

Fra: Daniel Carlito Kro Frøyland <daniel@rabla.no>

Sendt: 28.11.2023 21:27:20

Til: Karina Haga Melhus <khm@karmoy.kommune.no>

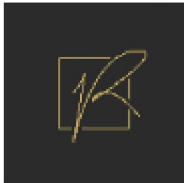
Emne: SV: 23/3911, gnr/bnr 147/681 - Status i saken og videre saksgang

Hei, ser du over disse.

Jeg fikk tilsendt oppdaterte tegninger da tabell var feil, men jeg forsto fremdeles ikke alle målsettingene så derfor har jeg markert opp BYA og BRA i vedlagt pdf. Da fant jeg iallfall igjen tallene i tabellen.

Daniel Kro Frøyland

Rabla, Eier og Teknisk Tegner



46635609

Bleikmyrvegen 9

Vedavågen, 4276

<http://rabla.no>

Fra: Karina Haga Melhus <khm@karmoy.kommune.no>

Sendt: tirsdag 28. november 2023 09:06

Til: Daniel Carlito Kro Frøyland <daniel@rabla.no>

Emne: Sv: 23/3911, gnr/bnr 147/681 - Status i saken og videre saksgang

Jobber med vedtaket 😊 Beklager det har tatt litt tid!



Karmøy
kommune

Med vennlig hilsen

Karina Haga Melhus

E-Mail: khm@karmoy.kommune.no

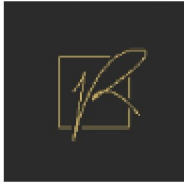
Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>



Fra: Daniel Carlito Kro Frøyland <daniel@rabla.no>
Sendt: mandag 27. november 2023 11.27
Til: Karina Haga Melhus <khm@karmoy.kommune.no>
Emne: SV: 23/3911, gnr/bnr 147/681 - Status i saken og videre saksgang

Hei. Hva er status på denne? Jeg har noen tømrere som har en åpning nå og lurer på om denne er langt unna. 😊

Daniel Kro Frøyland
Rabla, Eier og Teknisk Tegner



46635609
Bleikmyrvegen 9
Vedavågen, 4276
<http://rabla.no>

Fra: Daniel Carlito Kro Frøyland <daniel@rabla.no>
Sendt: onsdag 15. november 2023 11:38
Til: Karina Haga Melhus <khm@karmoy.kommune.no>
Emne: Re: 23/3911, gnr/bnr 147/681 - Status i saken og videre saksgang

Det ordner vi, har du saksnummer?

Sendt fra [Outlook for iOS](#)

Fra: Karina Haga Melhus <khm@karmoy.kommune.no>
Sendt: Wednesday, November 15, 2023 11:36:20 AM
Til: Daniel Carlito Kro Frøyland <daniel@rabla.no>
Emne: Sv: 23/3911, gnr/bnr 147/681 - Status i saken og videre saksgang

Supert 😊 Men vil du sende til postmottak@karmoy.kommune.no slik at vi får det registrert inn i saken?



Med vennlig hilsen

Karina Haga Melhus

E-Mail: khm@karmoy.kommune.no

Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>

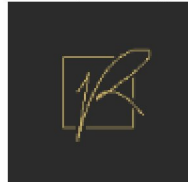


Fra: Daniel Carlito Kro Frøyland <daniel@rabla.no>
Sendt: onsdag 15. november 2023 09.09
Til: Karina Haga Melhus <khm@karmoy.kommune.no>
Emne: SV: 23/3911, gnr/bnr 147/681 - Status i saken og videre saksgang

Hei Karina,

Her er oppdaterte tegninger som tilhører saken i e-post korrespondansen under.

Daniel Kro Frøyland
Rabla, Eier og Teknisk Tegner



46635609
Bleikmyrvegen 9
Vedavågen, 4276
<http://rabla.no>

Fra: Karina Haga Melhus <khm@karmoy.kommune.no>
Sendt: fredag 15. september 2023 09:51
Til: Daniel Carlito Kro Frøyland <daniel@rabla.no>
Emne: 23/3911, gnr/bnr 147/681 - Status i saken og videre saksgang

Hei Daniel,

Viser til hyggelig samtale nå nettopp.

Som vi snakket om er det gjort en brannprosjektering før byggene ble oppført da avstanden mellom 4-mannsboligene er mindre enn 8 meter, boenhetene ligger vegg-i-vegg osv. Avstanden mellom de to byggene er omtrent 3 meter, og denne avstanden er nok satt av en grunn, samt brannskiller etablert for å ivareta tekniske krav.

For tiltak som omsøkt med altan langs nordvestre fasade må det foreligge en ny brannprosjektering. Ber også om at det redegjøres for at en reduksjon i avstand mellom byggene ikke bryter med intensjonen og kravene ved å oppføre byggene slik de står i dag. I tillegg har vi som nevnt mottatt en henvendelse fra nabo i nr. 36. Naboen stiller også spørsmål til avstanden og brannkravene. Se henvendelse under.

Ber om at dere vurderer om altan mot nordvest fortsatt skal være en del av søknaden. Skal den fortsatt omsøkes ber vi om at brannprosjektering oversendes. Ber også om en redegjørelse for avstanden mellom byggene.



Med vennlig hilsen

Karina Haga Melhus

E-Mail: khm@karmoy.kommune.no

Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>



Fra: Ingunn Håstø <ingunnhasto@hotmail.com>

Sendt: onsdag 14. juni 2023 15.21

Til: Karina Haga Melhus <khm@karmoy.kommune.no>

Emne: Angående sak 23/3911 spørsmål om hva som er lov å bygge med tanke på avstand til naboen

Saksnummer 23/3911

Hei!

Jeg er Ingunn Håstø og bor i Moksheimtunet 36, 5545 Vormedal. Dette er et rekkehus og naboen, Jørgen Storetvedt og Linda Bastholm ønsker å bygge carport og utvidet balkong. Han har kontaktet oss angående dette i det siste og jobber med saken.

Jeg er den som bor like nord for han i enden av det andre bygget. Der er 4 meter mellom disse husene og han ønsker å bygge balkong med en meters bredde på kortsida/nordsida på huset mot meg.

Da vil avstanden bli 3 meter til meg og jeg lurer da på om dette er lov med tanke på avstanden? Er det lov med tanke på avstanden og brannforskriftene?

Og er det da lov for meg også å sette opp en lignende balkong i framtida om det skulle bli ønskelig, med tanke på forskriftene angående avstand? Da ville jo avstanden til disse to balkongene bare blitt 2 meter.

Mvh

Ingunn Håstø!

Moksheimtunet 36

5545 Vormedal

Mob: 90267632