendes formannskapet.

Marhaug (H) viste til sak som er ettersendt til dagens møte - sak 138/23 "Etterbruk av kommunale eiendommer" som svarer ut oversendelsesforslaget.

Oversendelsesforslaget deretter tatt til etterretning.

5. Oversendelsessak under sak 112/23 Samlesak for spørsmål Thorheim (KL)

Under sak 112/23 Samlesak for spørsmål i kommunestyret 20.11.2023 fremmet Thorheim (KL) følgende forespørsel som ble oversendt formannskapet:

I egen kommunestyresak vedr Kommunalt engasjement i Boligbygging, jfr sak 128/16, behandlet den 19.12.2016, fattet kommunestyret følgende vedtak:

- 1. Karmøy kommunestyre viser til rådmannens saksutredning og finner ikke grunnlag for økt kommunalt engasjement for tilrettelegging av arealer til boligbygging.*
- 2. Kommunestyret legger til grunn at kommunens framtidige rolle innen boligbygging har hovedfokus på å legge rammer for tett samhandling med private utbyggerinteresser. Formålet skal være å etablere en rasjonell utbygging i samsvar med kommunestyrets vedtatte arealplaner.*
- 3. Gjenværende kommunalt eide boligarealer byggemodnes og selges i tråd med etablert praksis. Kommunestyret ber om å få seg forelagt en samlet arealoversikt, en plan for prioritert byggemodning og et forslag til prisfastsettelse av gjenværende kommunale boligarealer.*

Vedtaket i kommunestyret ble gjort som et prinsippvedtak, og vedtaket innebærer at engasjementet fra kommunens side i å tilrettelegge for, og bygge ut boligfelt i kommunal regi har gått ned til et minimum.

Siden dette vedtaket ble gjort er det kommet mange henvendelser fra innbyggere og andre som ønsker å kjøpe kommunal tomt av Karmøy kommune der kjøperne står fritt med hensyn til hvem de ønsker skal bygge hus for dem som har tenkt å bygge eget hus.

Tiden bør nå være moden for å revitalisere den aktiviteten kommunen hadde når en både var tilrettelegger med å kjøpe opp tomter, forestå regulering og byggemodning av tomt inkludert vei, vann og avløp, samt å forestå salg av tomtene.

Forslag til vedtak: Kommunestyret ber kommunedirektøren om en sak vedrørende kommunalt engasjement i boligbygging.

Oversendelsesforslaget oversendes formannskapet.

Marhaug (H) gav ordet til kommunedirektør som viste til at dette er et rent politisk spørsmål. Formannskapet ble enig om at man overlater det til de enkelte politiske partiene om man ønske råfremme saker på dette området. Oversendelsesforslaget ble tatt til etterretning.