

BYGG-START AS

Fotvegen 15

4250 KOPERVIK

Dato: 13.11.2023

Saksnr.: 2023/65407

Dok.nr.: 2

Saksbehandler:

Ingrid Tau Strand

Oanes

Karmøy kommune - gnr 38 bnr 61 - Fv 4844 - Syrevegen 129 - Endret bruk av avkjørsel - vedtak

I forbindelse med søknad om endret bruk av avkjørsel fra fv. 4844 S1D1 meter 3556, har Rogaland fylkeskommune nå gjort vedtak i saken.

Vedtak

Rogaland fylkeskommune har kommet til at overnevnte avkjørsel knyttet til eiendom gnr. 38 bnr. 61 i Karmøy kommune, gis tillatelse til endret bruk. Tillatelsen gjelder forutsatt at tekniske krav er oppfylt.

Vedtaket er fattet med hjemmel i vegloven §§ 40 og 43, og *Forskrift om retningslinjer for behandling av avkjørselsaker for riksveg, jfr. veglova §§ 40 og 41 gitt av Samferdselsdepartementet 26.02.1982 og Forskrift om alminnelige regler om bygging og vedlikehold av avkjørsler fra offentlig veg gitt av Vegdirektoratet 16.07.1964.*

Vilkår for tillatelsen

Rogaland fylkeskommune har etter en samlet vurdering av vegtekniske- og trafikksikkerhetsmessige forhold satt følgende vilkår for tillatelsen:

1. Tillatelsen gjelder for følgende formål: Endret bruk av avkjørsel til eiendom gnr. 38 bnr. 61.
2. Eieren eller brukeren av avkjørselen som tillatelsen gjelder for, har ansvar for at friskten og andre krav til avkjørselen til enhver tid er oppfylt, jf. vegloven § 43. Dersom dette ikke skjer, kan avkjørselstillatelsen bli trukket tilbake. Se vedlagt skisse *Utforming privat avkjørsel*.
3. Det må opparbeides tilfredsstillende snu- og manøvreringsareal inne på egen eiendom slik at rygging ut på offentlig veg unngås.
4. Avkjøringstillatelsen gjelder kun tilknytningspunktet til fylkesveg.
5. Fører avkjørselen over veggrøft, må det legges stikkrenne med diameter på minst 300 millimeter og i tilstrekkelig lengde. Se vedlagt skisse *Utforming privat avkjørsel*. Det er ikke tillatt å lede vann ut på fylkesvegen.
6. Tillatelsen forutsetter at det iverksettes nødvendige tiltak slik at stein og grus ikke dras med inn på fylkesvegen, noe som kan forårsake ulykker samt skade

på veg. Ved tilgrising av vegen skal det straks iverksettes tiltak for opprydding/vasking.

7. Så snart avkjørselen er ferdig bygd må vedlagte skjema *Melding om opparbeidet/nybygd/endret avkjørsel* skrives under og returneres. Fylkeskommunen vil kontrollere avkjørselen, og dersom vilkårene i tillatelsen er oppfylt, vil endelig godkjenning bli gitt. Avkjørselen kan ikke tas i bruk i samsvar med vilkår nr. 1 i denne tillatelsen før endelig godkjenning er gitt.
8. Tillatelsen bortfaller dersom arbeidet med avkjørselen ikke er igangsatt innen tre - 3 - år etter at tillatelse er gitt.

Bruker/eier av angitt eiendom må følge de vilkår som er satt i denne avkjørselstillatelsen.

Privatrettslige forhold med hensyn til nabo- og eiendomsforhold knyttet til bruk og opparbeidelse av avkjørsel, frisiktsoner og adkomstveg, må søker selv ivareta og innhente rettigheter til. Slike rettigheter bør tinglyses.

Vurdering

Rogaland fylkeskommune skal i sin vurdering av etablering/endring/bruk av avkjørsler, legge vekt på trafikken på og langs vegen. Det må gjøres en totalvurdering der det tas hensyn til framkommelighet og trafiksikkerhet på og langs vegen hvor etablering/endring/bruk av avkjørsel finner sted.

Avkjørselen er tilknyttet fv. 4844 S1D1 meter 3556. Fartsgrense på fylkesvegen hvor avkjørselen skal plasseres, er 50 km/t. Trafikkmengde (ÅDT) er 1300 (2022). I henhold til rammeplan for avkjørsler og byggegrense, er fv. 4844 holdningsklasse *mindre streng*. Tiltalelse etter veglovens § 40 innenfor holdningsklasse *mindre streng*, vil være restriktiv og bli vurdert ut fra trafikk på og langs fylkesvegen samt forhold på stedet.

Det er gitt dispensasjon fra byggegrense for rehabilitering av boligeiendommen. Eiendommen har vært ubebodd over lengre tid og ha nå fått nye eiere som ønsker å ta den i bruk. Formålet er helårsbolig/enebolig. Eksisterende avkjørsel er lovlig, men har ikke vært i bruk over svært lang tid. Dermed søker ny grunneier å opparbeide/utbedre avkjørselen iht. dagens krav. Det skal opparbeides snuplass på egen eiendom. Siden vi anser avkjørselen som lovlig i dag til sporadisk/sjelden bruk, gir med dette tillatelse til ny/endret bruk av avkjørselen.

Siktkravet i avkjørselen er 4 m x 45 m. Det måles 4 m inn i avkjørselen fra kjørebane kant (hvit stripe) og 45 m i hver retning der sjåførens blikk vil være. Dette danner en trekant som definerer siktsonen, se bildet under. I siktsonen skal ingenting være høyere enn 0,5 m.



Graving innen 3 meter fra fylkesvegen krever graveløyve og arbeidsvarsling
Før arbeidet med avkjørselen kan startes må det søkes om graveløyve til Rogaland fylkeskommune. Merk at graveløyve må være gitt før gravestart.

Søk via denne linken: <https://www.rogfk.no/vare-tjenester/vei-og-kollektivtransport/fylkesvei/soknader-og-tillatelser-for-fylkesvei/soknad-om-gravetillatelse/>.

Før arbeidet startes må Statens vegvesen kontaktes for arbeidsvarslingsplan.

Gå inn via følgende link for å søke godkjenning:
<https://www.rogfk.no/vare-tjenester/vei-og-kollektivtransport/fylkesvei/soknader-og-tillatelser-for-fylkesvei/soknad-om-arbeidsvarsling/>

Planen skal være godkjent av Statens vegvesen minimum fem - 5 - virkedager før arbeidet startes.

Tillatelsen betinger at tekniske krav til avkjørsel er oppfylt, jf. vegloven § 43. De tekniske kravene fremgår av vedlagte forskrift samt vegloven § 13 jf. håndbok N100 og V121, og gis blant annet på bakgrunn av mengde og hvilken type kjøretøy som skal benytte avkjørslene samt forhold på og langs fylkesvegen, som blant annet fartsgrense. Det er lagt til grunn kjøretøytype; personbil. Teknisk krav fremgår i vedlagt skisse- *Utforming privat avkjørsel*. Vi understreker at hvis bruken av avkjørselen blir endret utover det dere har opplyst om trafikkmengde og type kjøretøy, kan vi måtte vurdere tillatelsen på ny.

Klageadgang

Dette vedtaket er et enkeltvedtak og kan påklages, jf. forvaltningsloven § 28. Klagefristen er tre - 3 - uker fra vedtaket er mottatt. En eventuell klage sendes til Rogaland fylkeskommune, firmapost@rogfk.no

Hilsen
Aksel Grunnreis
seksjonssjef

Ingrid Tau Strand Oanes
rådgiver

Kopi til:
KARMØY KOMMUNE

Vedlegg:
1 Situasjonsplan avkjørsel gnr 38 bnr 61 Karmøy

Dette dokumentet er godkjent elektronisk. Oppgi vårt saksnr. når du svarer på brevet.